

Создано: 09.10.2025 в 09:19

Обновлено: 30.01.2026 в 12:08

Москва, Саввинская набережная, 11

**4 037 000 ₽**

Москва, Саввинская набережная, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Офис

Общая площадь

734 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

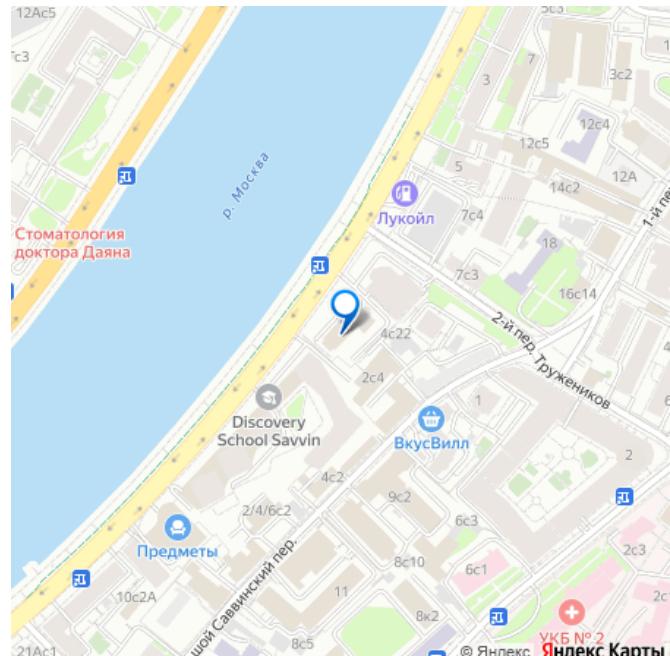
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис площадью 734 кв. м на 5 этаже. Офис имеет смешанную планировку с зонами open-space и кабинетами, качественную отделку, панорамные окна с видом на набережную и собственные санузлы в блоке. Ставка аренды: 66 000 руб./кв.м./год не вкл. НДС  
Наземная парковка: 84 машино-места (15 000 руб./мес без НДС), крытая теплая стоянка (20 000 руб./мес без НДС). БЦ Саввинская 11 расположен в престижной локации в 15 минутах пешком от метро «Киевская» через стеклянный мост. Прямая аренда от

<https://move.ru/objects/9285582581>

Анна Фейзуллова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



собственника, оперативный показ. >ID объекта - 19583 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



