

Создано: 30.06.2025 в 13:55

Обновлено: 03.03.2026 в 03:36

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Нахимовский проспект, 58

7 590 000 ₺

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

735 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

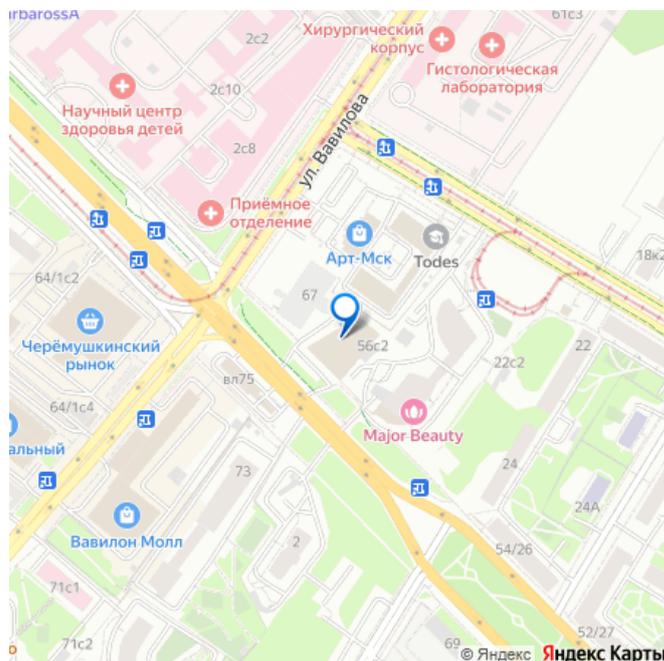
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

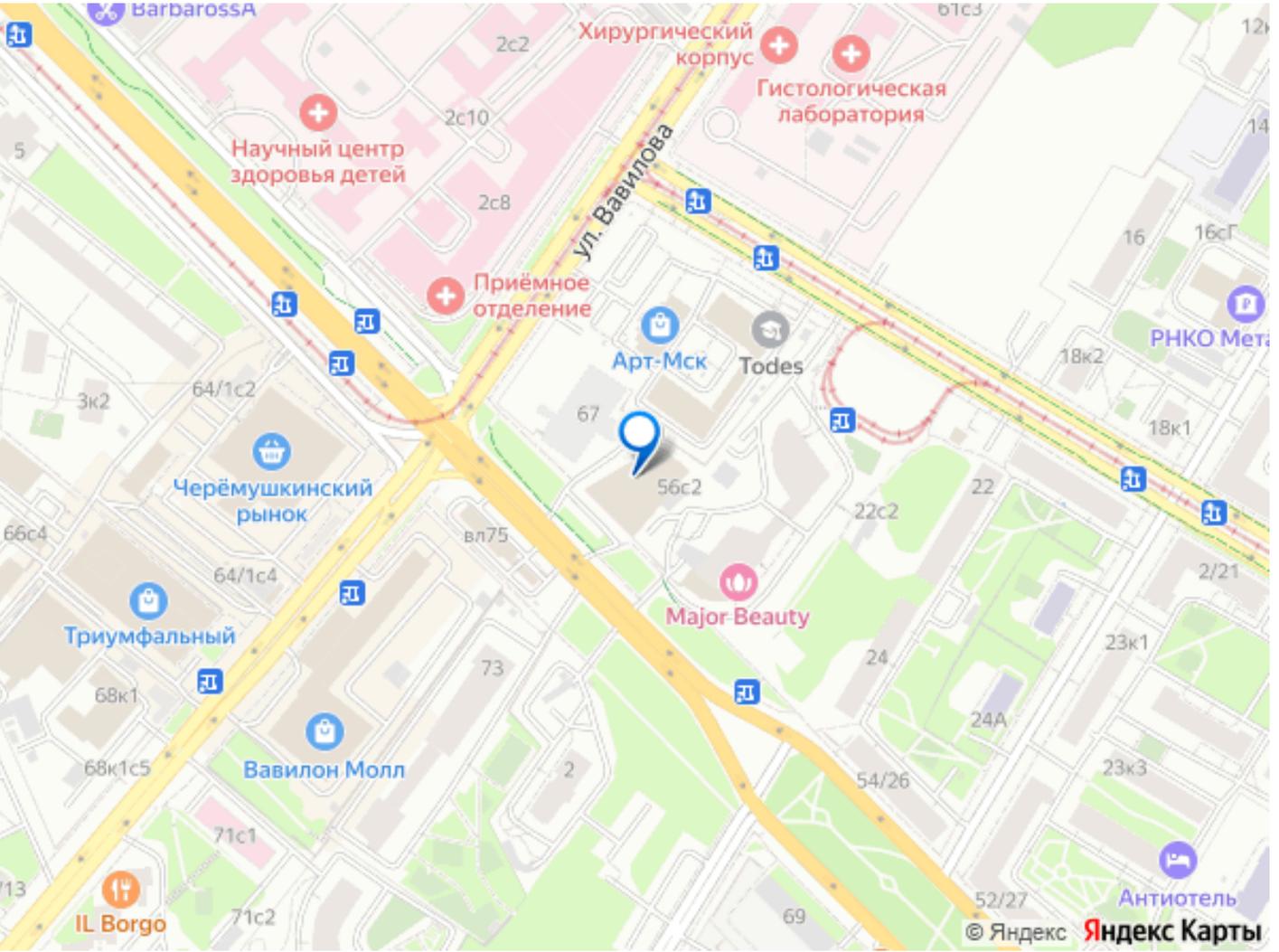
Бизнес-центр «iCUBE» класса А Площадь: 735 м2
Арендная ставка: 123 918,4 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 7 589 999,8 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 3 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Нахимовский пр., 58, Москва
Округ: Юго-Западный административный округ
Класс: А Площадь здания: 24 870 м2
Полезная площадь: 24 870 м2
Этажность: 11 Налоговая: 28 Год постройки: 2013
Лифты: 6 пас. Безопасность:

для заметок



Охрана 138 - 147 рабочих места + Все налоги и коммунальные платежи + Базовая мебель и оборудование + Ежедневный клининг и расходные материалы + Безлимитный интернет + Эксплуатация инженерных систем + Мелкий ремонт в офисе + Кофе и чай + Охрана + Работа общего ресепшн + Система раздельного сбора мусора





Move.ru - вся недвижимость России