

Создано: 18.09.2025 в 10:23

Обновлено: 02.02.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9285080165>

**Оксана Орлова, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1**

**107 100 ₽**

Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

## Офис

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

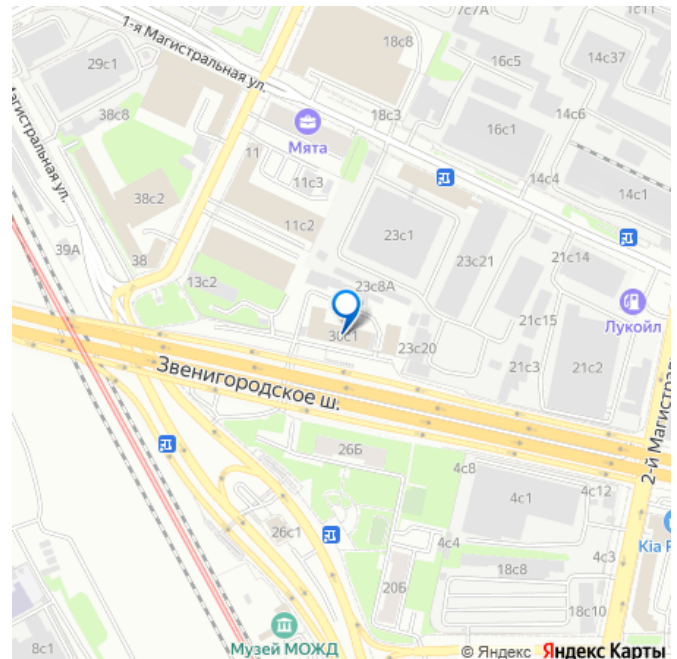
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

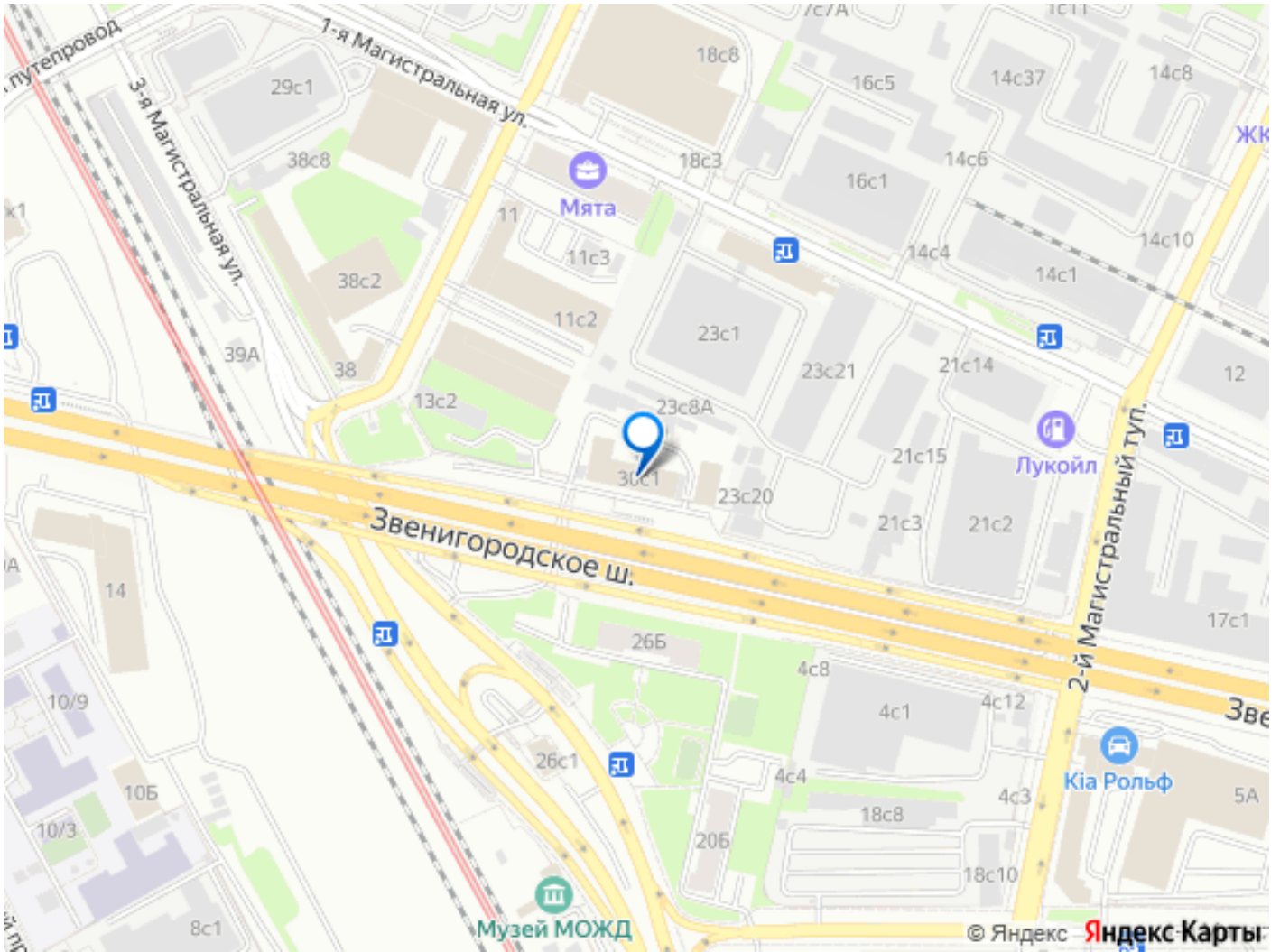
Лот 714165 Предложение от Собственника!  
Сдаю офисы в административном здании.  
Четвертый этаж без лифта. Кабинеты после ремонта. Договор прямой аренды.  
Круглосуточная охрана. Есть парковочная площадка за дополнительную оплату. Режим работы 8:00-22:00  
Актуальные площади и цены (м2): 72 м2 (4 эт.) - 17850 р/м2/год  
В цену включено: коммунальные расходы, НДС 5%.  
В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на

для заметок



портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Оксана , доб. 239, ЛОТ  
714165





Move.ru - вся недвижимость России