

Создано: 26.11.2025 в 13:47

Обновлено: 20.01.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9286932019>

**Есения Кузнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость**
79152520809

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

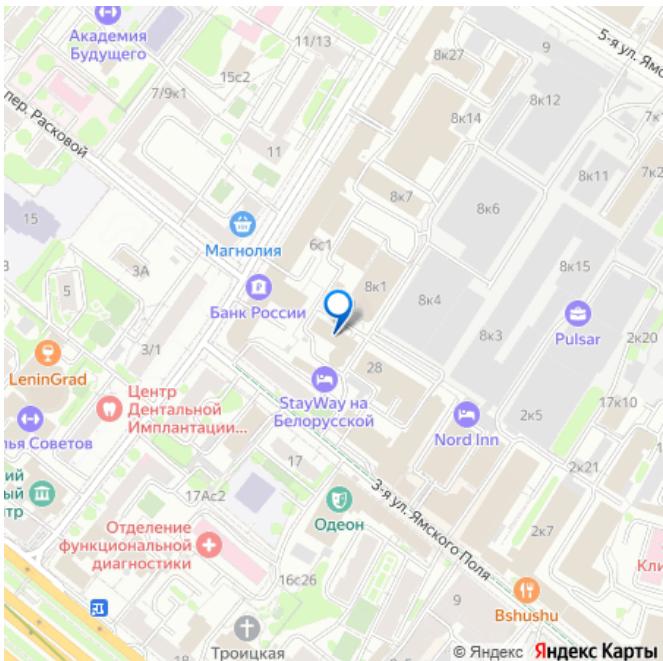
2 103 687 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

739 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «3-я Ямского Поля, 32» по адресу: Москва, 3-я улица Ямского Поля, 32. Рабочих мест: от 93 до 164*. Площадь: 739 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 34 160 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 103 687 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 7, 8 из 8. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Белорусская в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

14. Парковка стихийная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105484. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



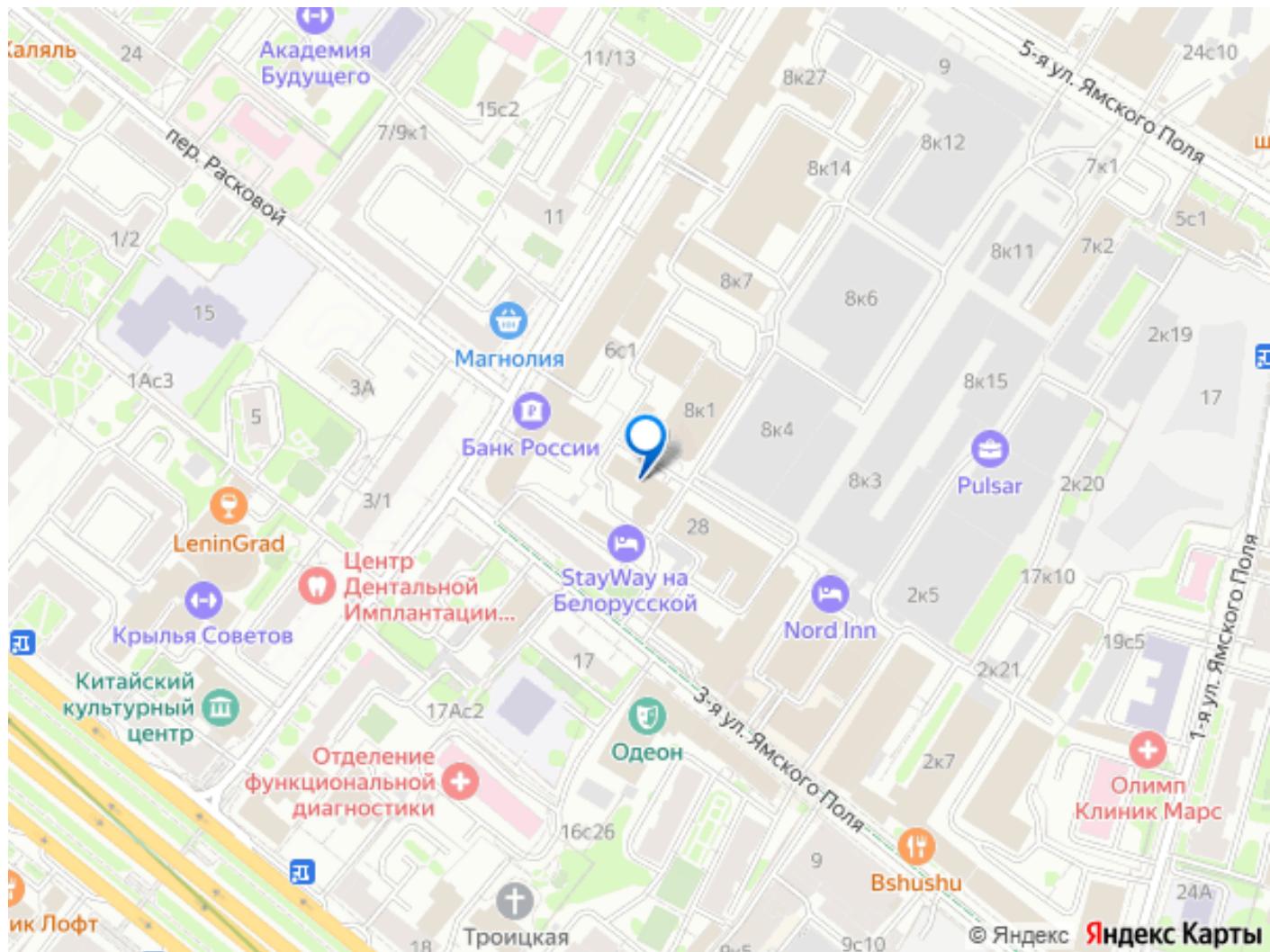
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России