

Создано: 17.02.2025 в 16:26

Обновлено: 19.01.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9272798231>

Эльдар Камалов, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Олимпийский проспект, 16с5

3 557 334 ₽

Москва, Олимпийский проспект, 16с5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Офис

Общая площадь

736 м²

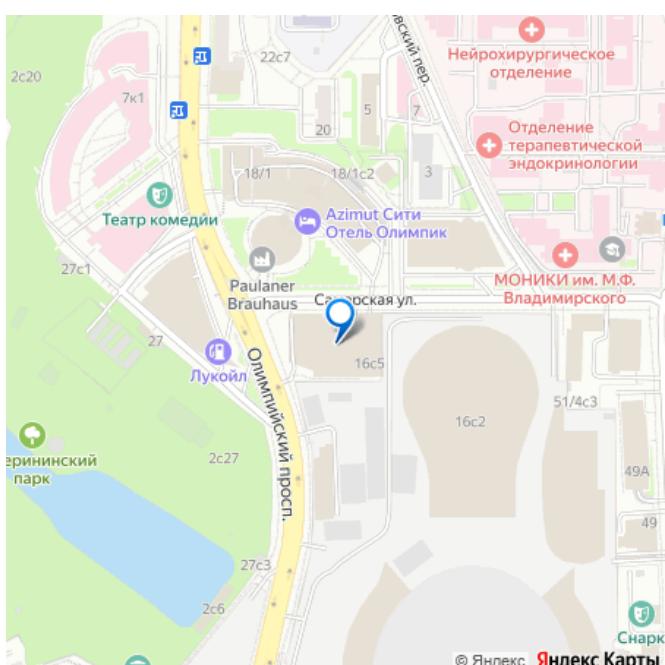
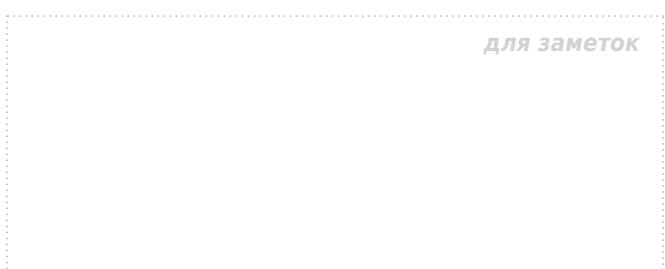
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 792045 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду офисное помещение класса А площадью 736 м², расположенное на третьем этаже здания. Офис находится в первой линии, обладает презентабельным стеклянным фасадом и панорамными окнами с видом на Екатерининский парк. Высота потолков составляет 4 метра, что создает просторное и комфортное рабочее пространство. Здание отличается уникальной архитектурой с консольным выносом этажей и прозрачным центральным атриумом, оснащенным панорамными лифтами.

Инфраструктура включает гостевую наземную парковку, двухуровневую подземную парковку, 6 лифтов и 2 эскалатора, обеспечивая удобство перемещения. Помещение соответствует всем стандартам бизнес-центра класса А и предлагает полный спектр сервисных услуг. Панорамное остекление обеспечивает естественное освещение и открывает прекрасный вид на улицу Самарскую и Атриум. В цену включено: затраты на электричество. В цену не включено: коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Эльдар Гатуфович, доб. 219, ЛОТ 792045



