

Создано: 29.07.2025 в 16:04

Обновлено: 23.12.2025 в 01:55

<https://move.ru/objects/9285258447>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Летниковская улица, 2****4 766 900 ₽**

Москва, Летниковская улица, 2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)**Офис**

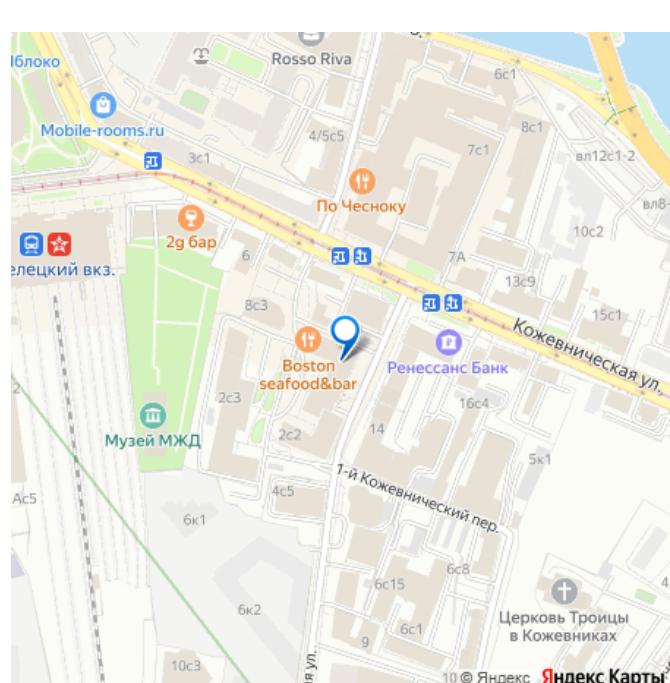
Общая площадь

730 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

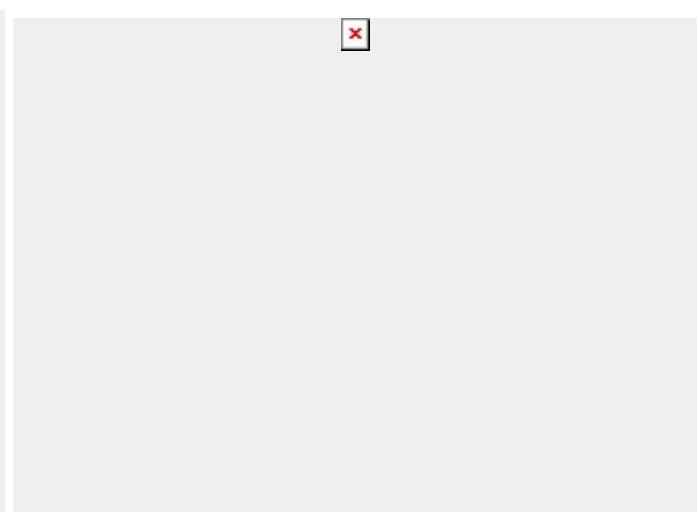
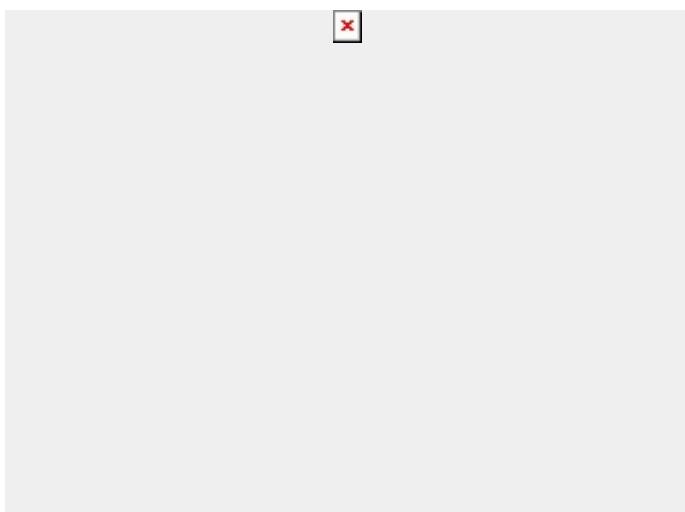
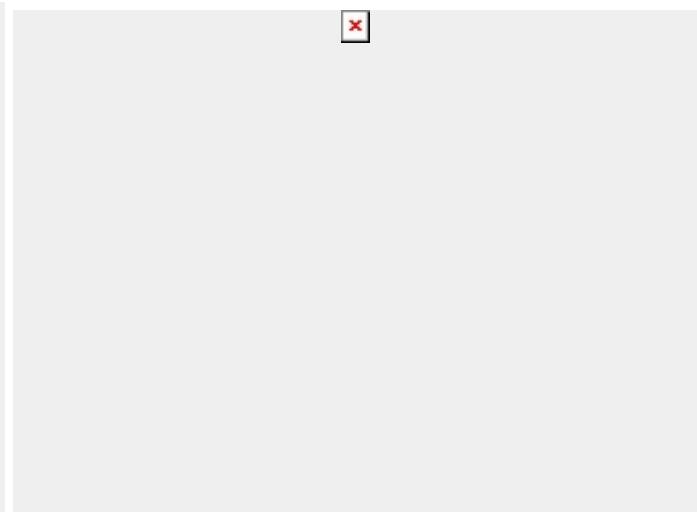
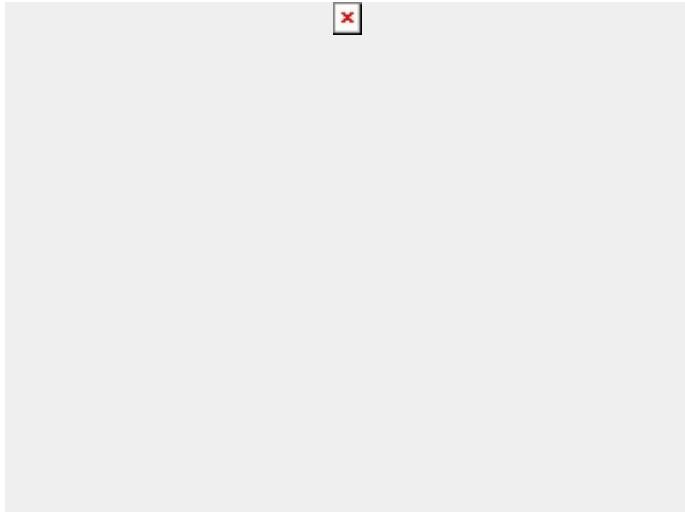
Раздел

