

Создано: 10.09.2025 в 04:13

Обновлено: 20.01.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9285426602>

**Петр Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Саввинская набережная, 11**

**4 107 079 ₽**

Москва, Саввинская набережная, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Офис

Общая площадь

734.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Саввинская, 11» класса А

Площадь: 734,5 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 67 100

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 4 107 079,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес: Саввинская

набережная, 11, Москва Класс: А Площадь

здания: 6 000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 6 000 м<sup>2</sup>

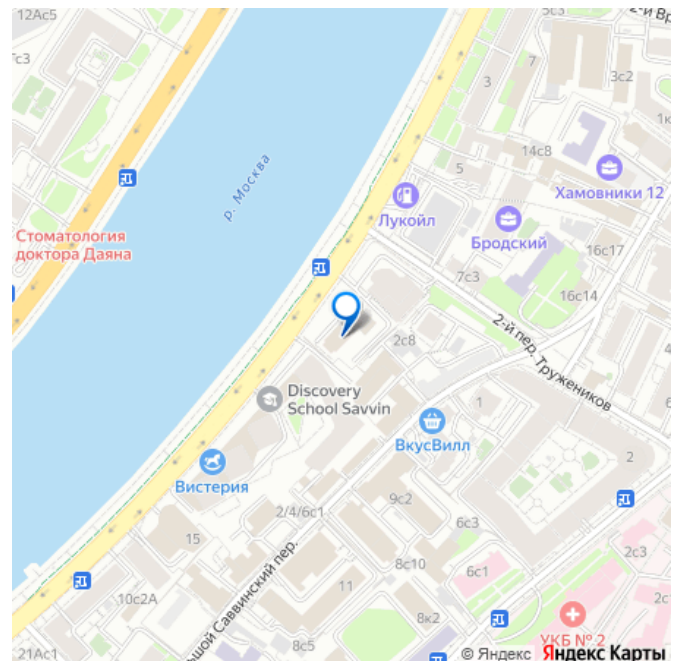
Этажность: 8 Налоговая: 4 Год постройки:

2003 Лифты: 3 пас. Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

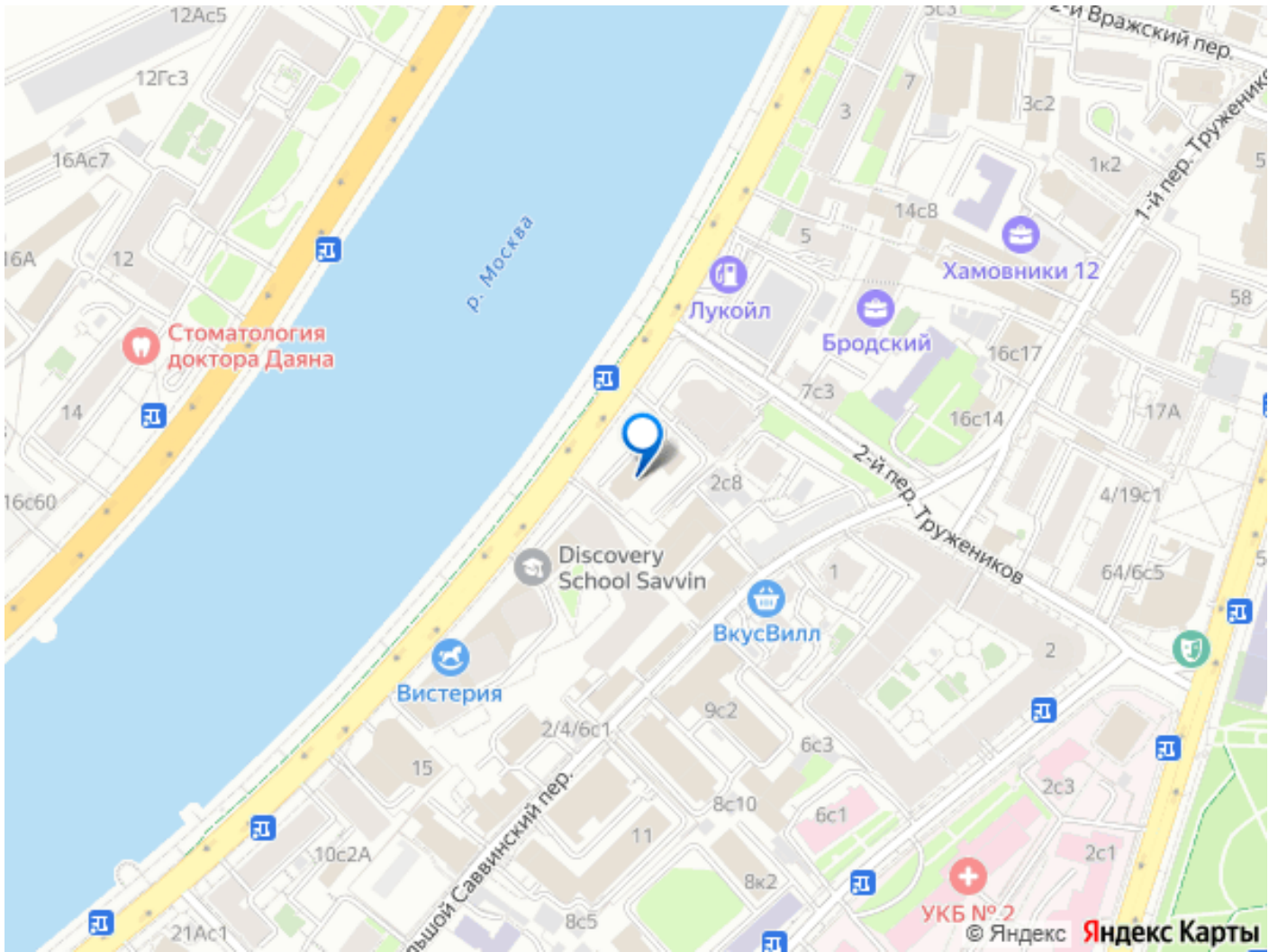
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: 84м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России