

🕒 Создано: 06.02.2026 в 18:57

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 14:41

Агент

79183522108

Москва, Мосфильмовская улица, 74Б

290 000 ₹

Москва, Мосфильмовская улица, 74Б

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

Офис

Общая площадь

73 м²

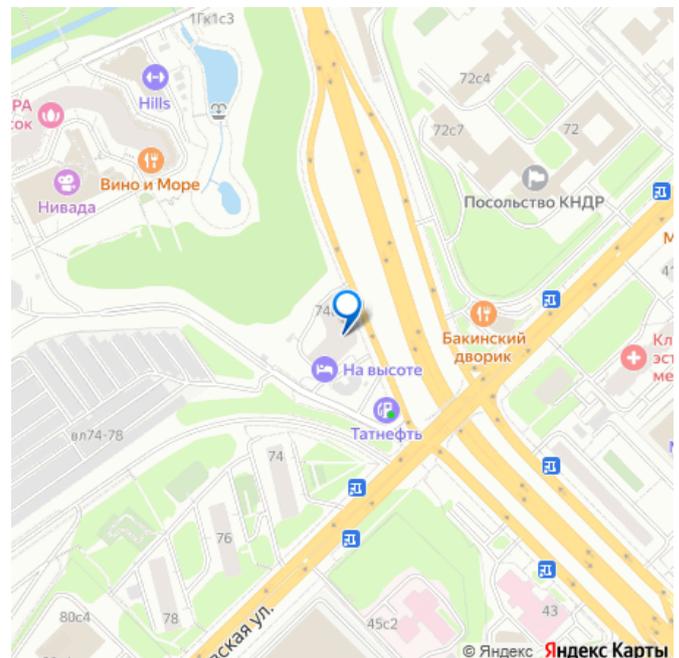
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Вы платите не только за престижную локацию, удобную транспортную развязку,,но и за ВИД , который каждый день работает на Вас: мотивирует Вас и сотрудников и работает на престиж Вашей компании! Второго такого предложения в МФК «Мосфильмовский» сейчас нет. ПОЧЕМУ ЭТОТ ОФИС УНИКАЛЕН? ОТКРЫТОЧНЫЙ ВИД Из окон открывается вид на: МГУ,Сталинские высотки,Храм Христа Спасителя, Москва-Сити, лучший обзор праздничных салютов. Панорамное остекление (такое есть только в трети комплекса!). Помещение уже

разделено на зоны, что экономит ваш бюджет и время : Кабинет 1 (14 м?) — для руководителя. Кабинет 2 (14 м?) — для переговоров Опен-спейс (на плане 3) — разделен стильной стеклянной перегородкой на 2 зоны, что создает ощущение простора, но позволяет разграничить отделы.

Вместимость: до 36 рабочих мест= 18 столов (см. рассадку на плане). Санузел: (на плане С) с душевой кабиной (редкое преимущество для аренды!). Подсобное помещение (на плане К): Идеально под мини-кухню или склад. КОМФОРТ И КАЧЕСТВО ОТДЕЛКИ Пол:

Массив дубовой доски (ёлочка) — сейчас закрыт ковролином для сохранности, но при желании можно использовать благородное дерево. Стены: Светло-серые, нейтральный тон под любой брендбук. Климат:

Индивидуальные кондиционеры.

