

Создано: 13.02.2026 в 12:13

Обновлено: 08.03.2026 в 02:05

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Электrozаводская улица, 24

**99 918 ₺**

Москва, Электrozаводская улица, 24

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

**Офис**

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

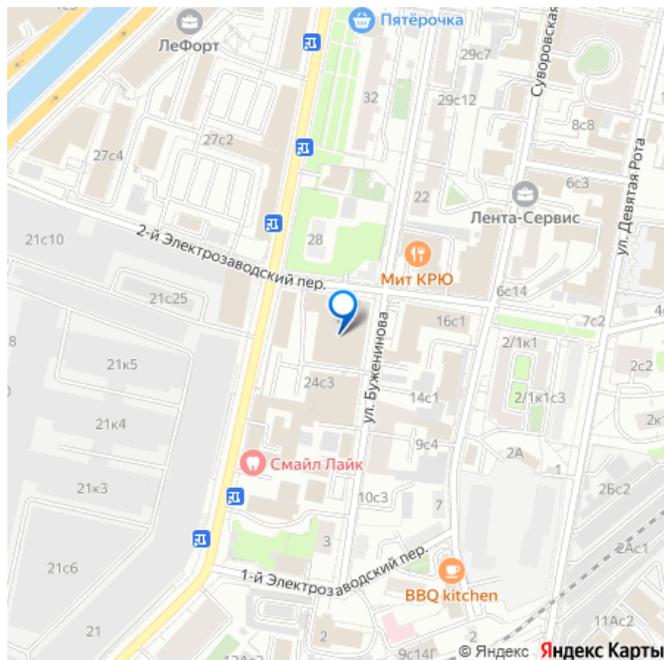
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

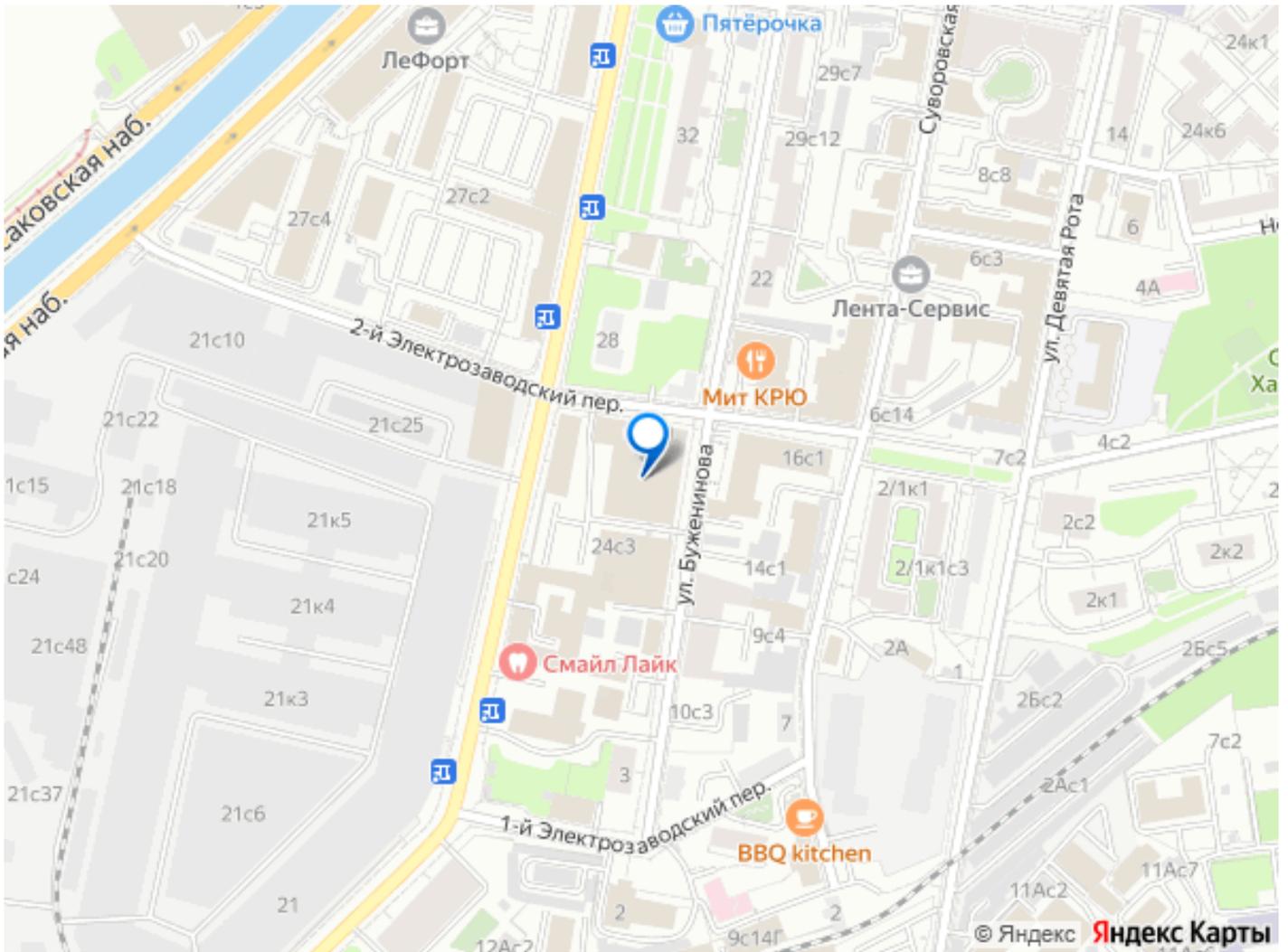
Бизнес-центр «Преображенский» класса В  
Площадь: 72,8 м2  
Арендная ставка: 16 470 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 99 918,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 3  
Планировка: открытая  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Электrozаводская улица, 24, Москва  
Класс: В  
Площадь здания: 17 000 м2  
Полезная площадь: 17 000 м2  
Этажность: 6  
Налоговая: 18  
Год постройки: 2006  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт  
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России