

Создано: 14.11.2025 в 11:59

Обновлено: 10.01.2026 в 03:44

<https://move.ru/objects/9287828899>

Аветисян Гарник, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Ленинградский проспект, 39А**

**42 467 072 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 39А

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

7367 м<sup>2</sup>

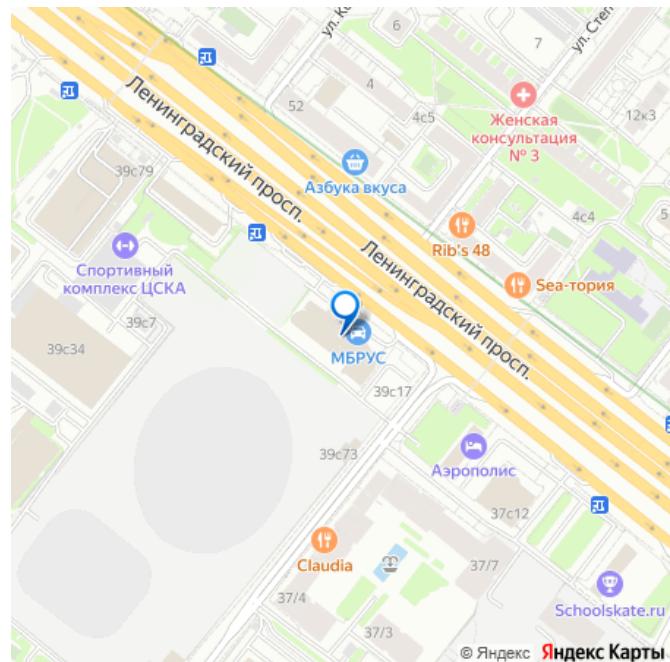
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ

РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр Mercedes-Benz Plaza расположен в Северном административном округе Москвы, на участке, примыкающем к Ленинградскому проспекту. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

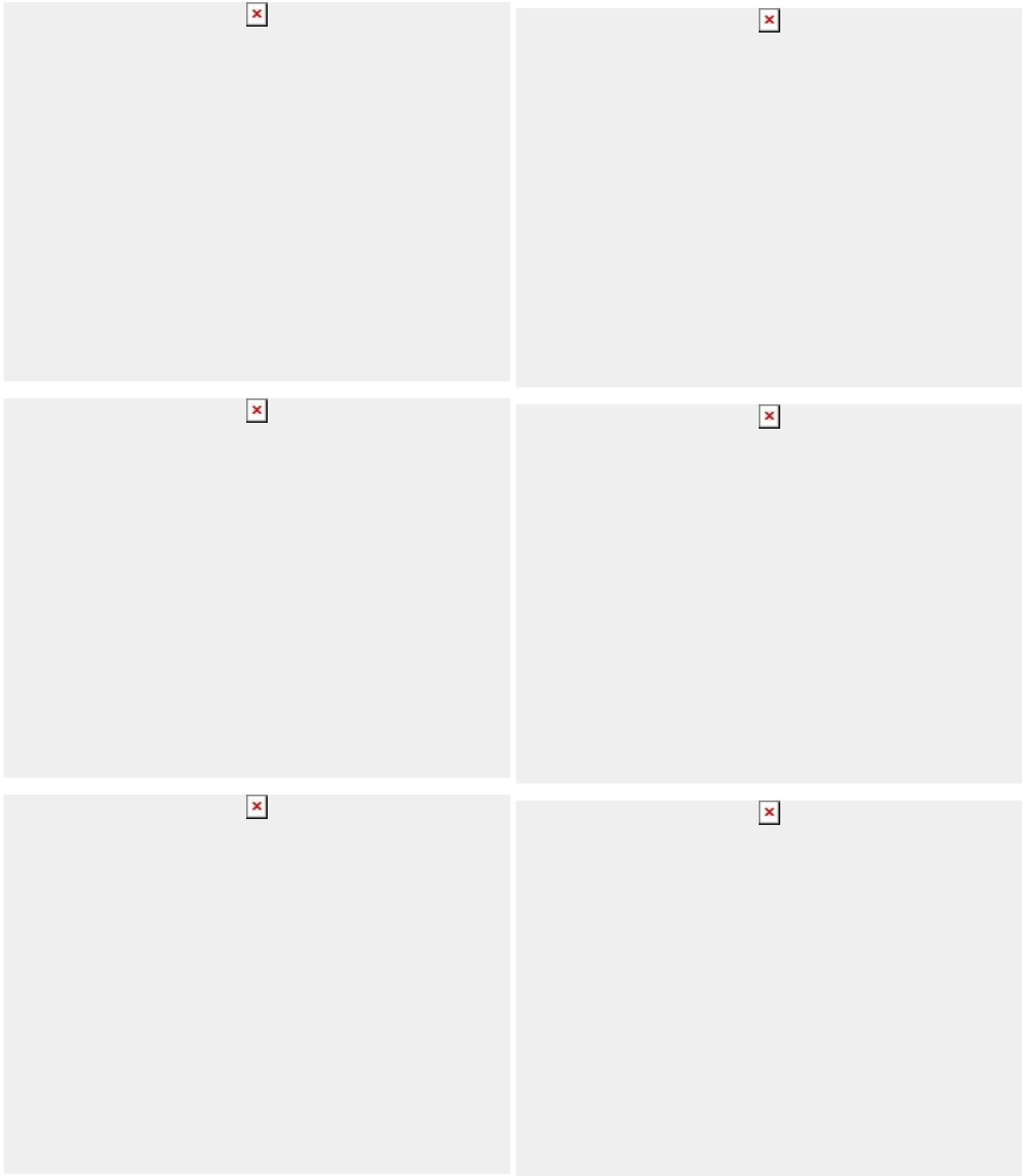
Кондиционирование: Центральное.

