

Создано: 09.09.2025 в 08:35

Обновлено: 30.01.2026 в 12:11

Москва, Саввинская набережная, 11

4 037 000 ₽

Москва, Саввинская набережная, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

734 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

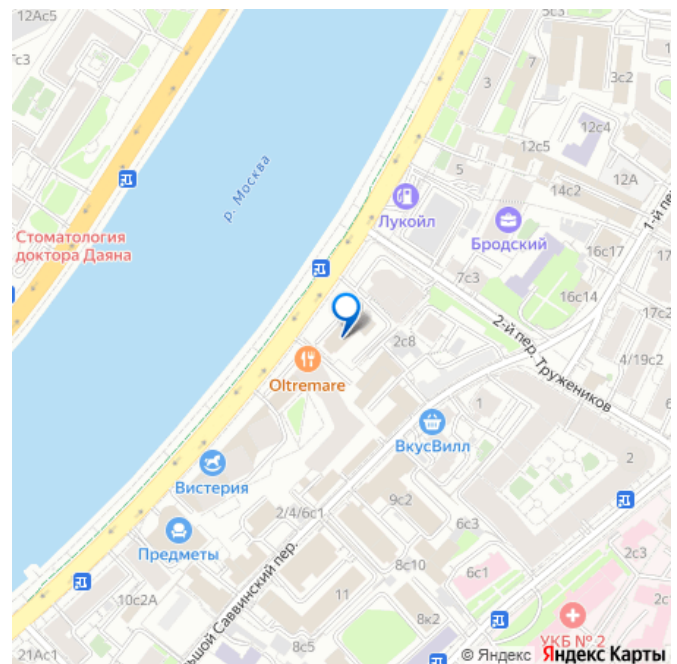
Решение под ключ. Предлагаем в аренду статусный офис площадью 734 кв. м с панорамными видами и презентабельным ремонтом. Помещение передается с удобной смешанной планировкой, оборудованной кухней и выходом на уютную террасу. Офис оснащен современными инженерными системами: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, пожарная сигнализация, видеонаблюдение и контроль доступа. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной. Доступно 13 машиномест на парковке (1 место на 60 м?), часть из которых расположена на крытой теплой стоянке. Ставка аренды: 66 000

<https://move.ru/objects/9284795699>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Саввинская 11
расположен в район Хамовники в 10 минутах
ходьбы от м. Киевская и м. Фрунзенская.
Объект обладает развитой транспортной
доступностью: близость к Садовому кольцу,
ТТК и Комсомольскому проспекту. >ID
объекта - 25959 Почему клиенты доверяют
нам? 1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без
комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



