

Создано: 04.03.2026 в 11:00

Обновлено: 04.03.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9290848014>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

Москва, ул. Ибрагимова, 31

1 238 370 ₽

Москва, ул. Ибрагимова, 31

Улица

[улица Ибрагимова](#)

Офис

Общая площадь

727.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

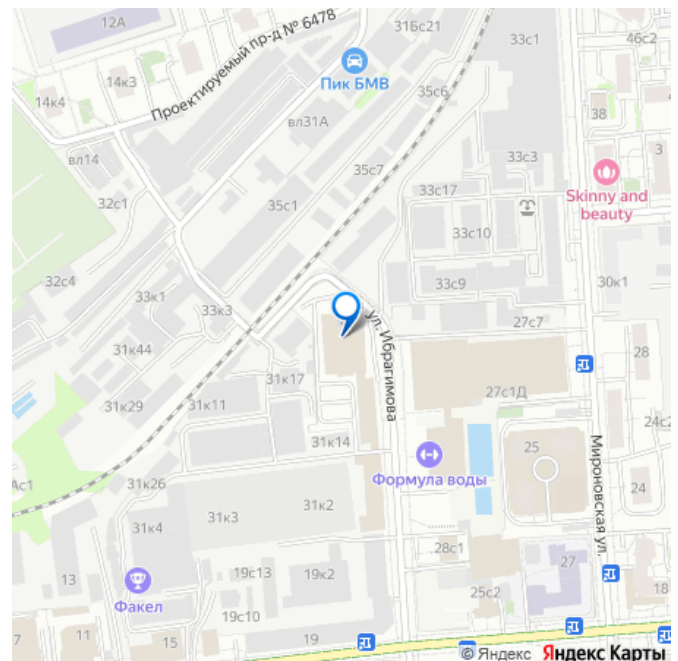
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 727.7 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

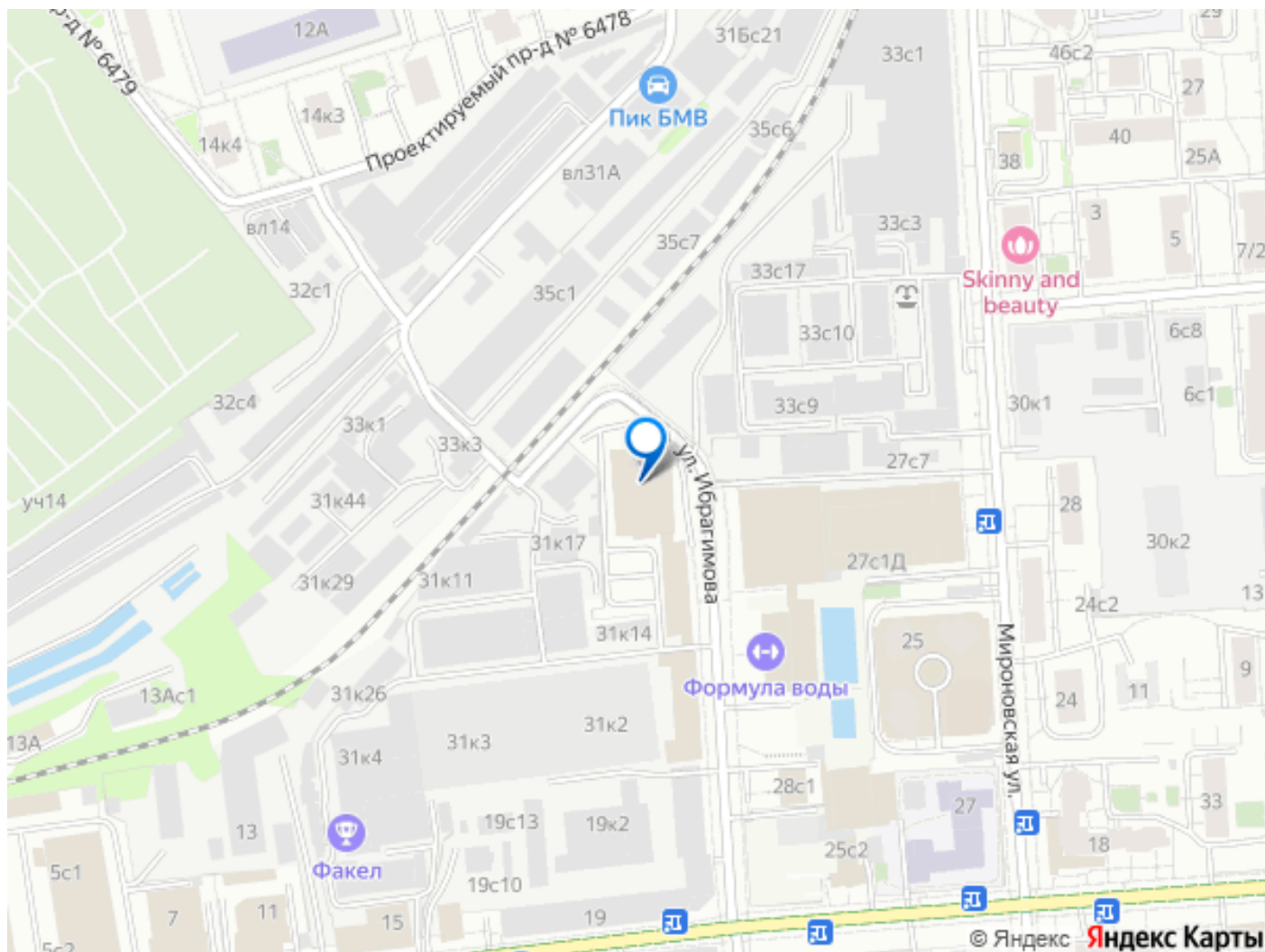
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры:

для заметок



ВестКолл.; •парковка: на территории БЦ;
•здание работает: 8...20.00; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: В шаговой доступности находятся
тренажерный зал, бассейн, медицинский
центр, множество магазинов и
развлекательный комплекс. Коммуникации и
инженерное оснащение делового центра
«Семеновский» полностью соответствуют
классу В по градации офисных центров.
Стоимость аренды офисов «Семеновского»
включает расходы по инженерному
обслуживанию, ремонту, коммунальные
платежи и НДС.





Move.ru - вся недвижимость России