

Создано: 21.10.2025 в 15:20

Обновлено: 23.01.2026 в 18:25

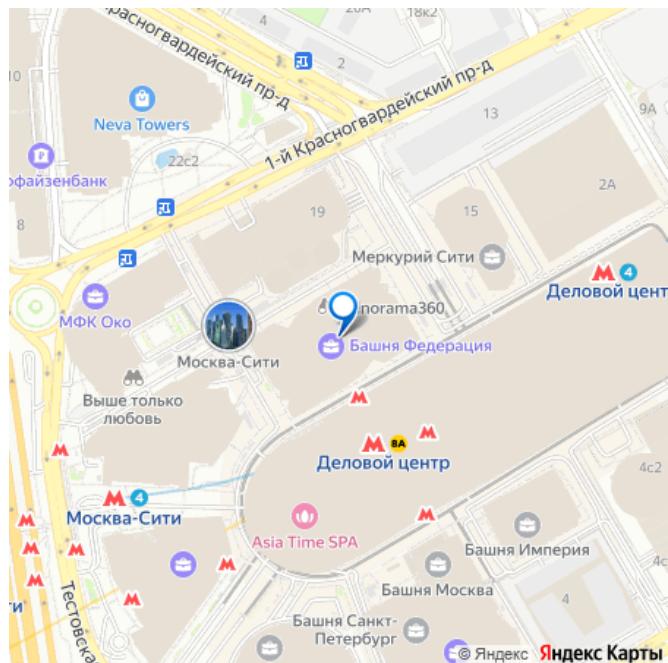
<https://move.ru/objects/9285931951>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, набережная Пресненская, 12****550 001 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

73 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 959278 Предложение от Собственника!
Предлагается к аренде офисное помещение класса VIP на 79 этаже башни «Федерация Восток». Общая площадь объекта составляет 73 квадратных метра. Помещение обладает исключительной локацией в шаговой доступности от станции метро «Деловой центр». Арендная единица имеет отдельный вход и оснащена всей необходимой инфраструктурой для комфортной работы. В состав входят мебель, мини-кухня, санузел, душевая кабина и гардеробная. Планировка состоит из изолированного кабинета и зоны опенспейса. Отделка выполнена с использованием премиальных материалов, а

из панорамных окон открывается вид на город. Инфраструктура здания обеспечивает высокий уровень сервиса и безопасности. В распоряжении арендаторов лифт, круглосуточная система контроля доступа, центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Установлена автоматическая система пожаротушения, громкоговорящая связь и охранная сигнализация. Высота потолков составляет от 3 до 5 метров. Дополнительным преимуществом является возможность предоставления юридического адреса.

Техническое оснащение офиса включает слаботочные сети для телефонии и интернета и соответствует всем требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам. Для клиентов доступен подземный паркинг. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица , доб. 263, ЛОТ 959278



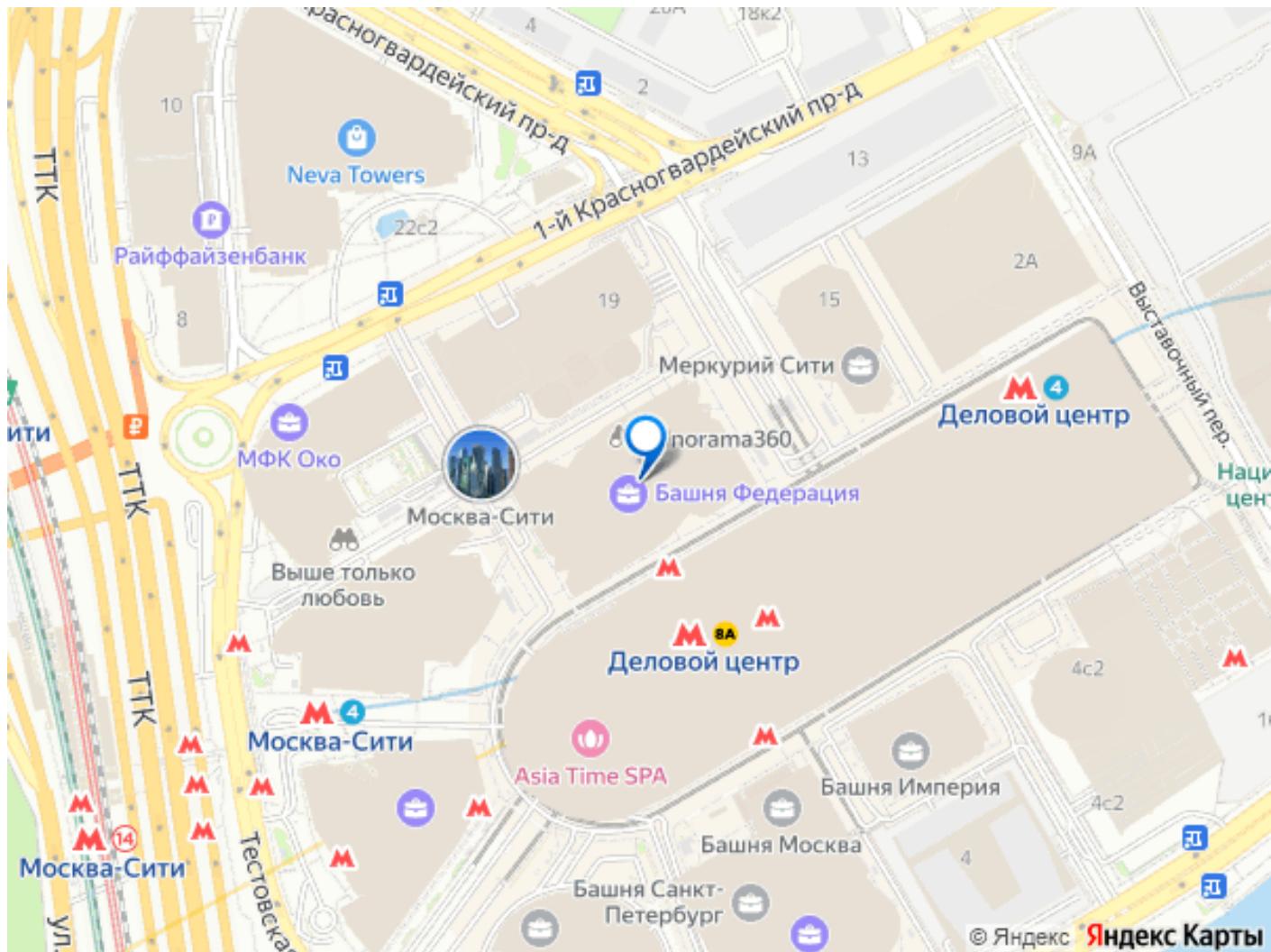
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России