

Создано: 07.12.2025 в 22:35

Обновлено: 09.01.2026 в 23:48

<https://move.ru/objects/9287267153>

ONE OSNOVA, ONE OSNOVA

**79862742341**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22**

**140 000 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

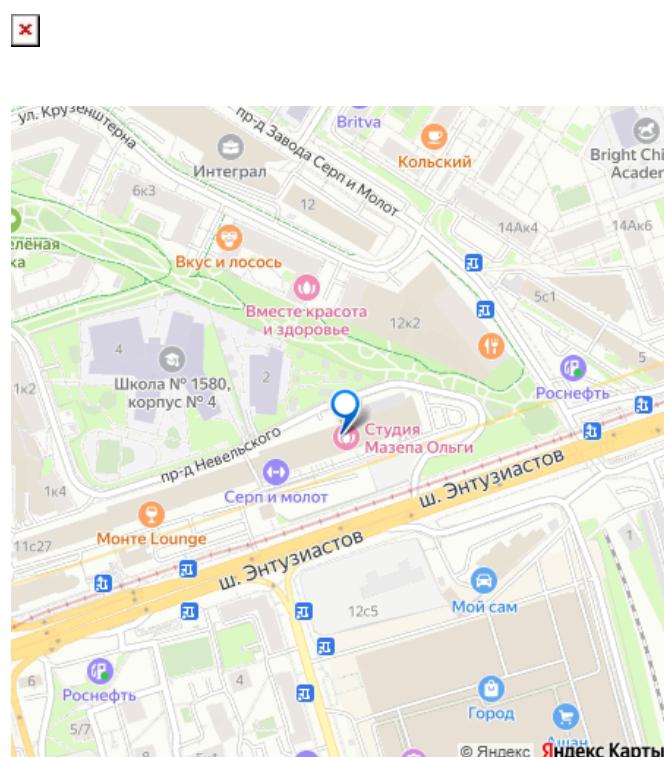
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда офиса премиумкласса •  
Золоторожский Вал 11с22 Современное  
пространство для компаний, ценящих  
престиж, комфорт и удобную транспортную  
доступность. Помещение в премиальном  
бизнесцентре полностью готово к работе и не  
требует дополнительных инвестиций. Аренда  
предоставляется напрямую от собственника,  
комиссии нет. Возможны арендные каникулы.  
Преимущества локации • 10 минут пешком до  
метро Авиамоторная • 15 минут до станции  
БКЛ • Быстрый выезд на ТТК • Бесплатная  
парковка поблизости • Отличная визуальная

доступность со стороны Шоссе Энтузиастов и  
ЖК СИМВОЛ Ключевые особенности

помещения • Панорамное остекление, новая  
инженерия • Электромощность от 7 кВт •

Мокрая точка в помещении • Договор от 11  
месяцев, гибкие условия сотрудничества •

Круглосуточная охрана, интернет, ресепшен,  
кафе, спортзалы, детская комната • Формат  
open space, полностью подготовленный под  
офис или услуги Возможные назначения

Подходит для офиса, клиники, стоматологии,  
салона красоты, spa, детского центра,

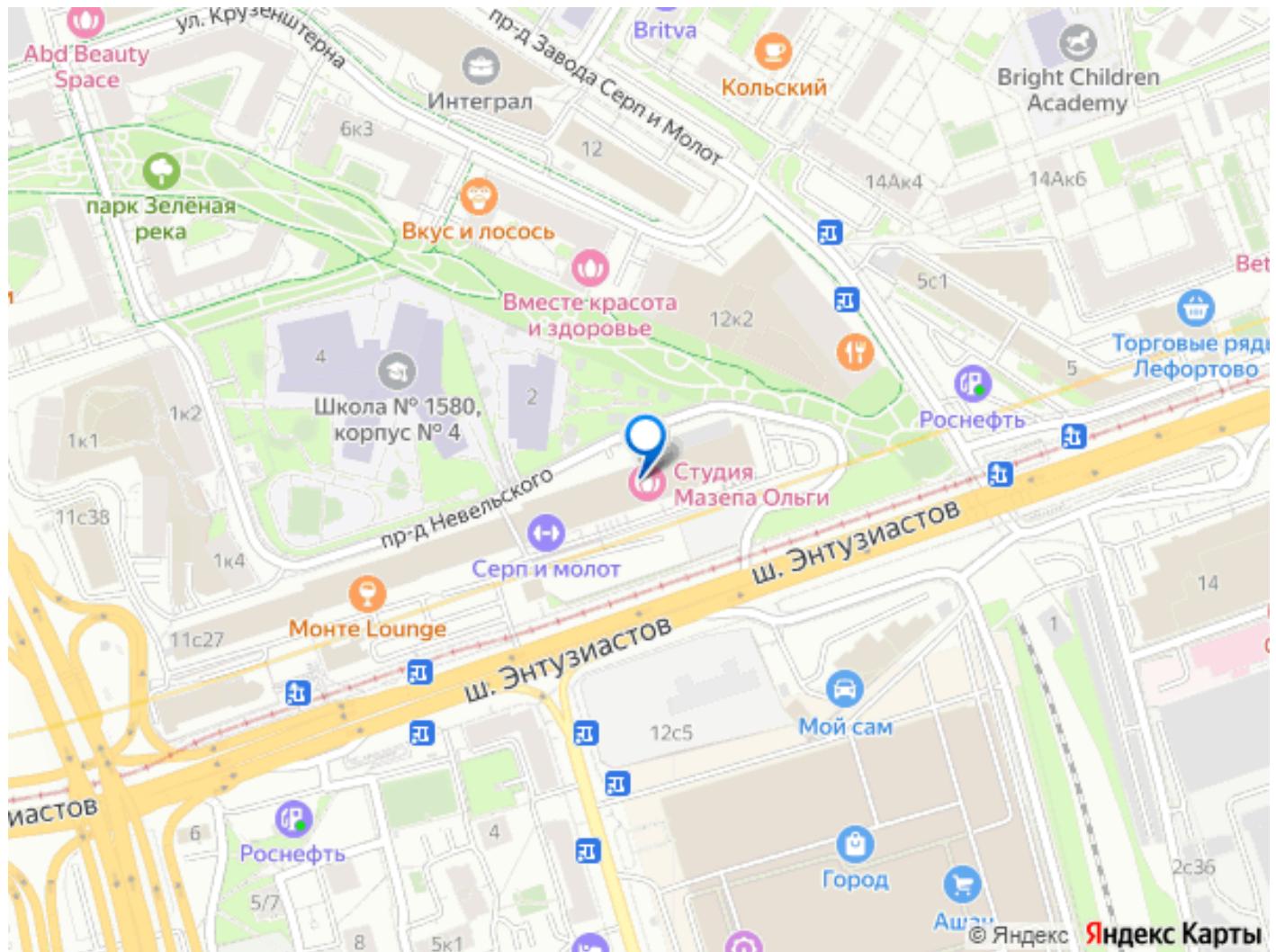
кофейни, шоурума, пункта выдачи,  
косметологии, нотариата и других

направлений бизнеса. Если вам нужно  
пространство, подчеркивающее статус  
компании и обеспечивающее максимальный  
комфорт клиентам и сотрудникам, этот  
вариант станет отличным решением.

Записывайтесь на просмотр — свободных  
помещений в комплексе почти не осталось.







Move.ru - вся недвижимость России