

Создано: 23.12.2025 в 08:15

Обновлено: 26.02.2026 в 09:40

Москва, Таганская улица, 17-23

3 038 715 ₺

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

729 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

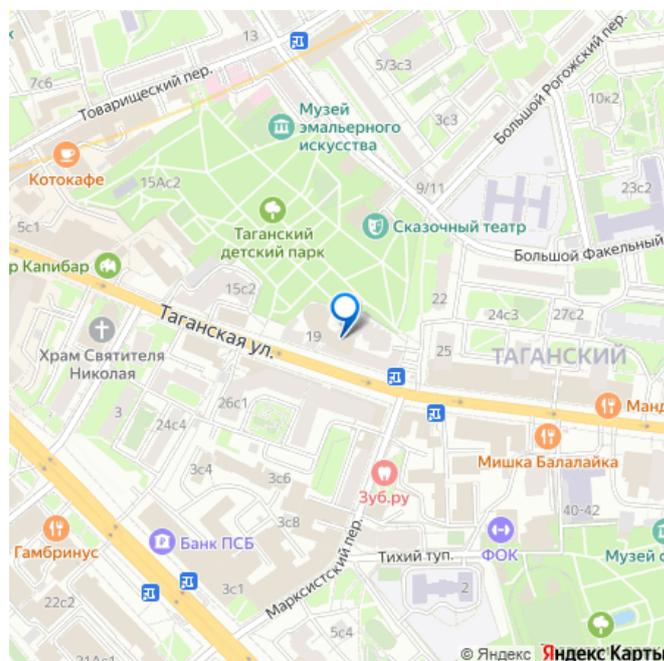
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4» по адресу: Москва, Таганская улица, 17-23. Рабочих мест: от 92 до 162*. Площадь: 729 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 50 020 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 038 715 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 4, 5 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287629237>

**Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

м. Марксистская в 5 минутах пешком, м.

Таганская в 9 минутах пешком, м.

Пролетарская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка

подземная, наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: датчики пожаротушения. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 459

кв. м. и 270 кв. м. >ID объекта - 029482.

*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эсклюзивные и внерыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

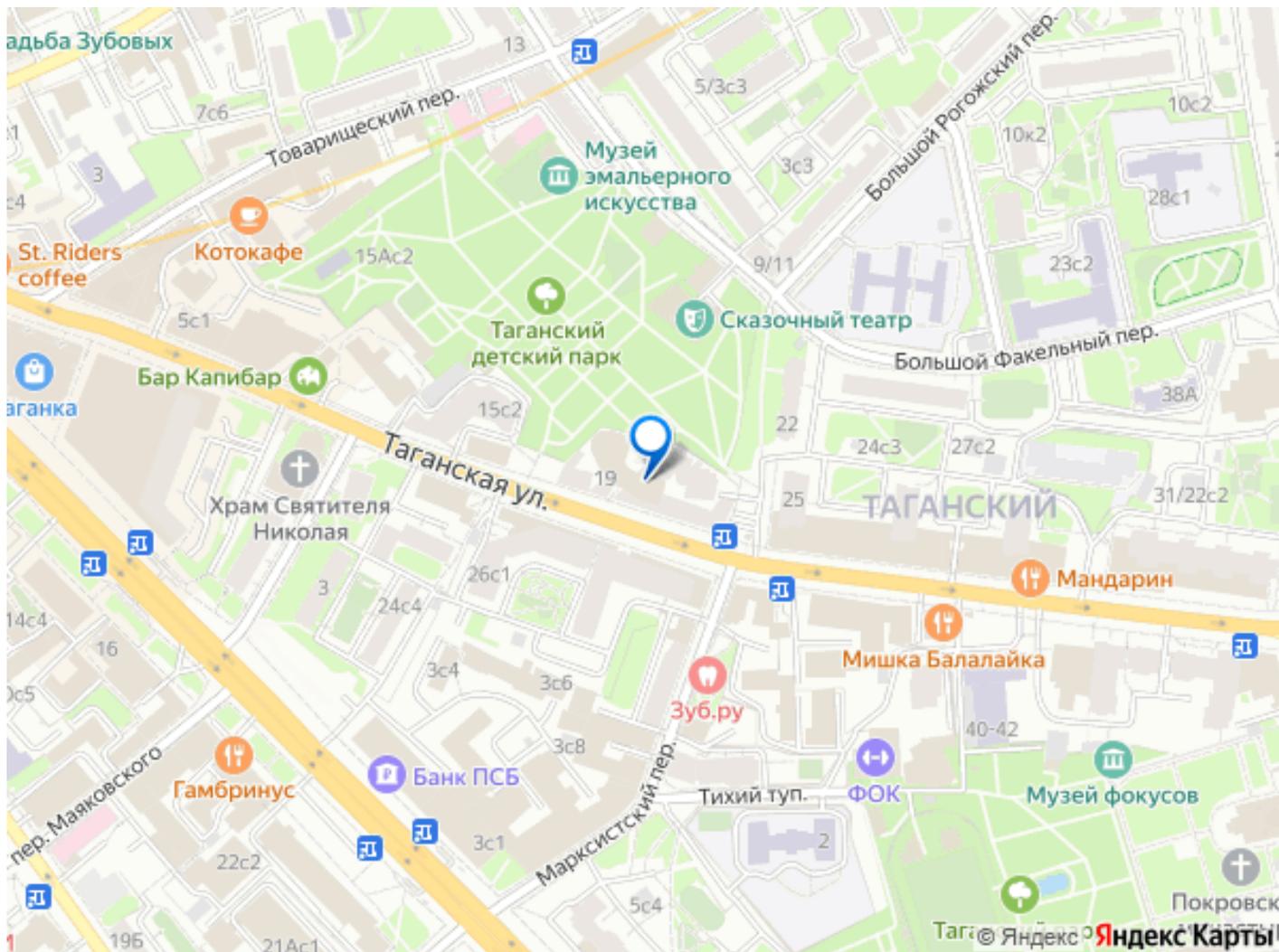
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России