

🕒 Создано: 31.03.2026 в 10:39

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 06:16

Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1

3 330 000 ₽

Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

<https://move.ru/objects/9292997603>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок

Офис

Общая площадь

740 м²

Детали объекта

Тип сделки

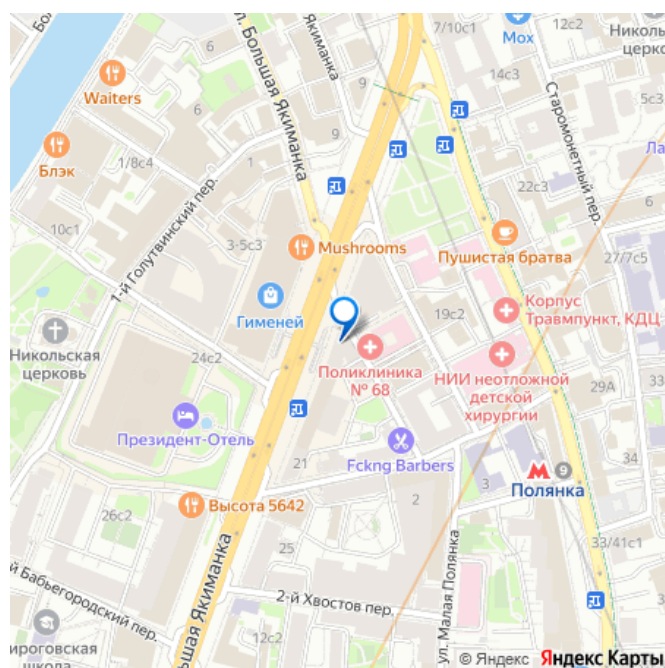
Сдаю

Раздел

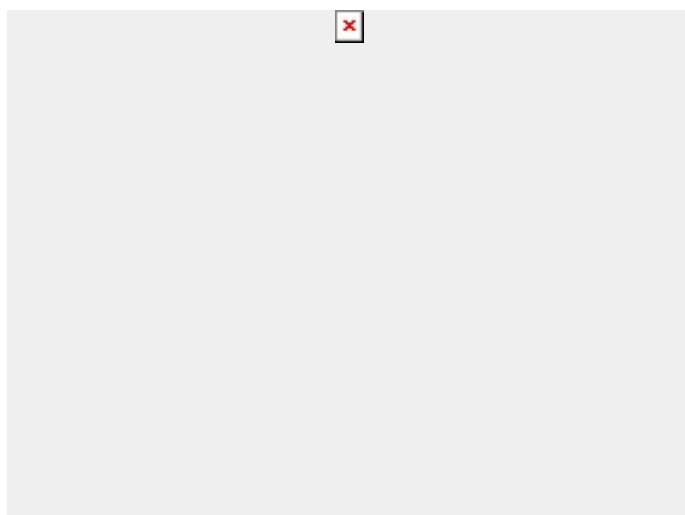
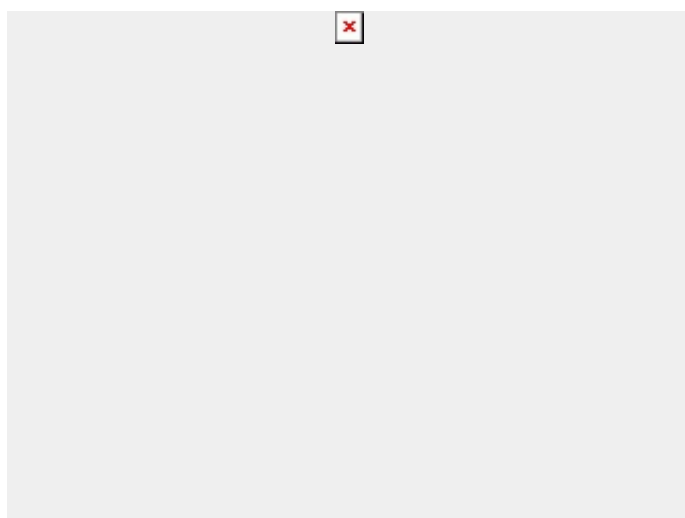
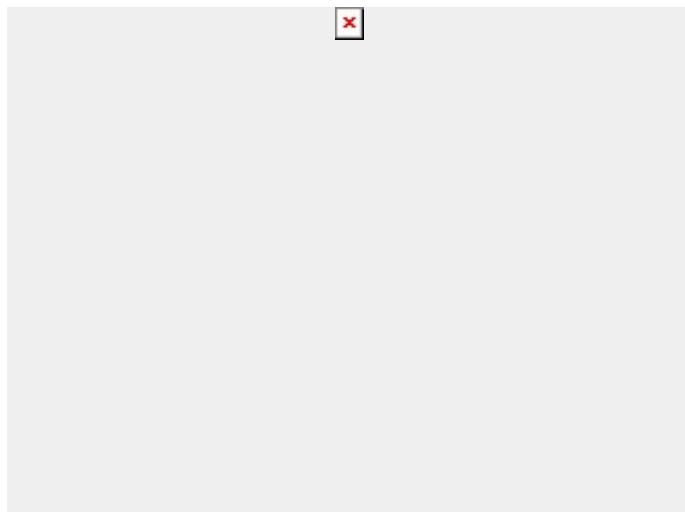
[Коммерческая недвижимость](#)

