

Создано: 12.01.2026 в 15:57

Обновлено: 23.01.2026 в 01:08

<https://move.ru/objects/9287943793>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1****107 100 ₽**

Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)**Офис**

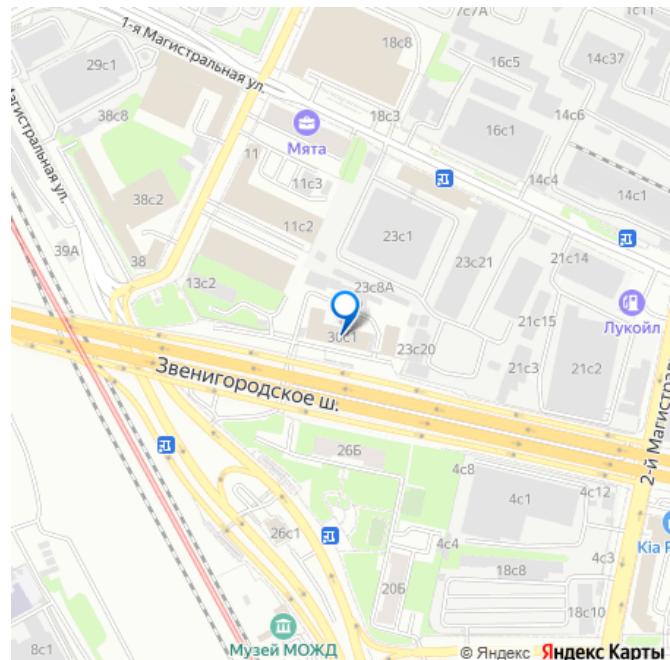
Общая площадь

72 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

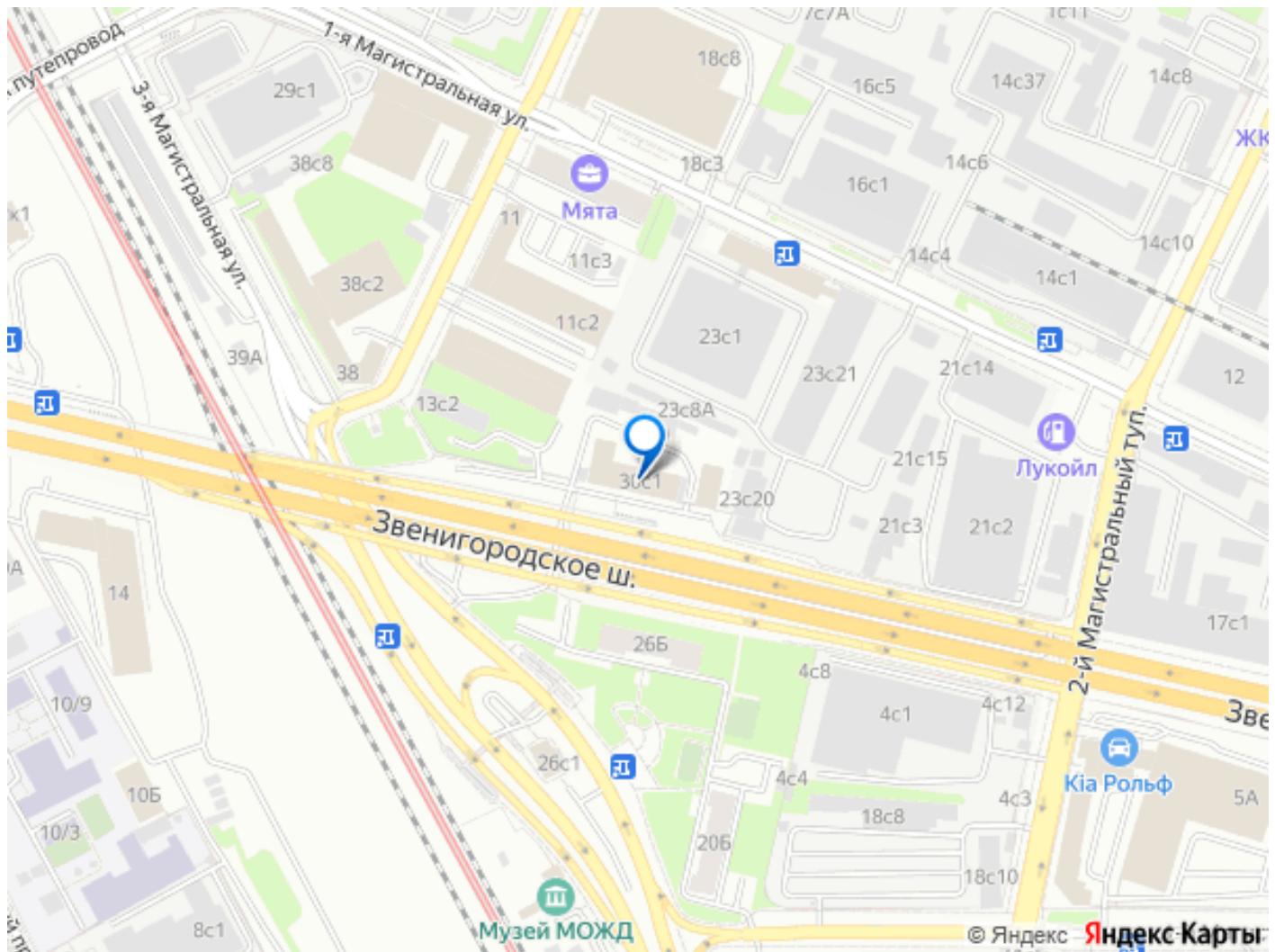
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 72 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС или УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: АСВТ;
- парковка: на

территории БЦ; • здание работает: 9...19, по выходным 9...19; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России