

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:09

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

Москва, Саввинская наб, 11

4 042 500 ₽

Москва, Саввинская наб, 11

Улица

[набережная Саввинская](#)

Офис

Общая площадь

735 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

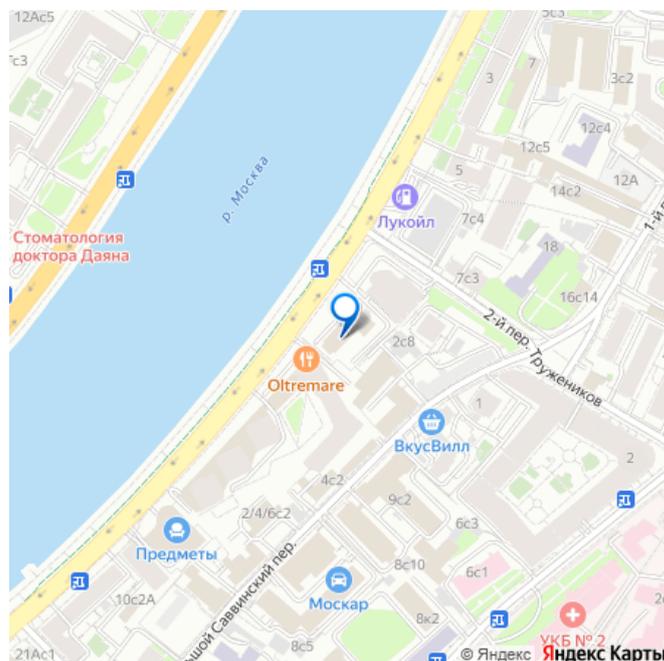
- пешая доступность до метро Киевская и Фрунзенская - есть паркинг - престижный район Москвы Бизнес-Центр класса В+, общей площадью 6 000 кв. м., К окончанию текущей аренды в Помещениях будет выполнен свежий косметический ремонт. Срок аренды 2 года с возможной пролонгацией Форма аренды Прямая аренда по договору с собственником Арендная плата Ставка аренды - 55 000 рублей за кв.м. в год (без НДС) НДС (20%) уплачивается дополнительно. Включает эксплуатационные расходы. Не включает - коммунальные расходы и плату за машиноместа/парковку Парковка 13 машиномест на этаж (1м/м на 60

<https://move.ru/objects/9290783965>

Ева, I-CORP

89251234567

для заметок



кв.м.), Часть из них - на крытой теплой стоянке, часть - на открытой стоянке. Конкретное распределение уточняется в переговорах. Оплачивается дополнительно Коммунальные По показаниям счетчиков и по тарифам поставщиков расходы коммунальных услуг. Оплачиваются дополнительно Провайдеры В Здание представлено два провайдера: Билайн и МТС, услуги которых предлагаются всем Арендаторам. Арендатор самостоятельно заключает прямой договор с провайдером и несет расходы по подключению и использованию сервиса. ИФНС №4 г. Москвы
Номер объекта: #2/548842/14628