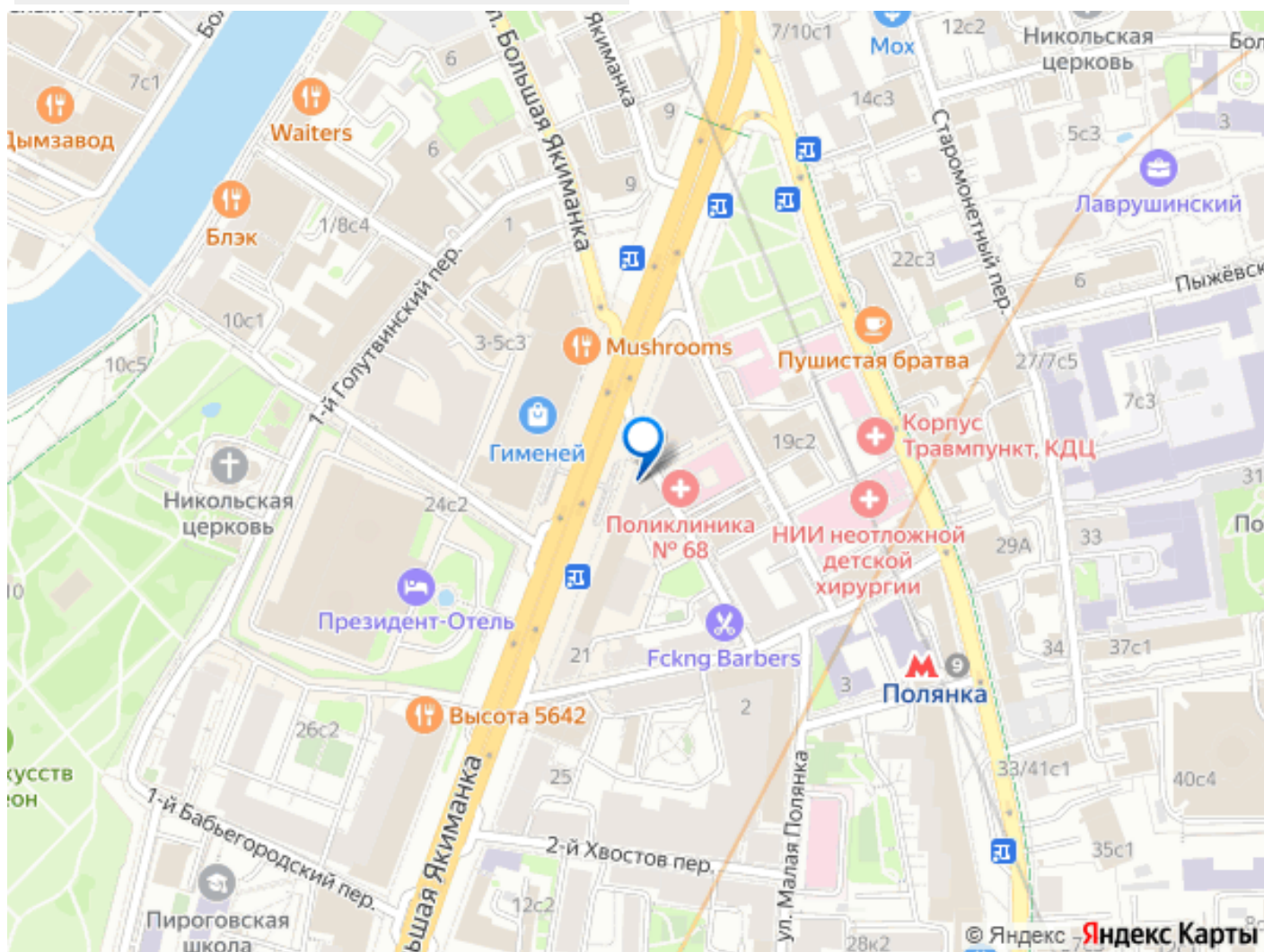
Описание

Предлагаем в аренду офис на 62 - 164 сотрудников в бизнес-центре «Якиманка». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 740 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 3 330 000 руб./мес. Ставка: 54 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 3, 4 из 6. Помещение с функциональной кабинетной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация:



датчики пожаротушения. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 106192





Move.ru - вся недвижимость России