

Создано: 07.11.2025 в 17:27

Обновлено: 23.01.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9286419529>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715**Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32****2 072 000 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

Офис

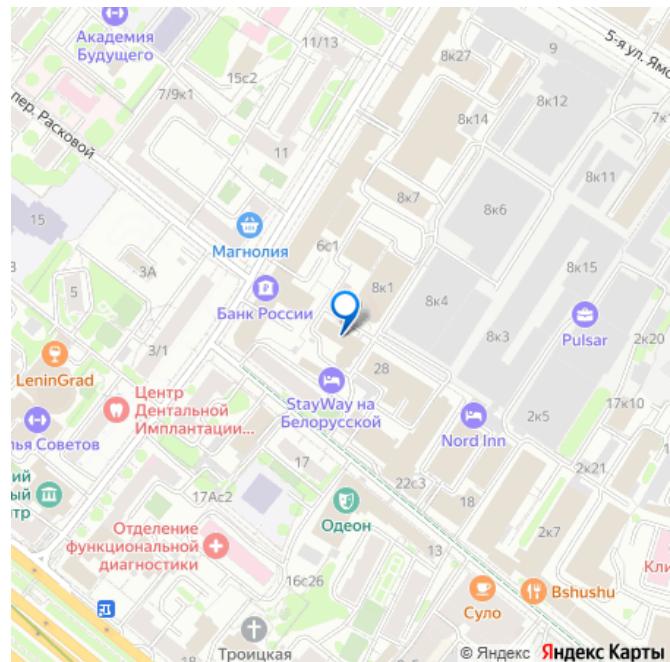
Общая площадь

740 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 971093 Аренда офиса общей площадью 740 м² в бизнес-квартале на 3-й улице Ямского поля. В шаговой доступности, 900 метров, метро Белорусская. В 1 км съезд на Ленинградский проспект, 3 км ТТК.

Планировка преимущественно кабинетная — порядка 20 кабинетов и один зал 100м², су, подсобные помещения, оборудованная серверная. Офис оснащен центральной системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией, системой контроля доступа и пожарной сигнализацией.

Помещение светлое и просторно за счет потолков 3,3 метра, большого количества окон, видового этажа + доступ на

просторную, видовую террасу. Доступ в помещение 247. Офис свободен и готово к использованию. Отдельно обращаю внимание, что в указанную цены включены, как все расходы на помещение — все коммунальные платежи и эксплуатация, так и 4 машиноместа. Звоните, показ в удобное время по предварительной договоренности. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 22%.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 971093



