

Создано: 13.02.2026 в 04:20

Обновлено: 08.03.2026 в 04:06

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

357 000 ₺

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

73.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

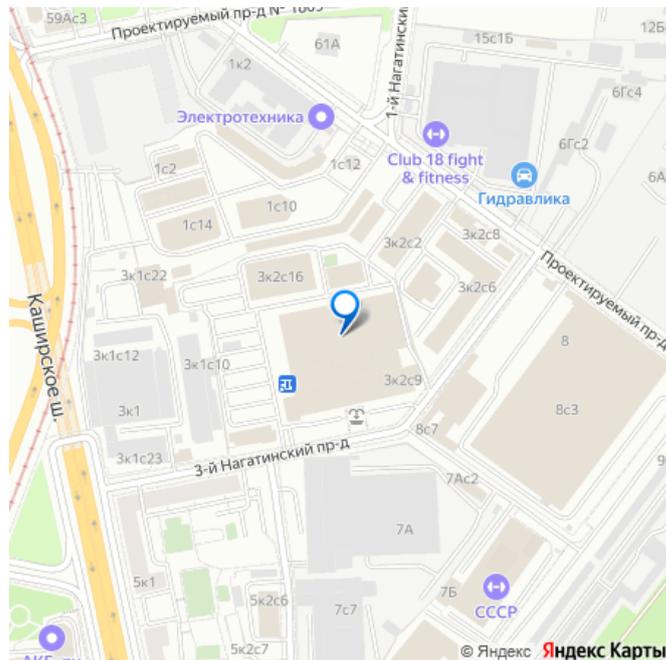
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 73,6 м² Арендная ставка: 58 206,5 р. за м² в год Стоимость площади в месяц: 357 000,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+
Площадь здания: 38 150,5 м² Полезная площадь: 38 150,5 м² Этажность: 8
Налоговая: 24 Год постройки: 1962
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.



