

Создано: 09.10.2025 в 14:43

Обновлено: 16.01.2026 в 01:52

<https://move.ru/objects/9288065480>

Ольга Мельникова, Praedium

**79104767883**

Москва, Саввинская набережная, 11

**4 107 080 ₽**

Москва, Саввинская набережная, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

734.5 м<sup>2</sup>

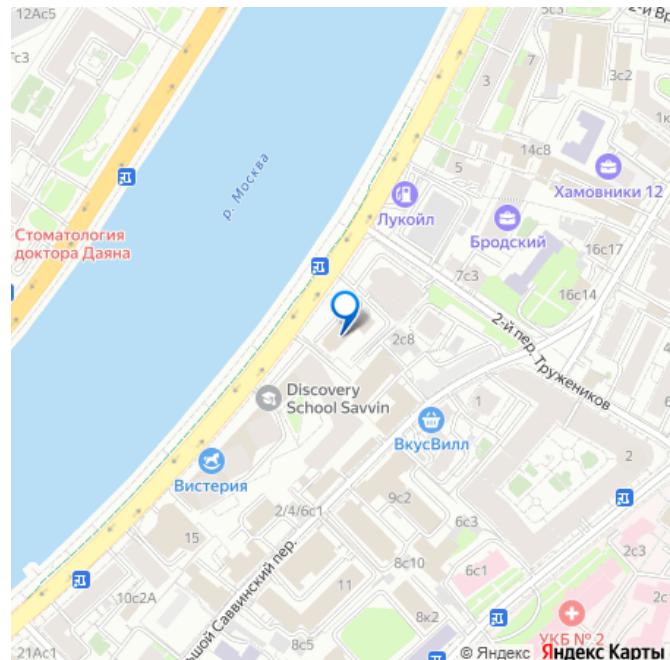
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

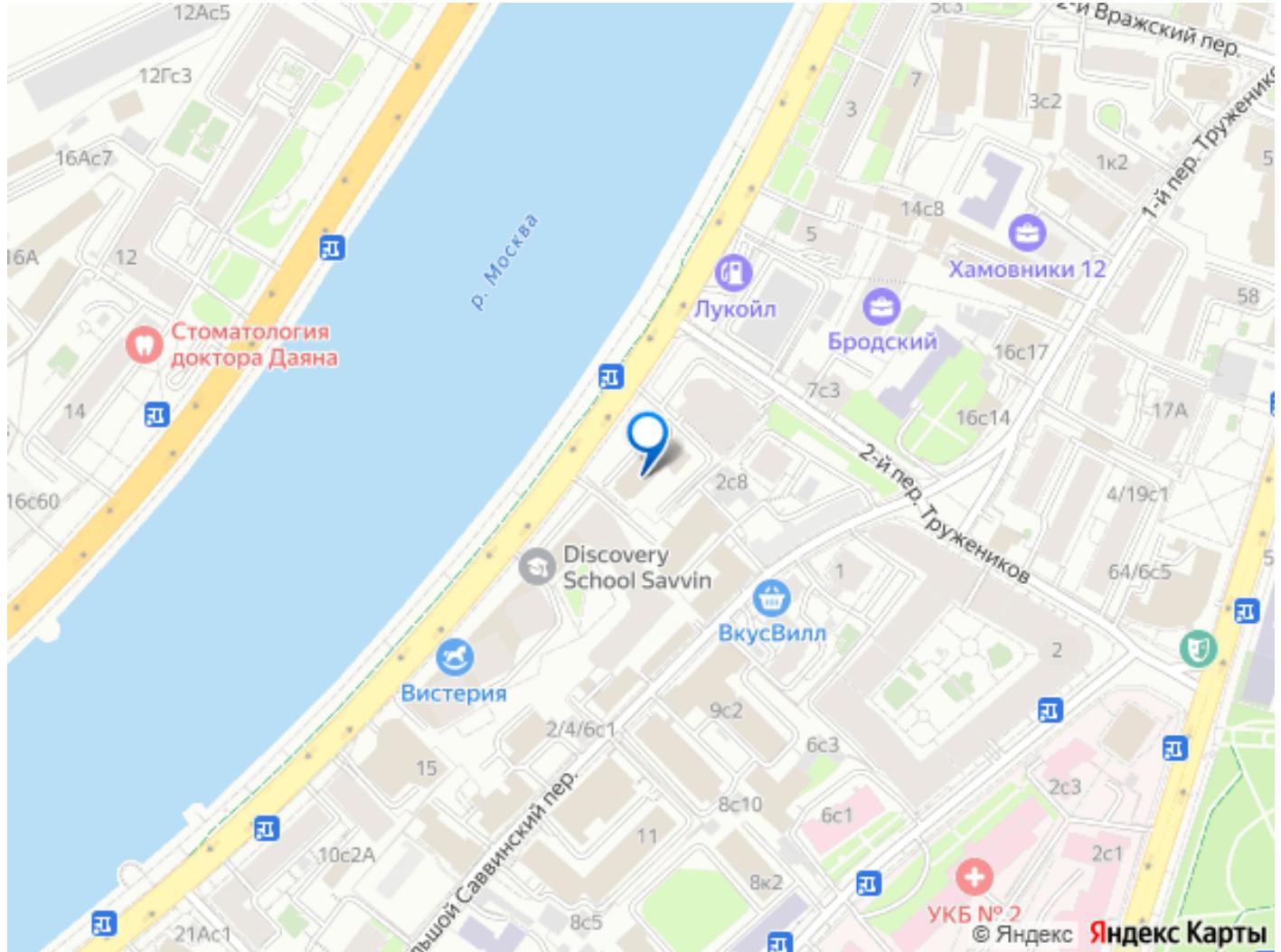


**Описание**

ID: L12301 Предлагаем в аренду престижный офис с впечатляющими панорамными видами и респектабельным оформлением. Общая площадь: 734 кв. м. Современный презентабельный ремонт. Удобная смешанная планировка, включающая кухню и выход на уютную террасу. Установлены современные инженерные системы: вентилирование, кондиционирование, противопожарная защита, видеонаблюдение и строгий контроль доступа. Круглосуточная профессиональная охрана обеспечивает дополнительную безопасность. Предоставляется удобный паркинг: 13 машино-мест (1 место на каждые 60 кв. м).

Цена аренды: 66 000 руб./кв. м./год (без учета НДС). Удобное месторасположение: Центр района Хамовники, вблизи знаменитых достопримечательностей В пешей доступности от станций метро «Киевская» и «Фрунзенская» Хорошая транспортная доступность: недалеко проходят Садовое кольцо, Третье транспортное кольцо и Комсомольский проспект





Move.ru - вся недвижимость России