

Создано: 04.07.2025 в 04:36

Обновлено: 21.03.2026 в 05:14

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 39А

42 467 072 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 39А

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

7367 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

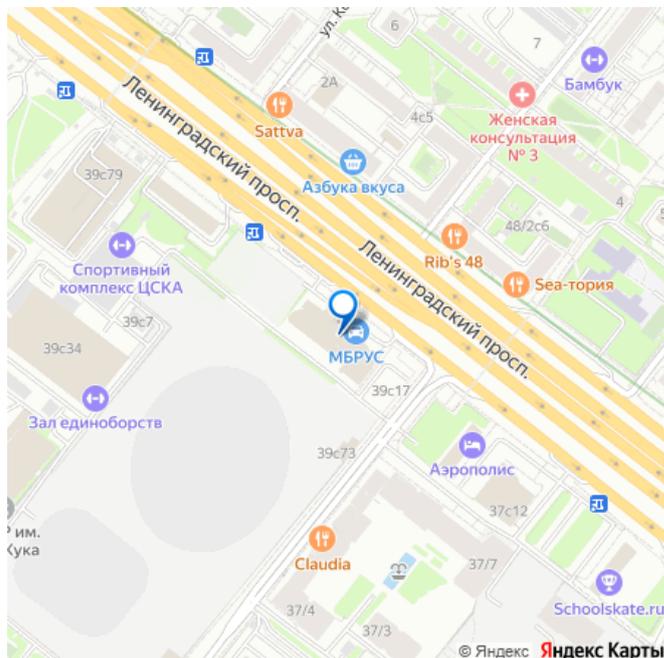
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

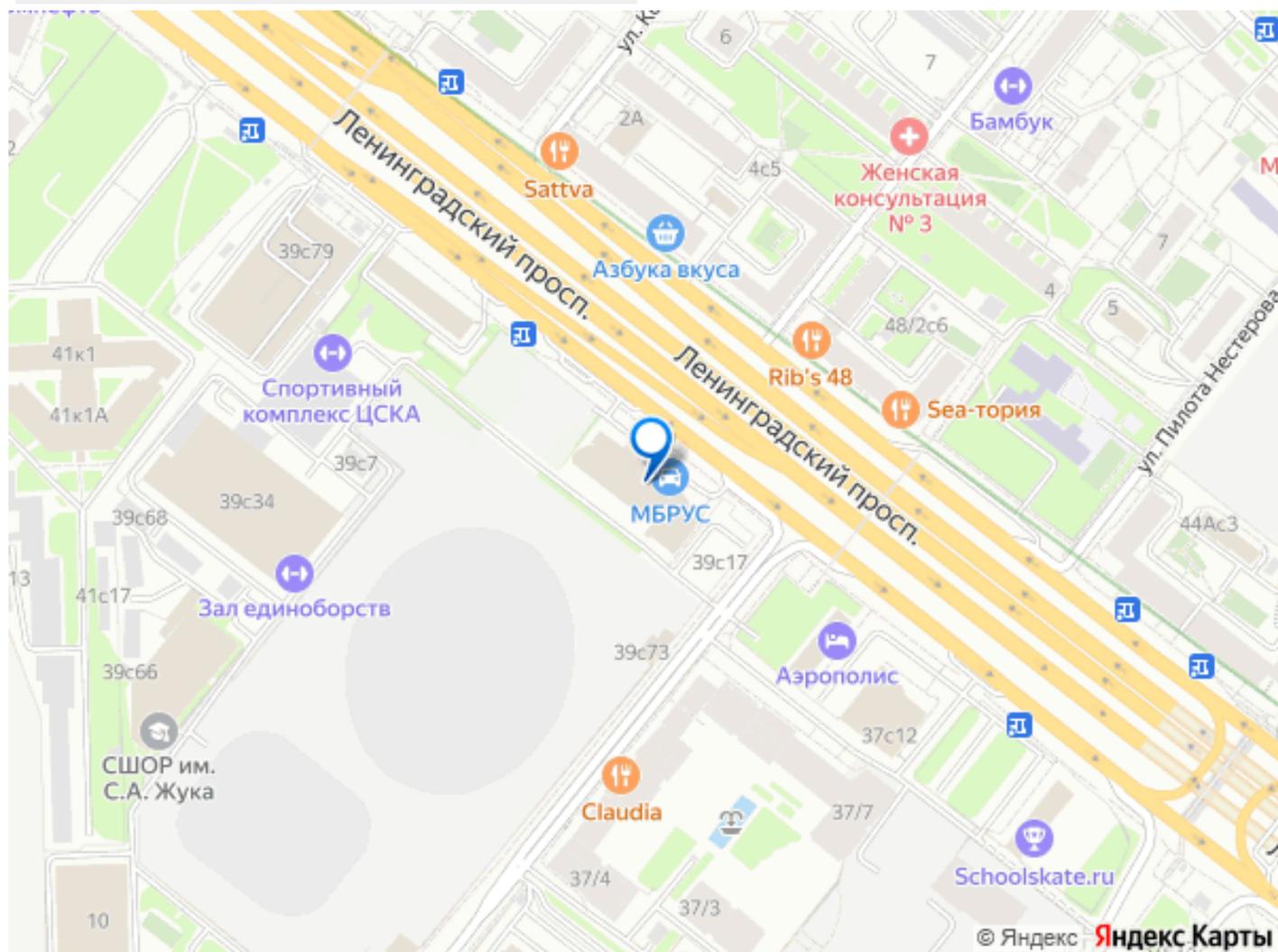
Бизнес-центр «Mercedes-Benz Plaza» класса В+ Площадь: 7 367 м2 Арендная ставка: 69 174 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 42 467 071,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Ленинградский пр-т., 39А, Москва, Moscow Oblast Округ: Северный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 16 662 м2 Полезная площадь: 16 662 м2 Этажность: 10 Налоговая: 14 Год

для заметок



постройки: 2004 Парковка: 15м/м, Платная
открытая, Подземная этажи 3 - 9, за выездом
арендатора,





Move.ru - вся недвижимость России