

Создано: 22.12.2025 в 09:06

Обновлено: 23.01.2026 в 13:46

Москва, Краснопролетарская улица, 36

4 070 733 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 36

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

728 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

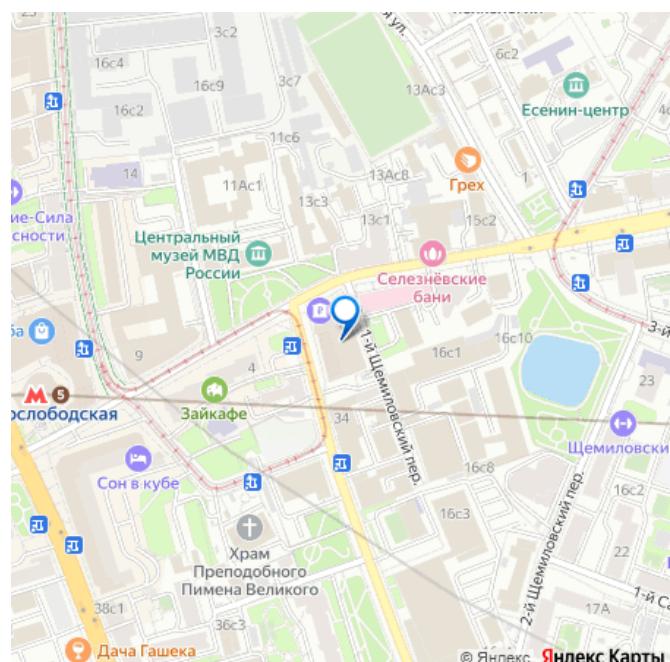
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Эмбер Плаза» по адресу: Москва, Краснопролетарская улица, 36. Рабочих мест: от 91 до 161*. Площадь: 728 м². Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 67 100 руб. за м²/год. Арендная плата: 4 070 733 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287881525>

Милана Данилова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

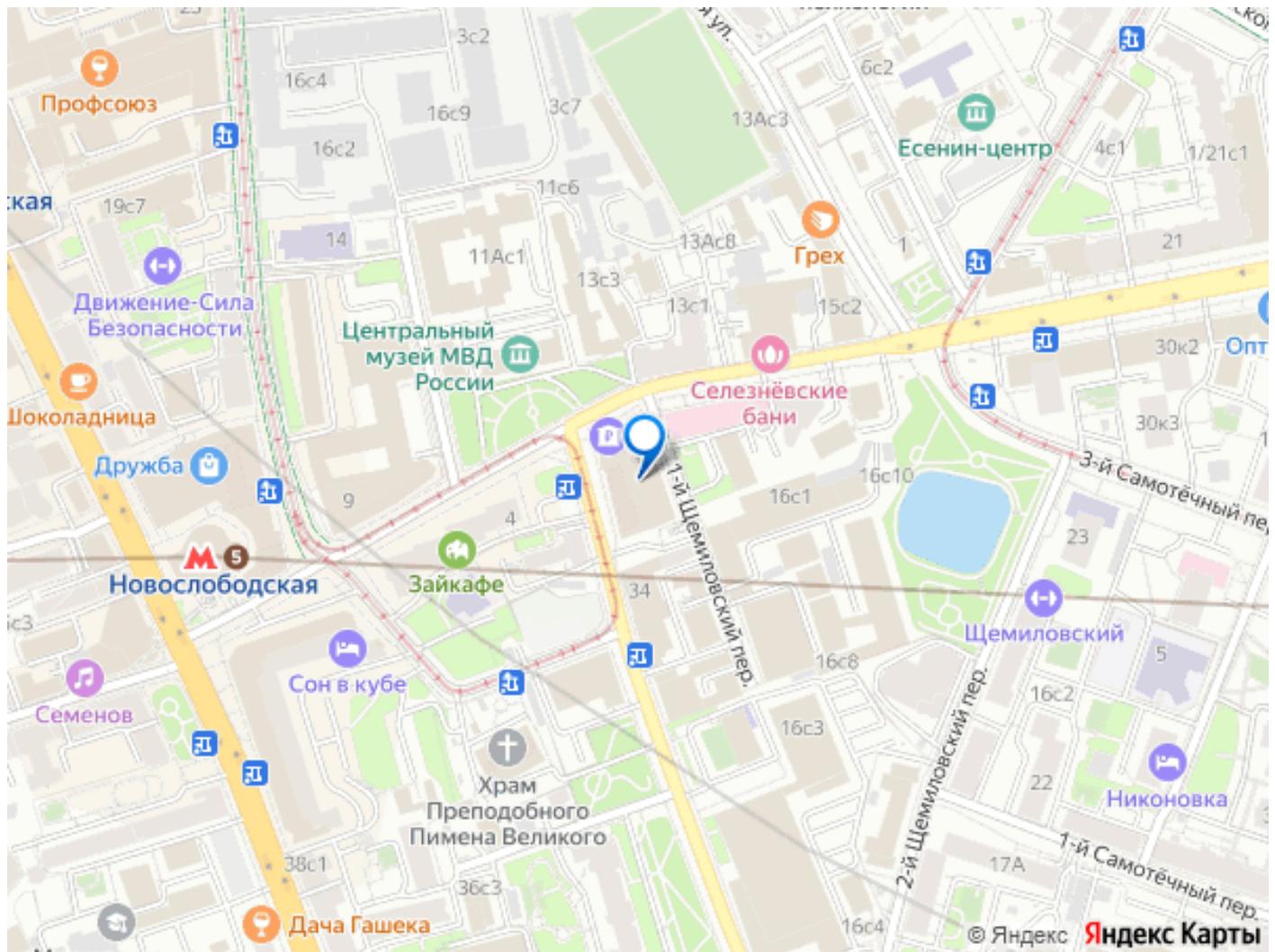
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Новослободская в 3 минутах пешком, м.
Менделеевская в 5 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 7. Парковка
наземная, подземная, стихийная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: датчики пожаротушения. >ID
объекта - 4927. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внериночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России