

Создано: 16.12.2025 в 11:11

Обновлено: 23.12.2025 в 03:33

<https://move.ru/objects/9287448438>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, Николоямская улица, 13С17

225 000 ₽

Москва, Николоямская улица, 13С17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

Офис

Общая площадь

72 м²

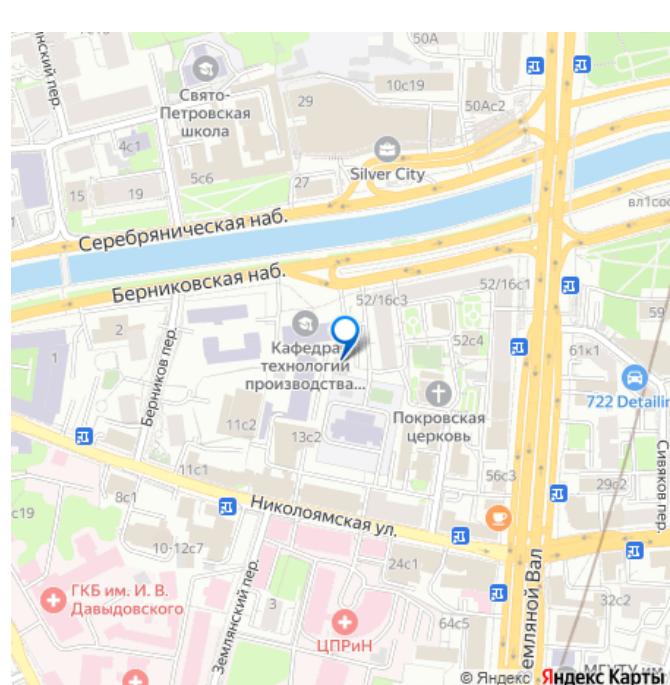
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис в БЦ «ДОМ НА БЕРНИКОВСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ» Общая площадь 72 кв.м. 5-й этаж. Планировка смешанная. Высокий потолок. Большие окна. Хорошее состояние. Бизнес центр класса В. Необычное архитектурное решение. Высококачественная отделка помещений. В непосредственной близости находятся станции м. Таганская и м Курская. Подъезд к зданию удобен со стороны Бульварного и Садового кольца. Лифт Отис». Круглосуточная охрана. Доступ 24/7. Провайдеры: Вымпелком и Старлинк.

Наземная охраняемая парковка, стоимость:

11 000 руб/место/месяц. КОММЕРЧЕСКИЕ

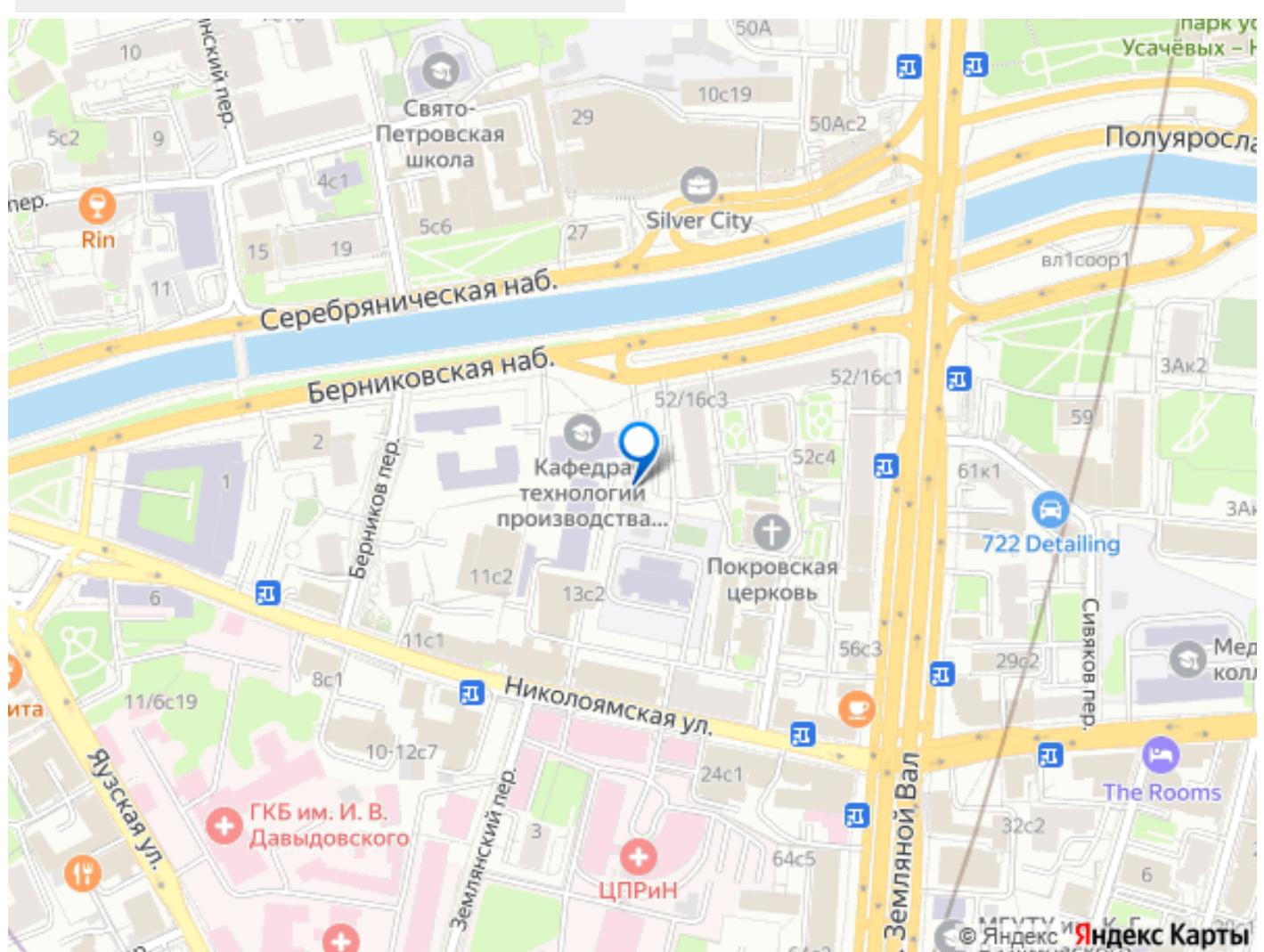
УСЛОВИЯ Арендная плата 225 000 руб./м2/год

Операционные расходы включены в

арендную плату НДС - включен

Обеспечительный платеж 1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России