

Создано: 18.09.2025 в 10:23

Обновлено: 02.02.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9285080165>

Оксана Орлова, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

**Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1**

**107 100 ₽**

Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)



**Офис**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

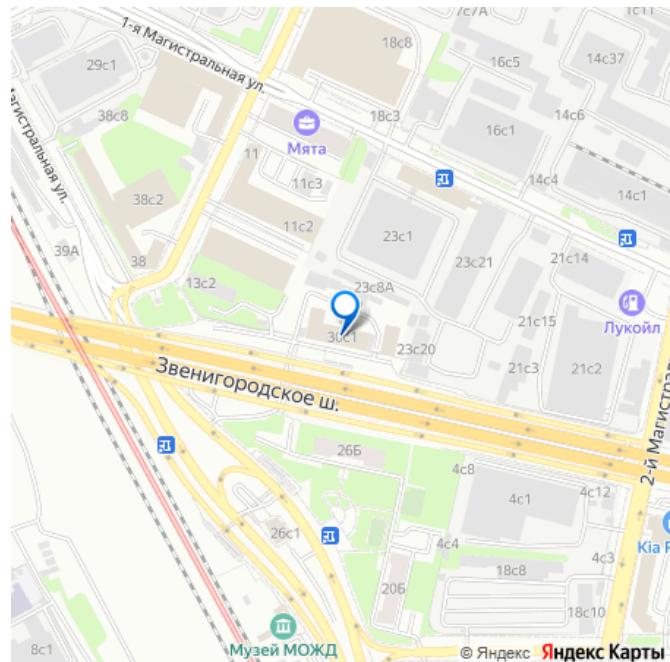
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 714165 Предложение от Собственника!

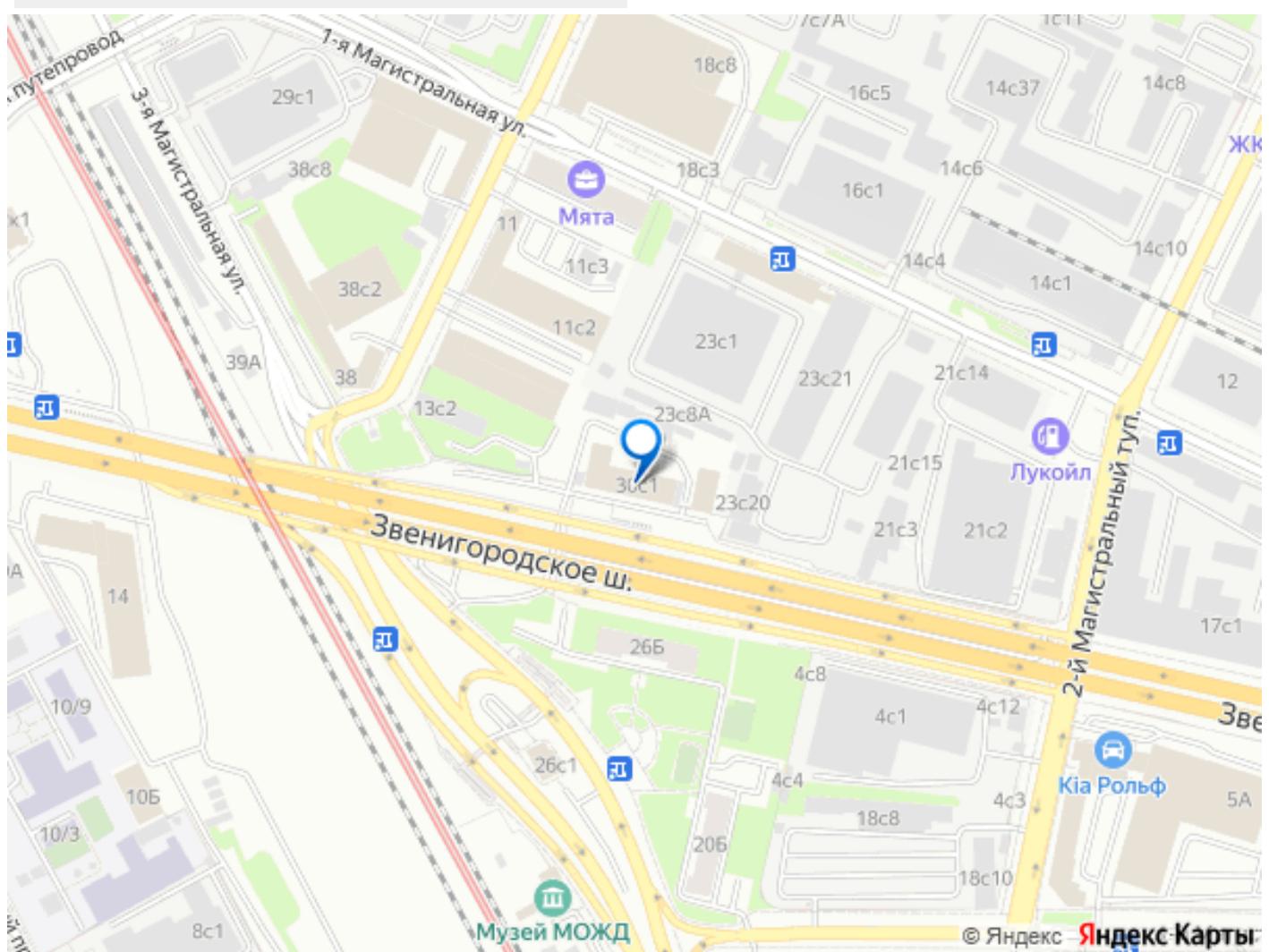
Сдаю офисы в административном здании.

Четвертый этаж без лифта. Кабинеты после ремонта. Договор прямой аренды.

Круглосуточная охрана. Есть парковочная площадка за дополнительную оплату. Режим работы 8:00-22:00 Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 72 м<sup>2</sup> (4 эт.) - 17850 р/м<sup>2</sup>/год В цену включено: коммунальные расходы, НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Оксана , доб. 239, ЛОТ  
714165





Move.ru - вся недвижимость России