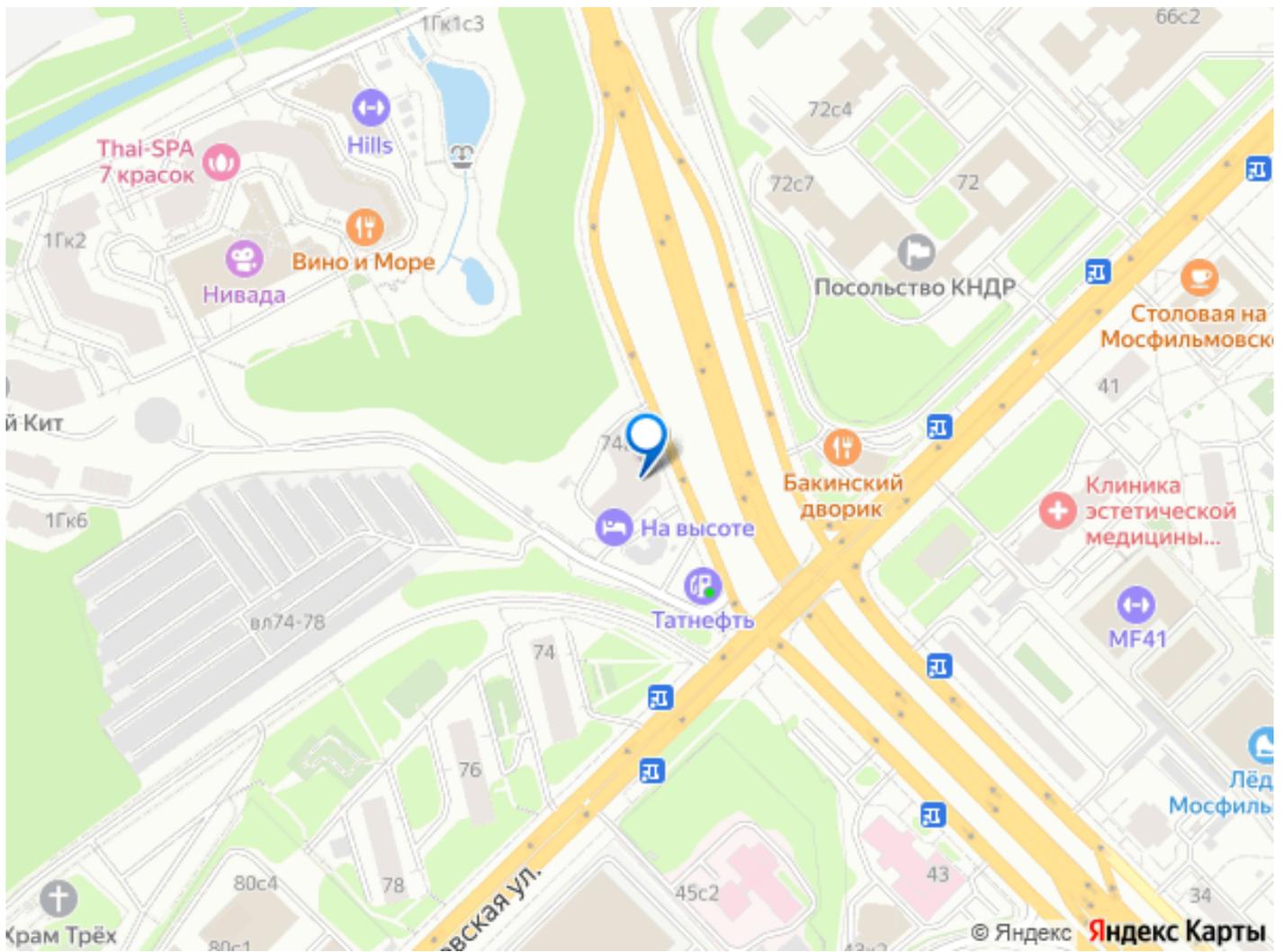
ИНФРАСТРУКТУРА В ЗДАНИИ Забудьте про поиски обеда и кофе: 1 этаж: Супермаркет Мираторг, кафе, вендинговые автоматы с кофе. Можно организовать питание сотрудников не выходя из здания

Безопасность: Центральный ресепшн с охраной, банкомат. ПАРКОВКА: бесплатно

около дома (стихийная), подземная (14 -15 тр /мес за 1 место) Коммунальные платежи (9 тр/мес)







Move.ru - вся недвижимость России