

Создано: 07.12.2025 в 22:35

Обновлено: 09.01.2026 в 23:48

<https://move.ru/objects/9287267153>

ONE OSNOVA, ONE OSNOVA

79862742341

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

140 000 ₽

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

Офис

Общая площадь

72 м²

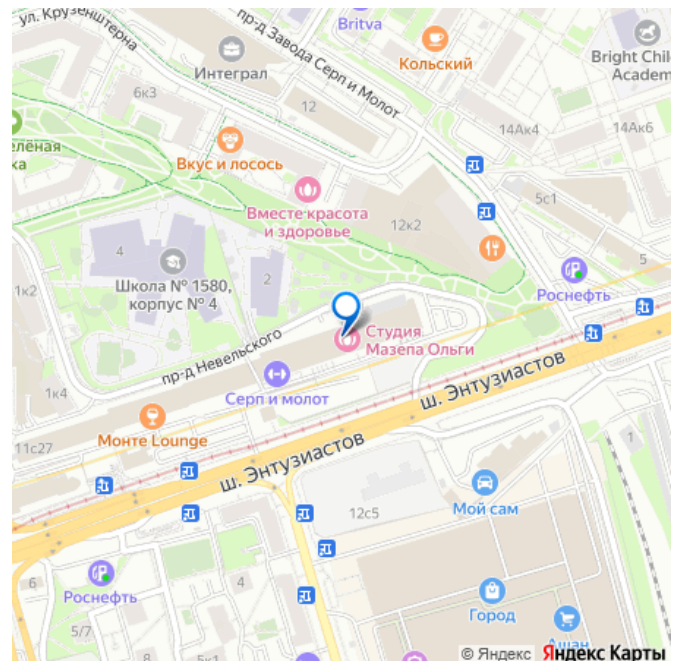
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса премиумкласса •
Золоторожский Вал 11с22 Современное пространство для компаний, ценящих престиж, комфорт и удобную транспортную доступность. Помещение в премиальном бизнесцентре полностью готово к работе и не требует дополнительных инвестиций. Аренда предоставляется напрямую от собственника, комиссии нет. Возможны арендные каникулы. Преимущества локации • 10 минут пешком до метро Авиамоторная • 15 минут до станции БКЛ • Быстрый выезд на ТТК • Бесплатная парковка поблизости • Отличная визуальная

доступность со стороны Шоссе Энтузиастов и

ЖК СИМВОЛ Ключевые особенности

помещения • Панорамное остекление, новая

инженерия • Электромощность от 7 кВт •

Мокрая точка в помещении • Договор от 11

месяцев, гибкие условия сотрудничества •

Круглосуточная охрана, интернет, ресепшен,

кафе, спортзалы, детская комната • Формат

open space, полностью подготовленный под

офис или услуги Возможные назначения

Подходит для офиса, клиники, стоматологии,

салона красоты, спа, детского центра,

кофейни, шоурума, пункта выдачи,

косметологии, нотариата и других

направлений бизнеса. Если вам нужно

пространство, подчеркивающее статус

компании и обеспечивающее максимальный

комфорт клиентам и сотрудникам, этот

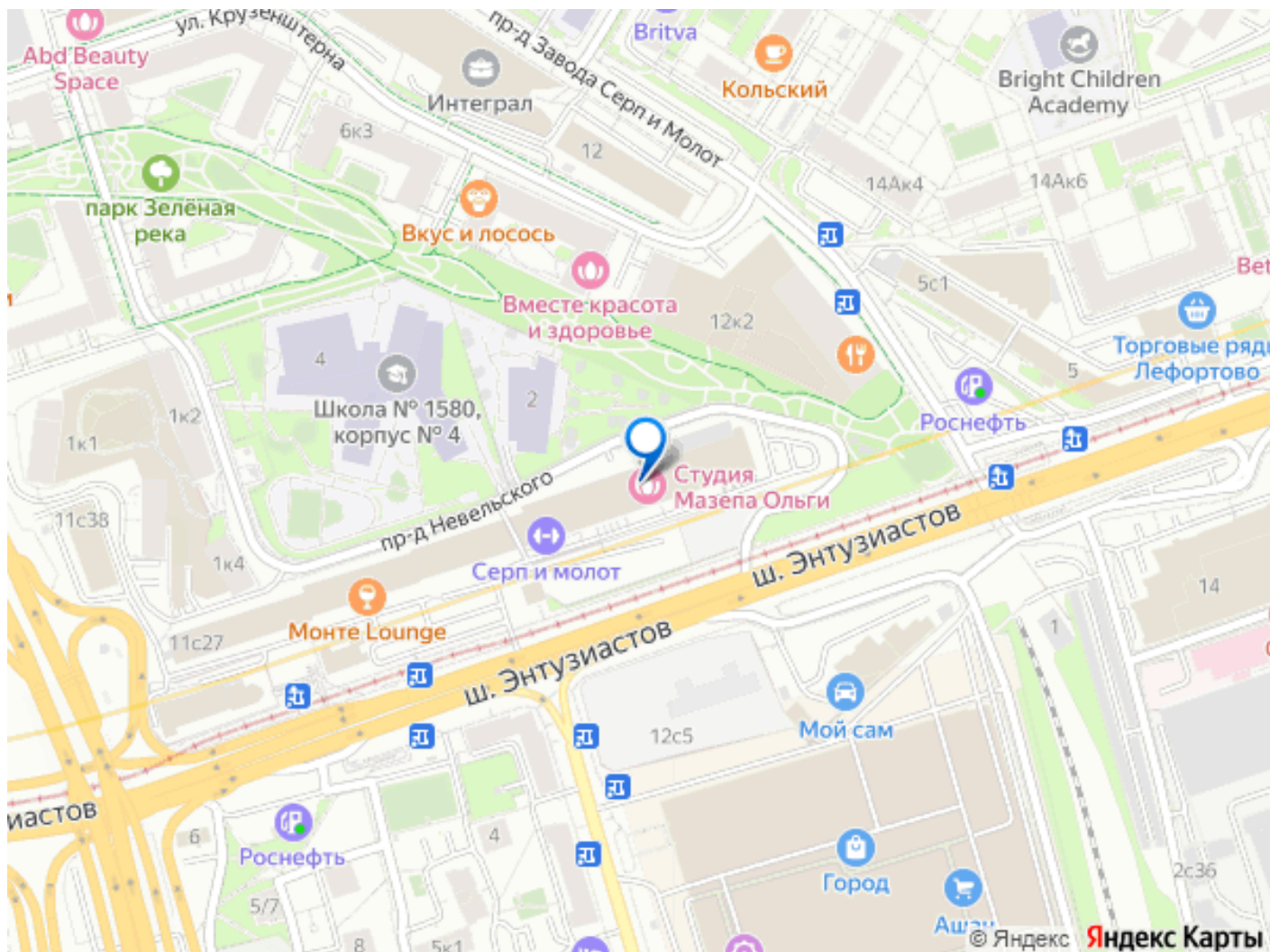
вариант станет отличным решением.

Записывайтесь на просмотр — свободных

помещений в комплексе почти не осталось.







Move.ru - вся недвижимость России