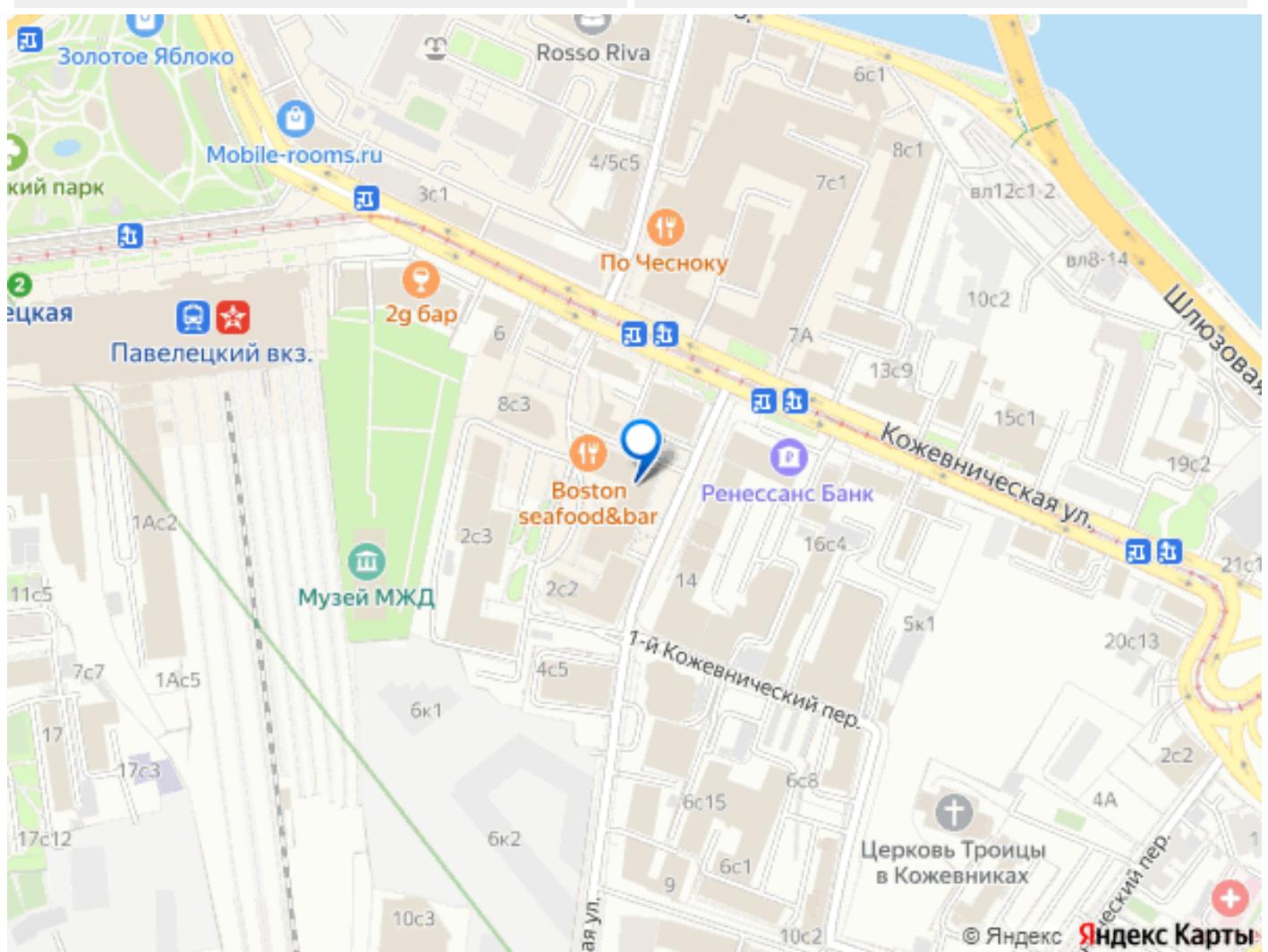
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 730 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Orange, Билайн, Ростелеком; •
парковка: 1033 мест, 30000 р./мес; • здание
работает: круглосуточно, кроме выходных;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
проводести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В пешей
досягаемости расположены остановки
общественного транспорта. Для быстрого
перемещения есть пассажирские лифты.
Помещение, предлагаемое в аренду «Vivaldi
plaza», оснащено противопожарной
автоматикой.





Move.ru - вся недвижимость России