

Создано: 17.09.2025 в 09:16

Обновлено: 23.01.2026 в 09:28

<https://move.ru/objects/9284997150>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Крылатская улица, 17к2

46 702 656 ₽

Москва, Крылатская улица, 17к2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

для заметок

Улица

[улица Крылатская](#)



Офис

Общая площадь

7392 м²

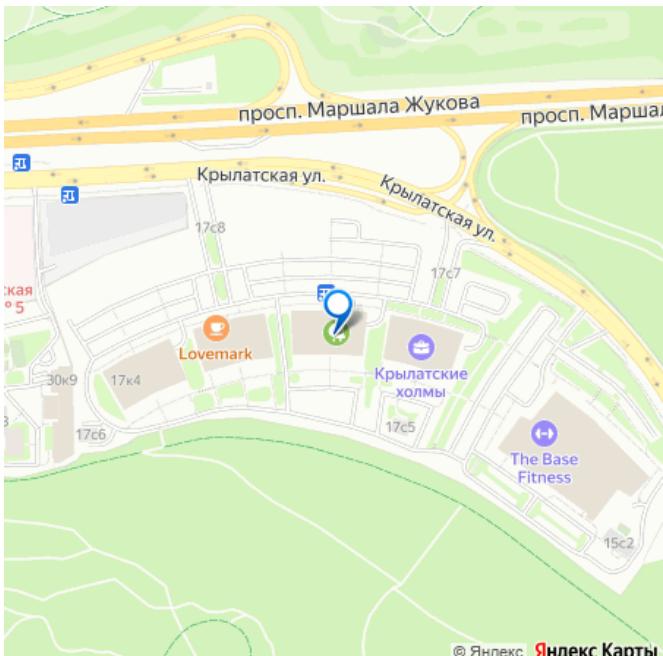
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 7 392 кв. м в бизнес-

центре «Крылатские Холмы». Округ:

Западный (ЗАО). Район: Крылатское.

Ближайшие станции метро: Крылатское.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 92295; - Код налоговой: 31; - Размер типового этажа: 2500;

- Высота потолков: 3 м, 3.5 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 1400; - Кол-во мест подземного

паркинга: 1400; - Интернет-провайдеры: МТС,

СовинТел; - Шаг колонн: 10x10 м. Арендная

ставка: 75 811.2 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - Оплачивается отдельно:
Телефония, Уборка, Электроэнергия,
Интернет, Коммунальные услуги; - В
стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:
включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.770722,37.422721 ID = c_1779652



