

Создано: 29.07.2025 в 16:04

Обновлено: 23.12.2025 в 01:55

<https://move.ru/objects/9285258447>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Летниковская улица, 2

**4 766 900 ₽**

Москва, Летниковская улица, 2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

730 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

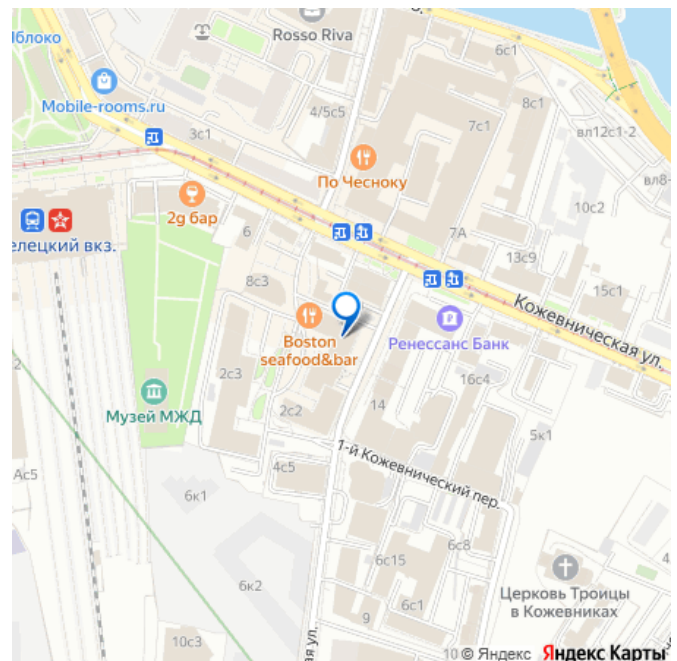
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду 730 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Orange, Билайн, Ростелеком; •  
парковка: 1033 мест, 30000 р./мес; • здание  
работает: круглосуточно, кроме выходных;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: В пешей  
досыгаемости расположены остановки  
общественного транспорта. Для быстрого  
перемещения есть пассажирские лифты.  
Помещение, предлагаемое в аренду «Vivaldi  
plaza», оснащено противопожарной  
автоматикой.





Move.ru - вся недвижимость России