

Создано: 22.01.2026 в 11:38

Обновлено: 23.01.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9288231262>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, Краснопролетарская улица, 36

4 070 734 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 36

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

728 м²

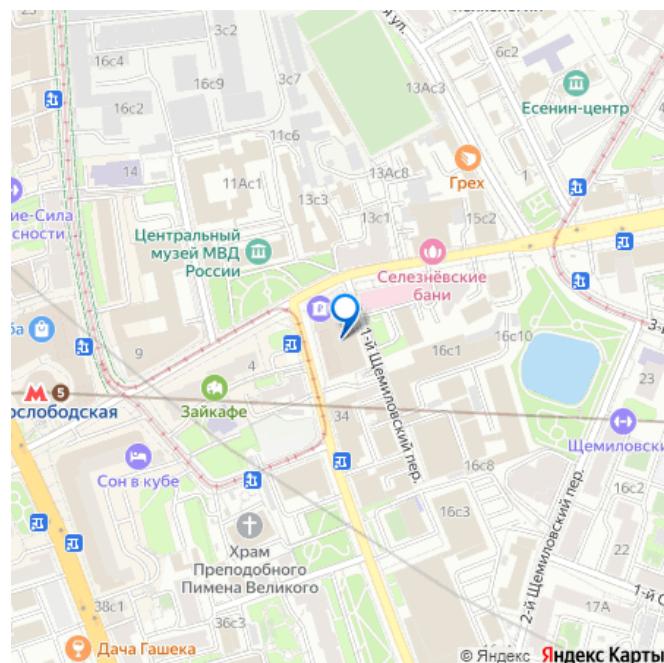
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

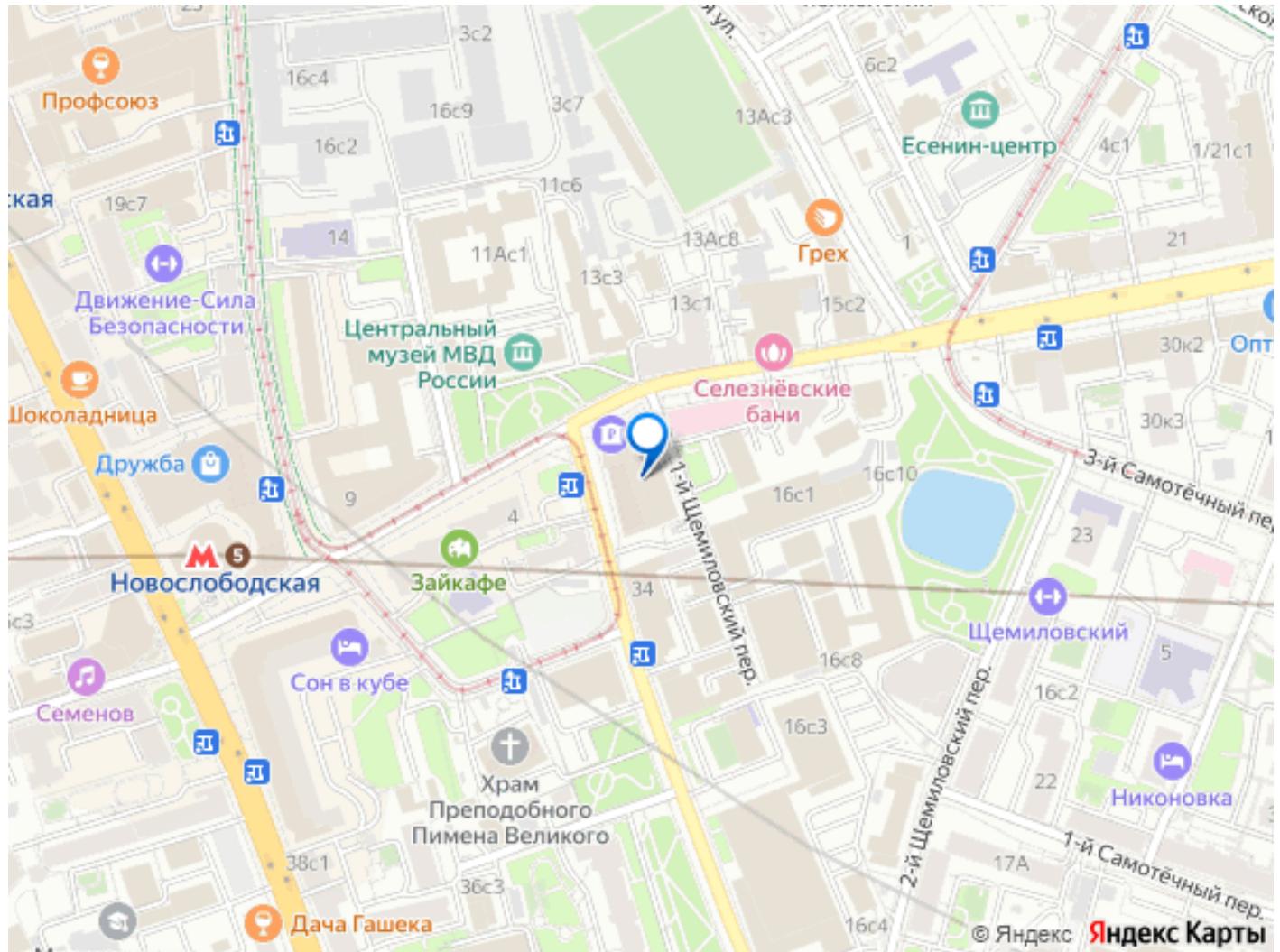


Описание

Деловой центр «Амбер Плаза». Общая площадь офиса 728 кв.м. Седьмой этаж. 500 метров от Садового кольца и совсем недалеко от Тверской улицы и менее чем в пяти минутах ходьбы от станции метро Новослободская. Внутри работают центральная рецепция, кафе, ресторан, отделение банка. Помещение готово с 23.05.2026г.. Долгосрочный договор аренды. Арендная ставка 67 100 руб. за кв.м в год, включает эксплуатационные расходы и НДС. Электроэнергия оплачивается отдельно. Парковка 7 м/м: подземная 21 500 руб. за м/м

в мес.и наземная 18 500 руб. за м/м в мес.





Move.ru - вся недвижимость России