

Создано: 08.12.2025 в 09:09

Обновлено: 24.01.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9288344083>

**Юрий Юдаков, PROSPERITA**

**79153245993**

**Москва, Летниковская улица, 2**

**4 766 900 ₽**

Москва, Летниковская улица, 2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

730 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

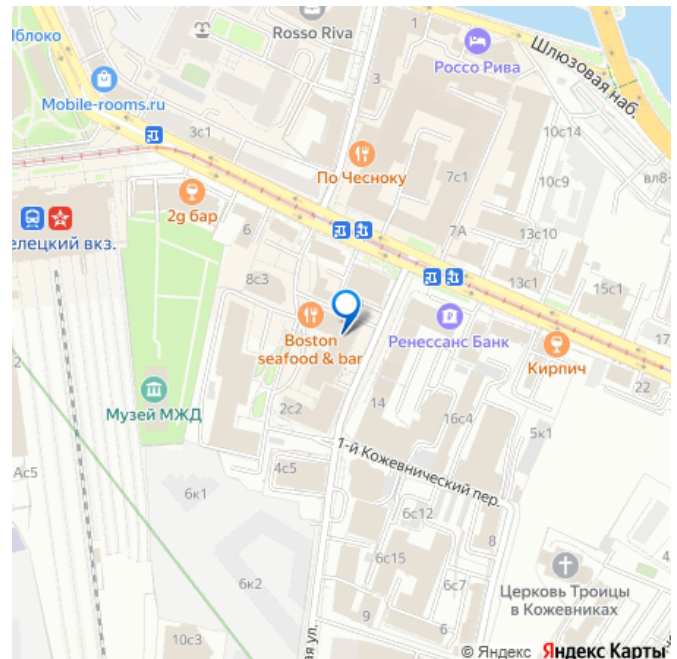
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагается офис порядка 730 м<sup>2</sup> на 5 этаже. Офис свободен с 03/2026 и готов к въезду. ВИВАЛЬДИ ПЛАЗА (Vivaldi Plaza) - бизнес-центр класса А, состоящий из 4 офисных зданий, расположенный в районе Замоскворечье в 5 минутах пешком от метро Павелецкая и Павелецкого ж/д вокзала. Аэропорт Домодедово в 30 минутах на аэроэкспрессе. Удобный прямой выезд на Садовое кольцо (в обе стороны) и набережные реки Москвы. • Общая площадь проекта: 100 609 м<sup>2</sup> (всего 11 этажей). Площадь участка: 2,51 га • Современные

для заметок



дизайн. Панорамное остекление •

Сертификат зеленого строительства: BREEAM

(Very Good) • Парковка на 771 м/м • Новые

инженерные системы включая BMS •

Инфраструктура: гостиница 4 звезды на 171

номер + 2 конференц-зала, а также столовая

для арендаторов на 300 мест, несколько

ресторанов и др. Ставка аренды по запросу (с

учетом НДС и эксплуатационных услуг)





Move.ru - вся недвижимость России