

Создано: 04.03.2026 в 01:11

Обновлено: 04.03.2026 в 01:11

Москва, Одесская ул, 2

3 274 564 ₽

Москва, Одесская ул, 2

Улица

[улица Одесская](#)

Офис

Общая площадь

736 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

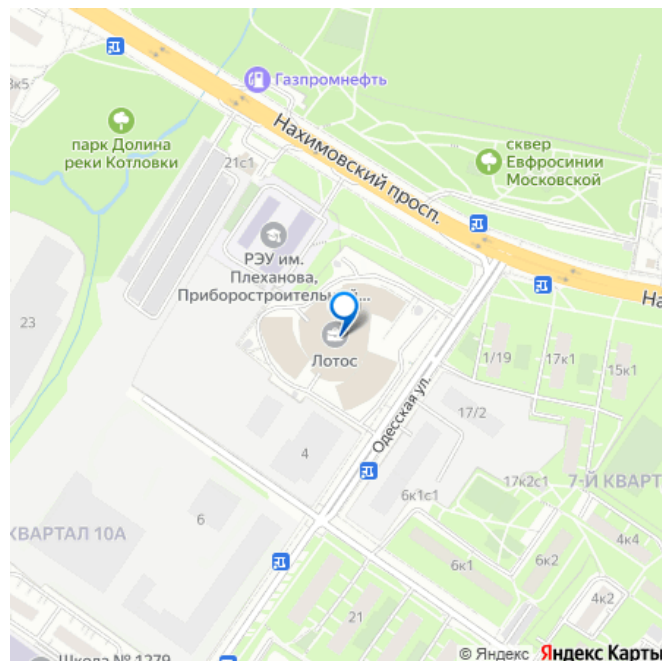
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Лотос» по адресу: Москва, Одесская улица, 2. Рабочих мест: от 92 до 163*. Площадь: 736 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53 390 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 274 565 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 20 из 21. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Нахимовский проспект в 4 минутах пешком. Этот адрес

<https://move.ru/objects/9290785090>

OF RU, OF RU

89251234567

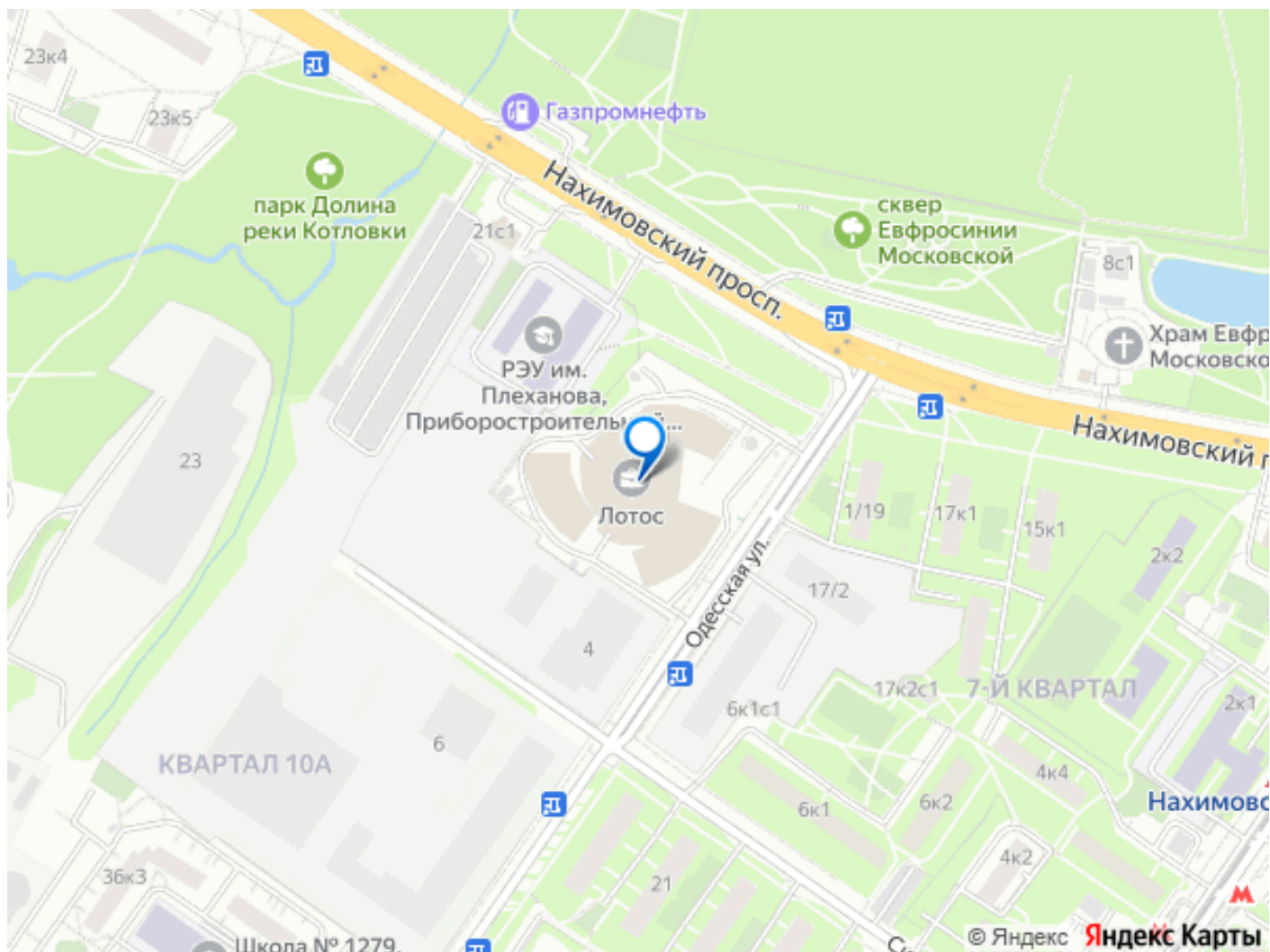
для заметок



обслуживает налоговая №27. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 23772. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России