

Создано: 07.10.2024 в 12:16

Обновлено: 31.12.2025 в 04:07

<https://move.ru/objects/9287740297>

Новь, Новь

79230783568

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
40/12к6**

182 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 40/12к6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

72.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

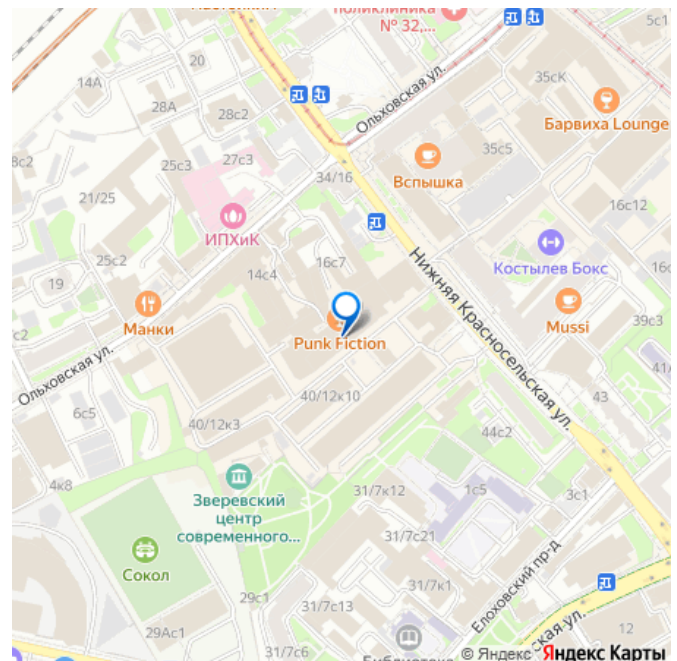
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

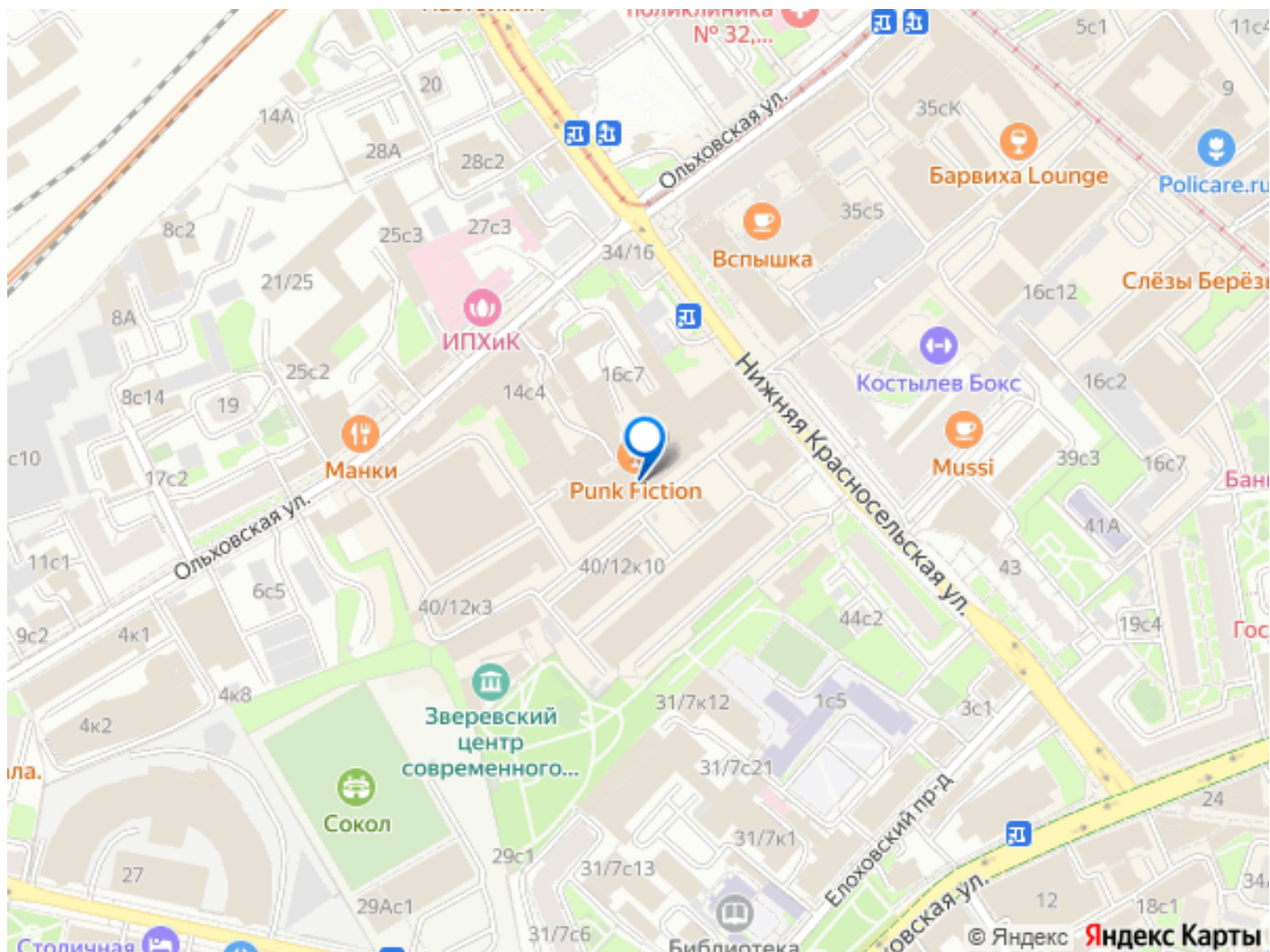
Предлагается в аренду офис (шоу-рум) с отдельным входом. От СОБСТВЕННИКА БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ у метро Бауманская, Красносельская и Комсомольская. Хорошая транспортная доступность, охраняемый паркинг на территории. Режим работы 6:00-23:00. Связь по вопросам аренды 24/7. Возможность аренды мебели, своя служба клининга, интернет и телефония. Юридический адрес (ИФНС 1) и абонентский почтовый ящик для корреспонденции. Помещения делового центра оснащены системами энергоснабжения, пожаротушения, вентиляции и



кондиционирования. Для безопасности на территории организован пропускной режим, установлена система видеонаблюдения, а также ведётся круглосуточная охрана. Высококвалифицированные сотрудники собственной службы эксплуатации решат любые потребности в части ремонта и эксплуатации помещения. Для удобства арендаторов и их клиентов имеется центральный ресепшн, кафе, ресторан, магазины. В ДЦ на территории более 2000 м2 размещается современный фитнес центр с профессиональным оборудованием (бассейном, спа-зоной, банным комплексом и йога центром). Офис готов к въезду. Для арендаторов предусмотрены выгодные условия на дополнительные услуги делового центра: уборка, эксплуатация и т.д. Вы сможете полностью сосредоточиться на развитии бизнеса, не отвлекаясь на административные хлопоты. Заключив договор на длительный срок, Вы получите возможность адаптировать помещения посредством перепланировки под потребности вашего бизнеса.







Move.ru - вся недвижимость России