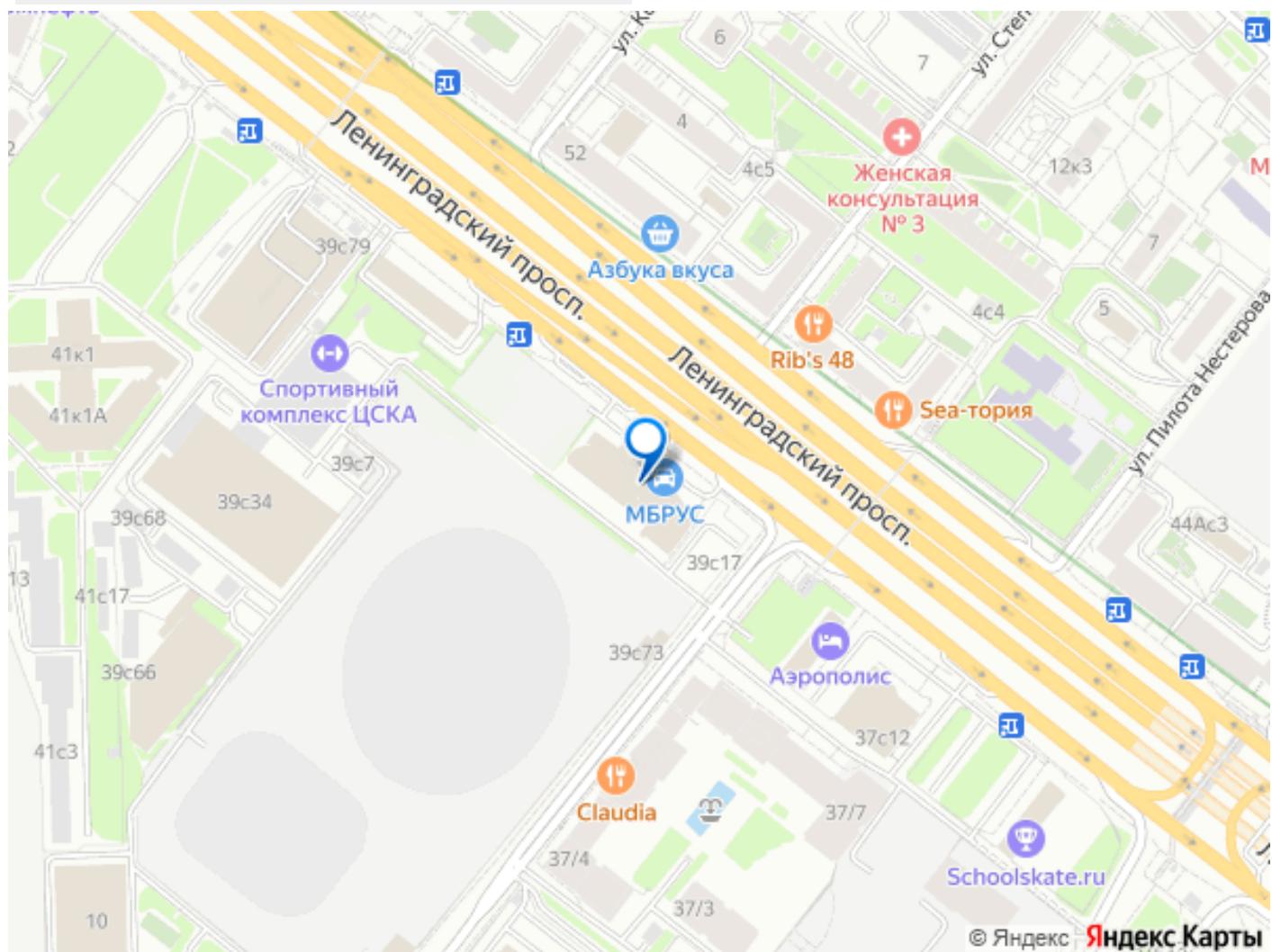
Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Целиком 3-9 этажи.

Выполнен качественный ремонт. На каждом

этаже презентабельная зона ресепшн. Есть кухня, серверная, гардеробная. Готов к заезду. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 73. Лот 78265-87





Move.ru - вся недвижимость России