

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:20

Обновлено: 26.01.2026 в 11:30

Москва, Ленинградский пр-т, 80к16

181 500 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 80к16

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

72.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

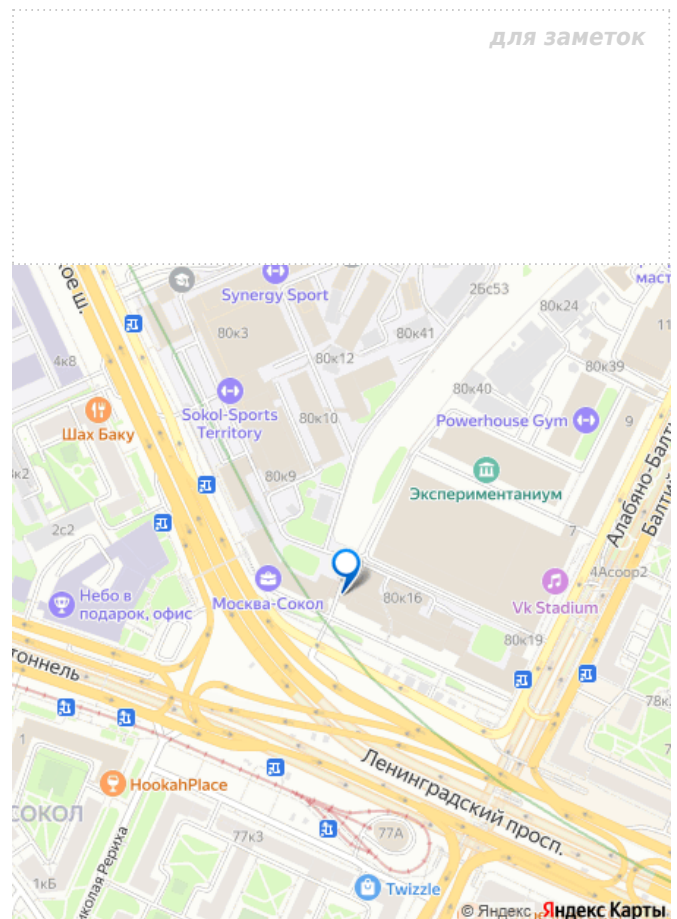
Сдаю

Раздел

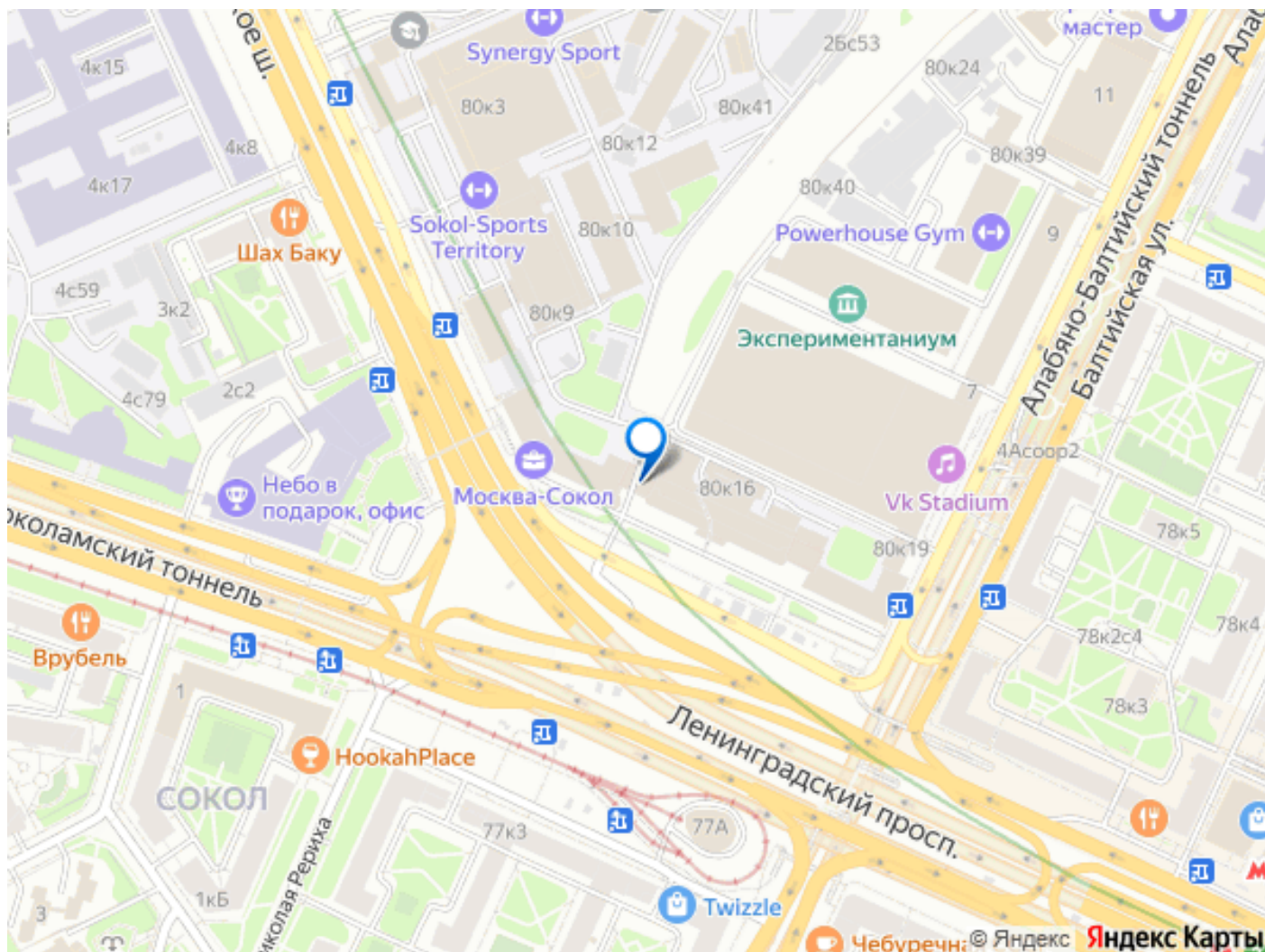
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 72.6 кв.м недалеко от метро.
Состояние отделки — готово к въезду.
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: смешанная; •вентиляция: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: ВПК-Телеком;



•парковка: 200 мест, 5500 р./мес; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В Северном округе Москвы, в пешеходной доступности от станции метрополитена «Сокол», а также на пересечении таких важных столичных артерий как Ленинградское и Волоколамское шоссе, расположился современный бизнес-квартал «Москва-Сокол 16», в котором заинтересованные лица могут вести успешную офисную деятельность. Кроме того в здании размещаются фитнес-центр, столовая, ресторан и небольшой кафетерий. Аренда помещения «Москва-Сокол 16» включает в себя оплату установленных налоговых платежей и соответствующих коммунальных услуг.



Move.ru - вся недвижимость России