

Создано: 19.11.2025 в 20:45

Обновлено: 25.12.2025 в 11:11

<https://move.ru/objects/9286867159>

Собственник

**79151182749**

Москва, Никольская улица, 10

**346 750 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

**Офис**

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

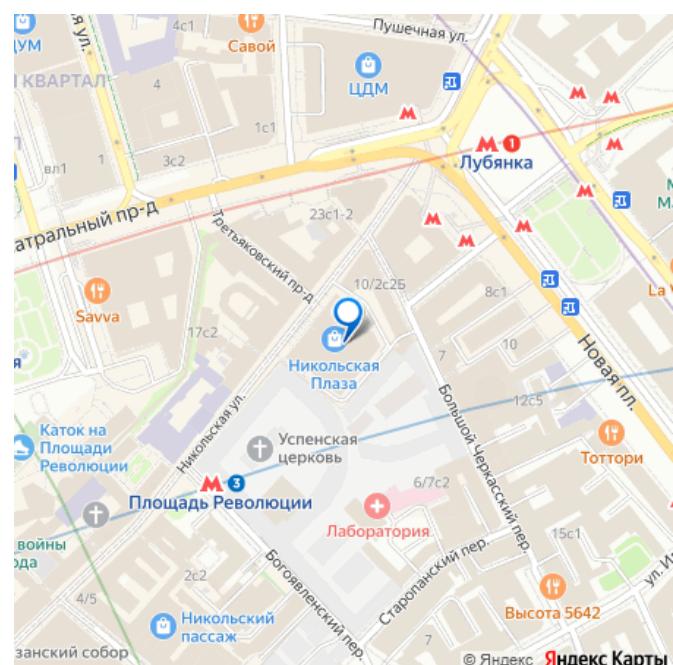
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

СУБАРЕНДА Офисное помещение на 7 этаже  
офисного центра класса А Никольская Плаза  
(2 минуты пешком от метро Лубянка, 5-7  
минут пешком от метро Площадь Революции,  
Театральная, Кузнецкий мост, Китай-город).

Вход в помещение - общий с основным  
арендатором. Планировка включает опен  
спейс на 4 рабочих места и кабинет на 2  
рабочих места, а также - в совместном  
пользовании с основным арендатором - зону  
ресепшн, переговорную, серверную и  
кухню. Помещение сдается с полной  
отделкой, мебелью, действующими

компьютерными и телефонными розетками. Большие окна, великолепный вид на Кремль и центр Москвы. Система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования с предварительной очисткой воздуха, фанкойлы McQuay, пульты управления в каждом кабинете/помещении. В цену включено: эксплуатационные и коммунальные расходы, плата за электроэнергию и ежедневная уборка. Обеспечительный платеж один месяц. Есть возможность арендовать парковочное место. Никольская Плаза - это роскошный современный комплекс класса А, расположенный в историческом центре Москвы, в двух шагах от Красной площади, на пешеходной улице Никольская, идеально сочетающий в себе торговую и офисную зоны. В здании Никольская Плаза работают кафе и рестораны, бутики мировых брендов, салоны красоты, SPA центр и фитнес-клуб, банкоматы, подземная и наземная парковка. Централизованный сервис обеспечивает круглосуточную охрану и видеонаблюдение, административную и техническую поддержку.



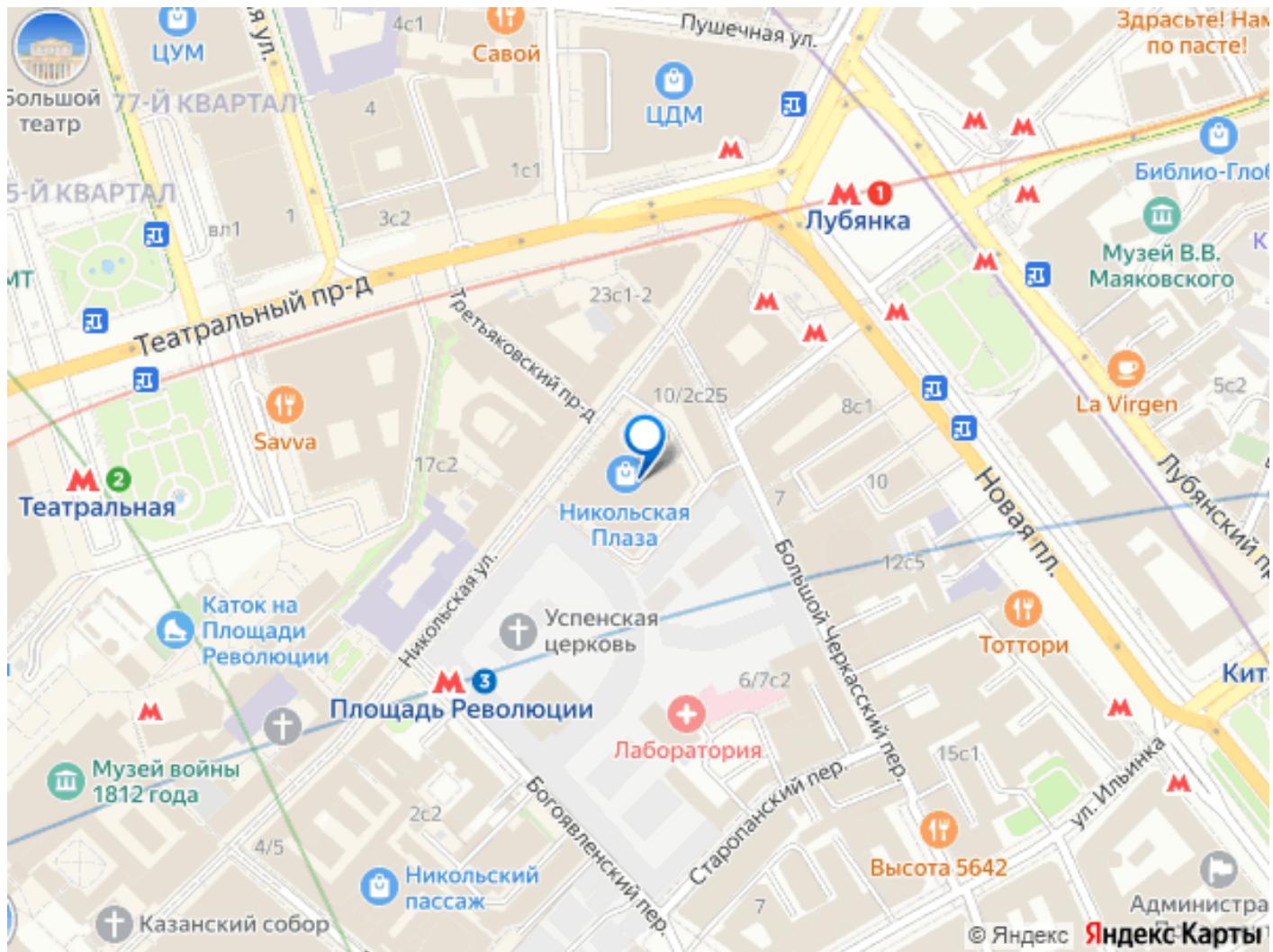
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России