

Создано: 30.03.2026 в 14:33

Обновлено: 07.04.2026 в 07:40

Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1

3 194 000 ₺

Москва, улица Большая Якиманка, 17/2С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

740 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис на 62 - 164 сотрудников в бизнес-центре «Якиманка». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 740 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 3 194 000 руб./мес. Ставка: 51 795 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 3, 4 из 6. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация:

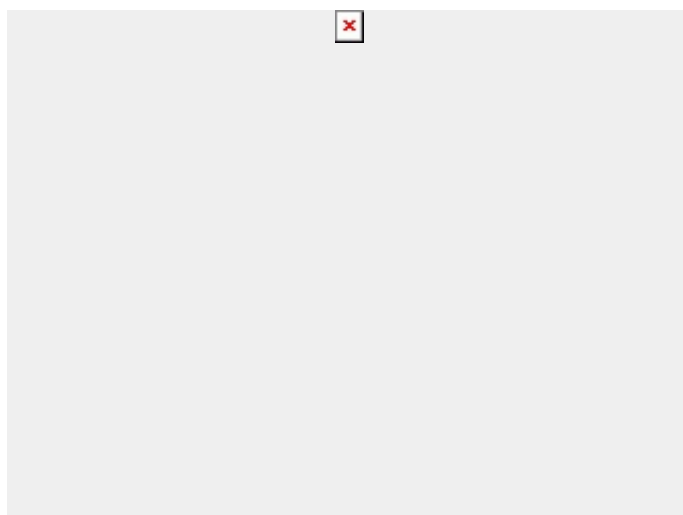
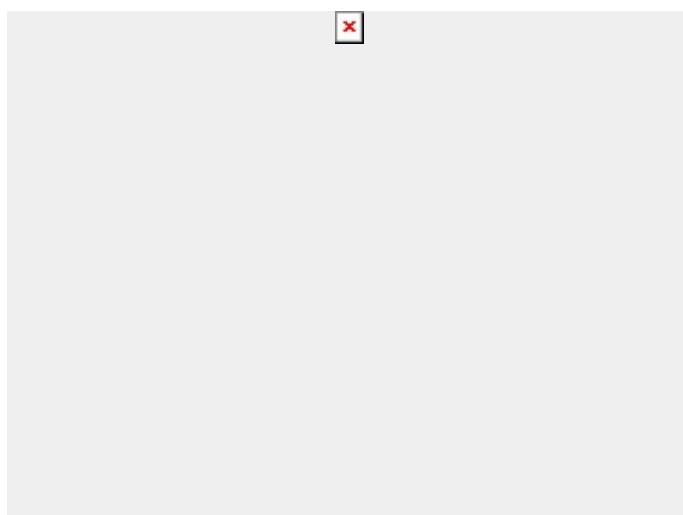
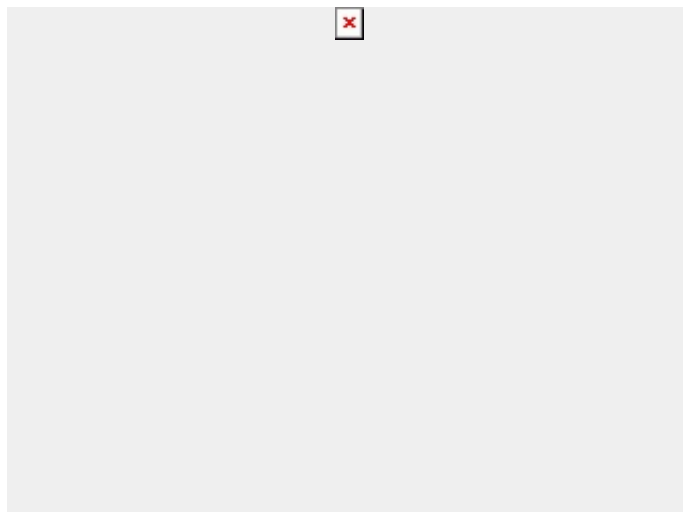
<https://move.ru/objects/9293332023>

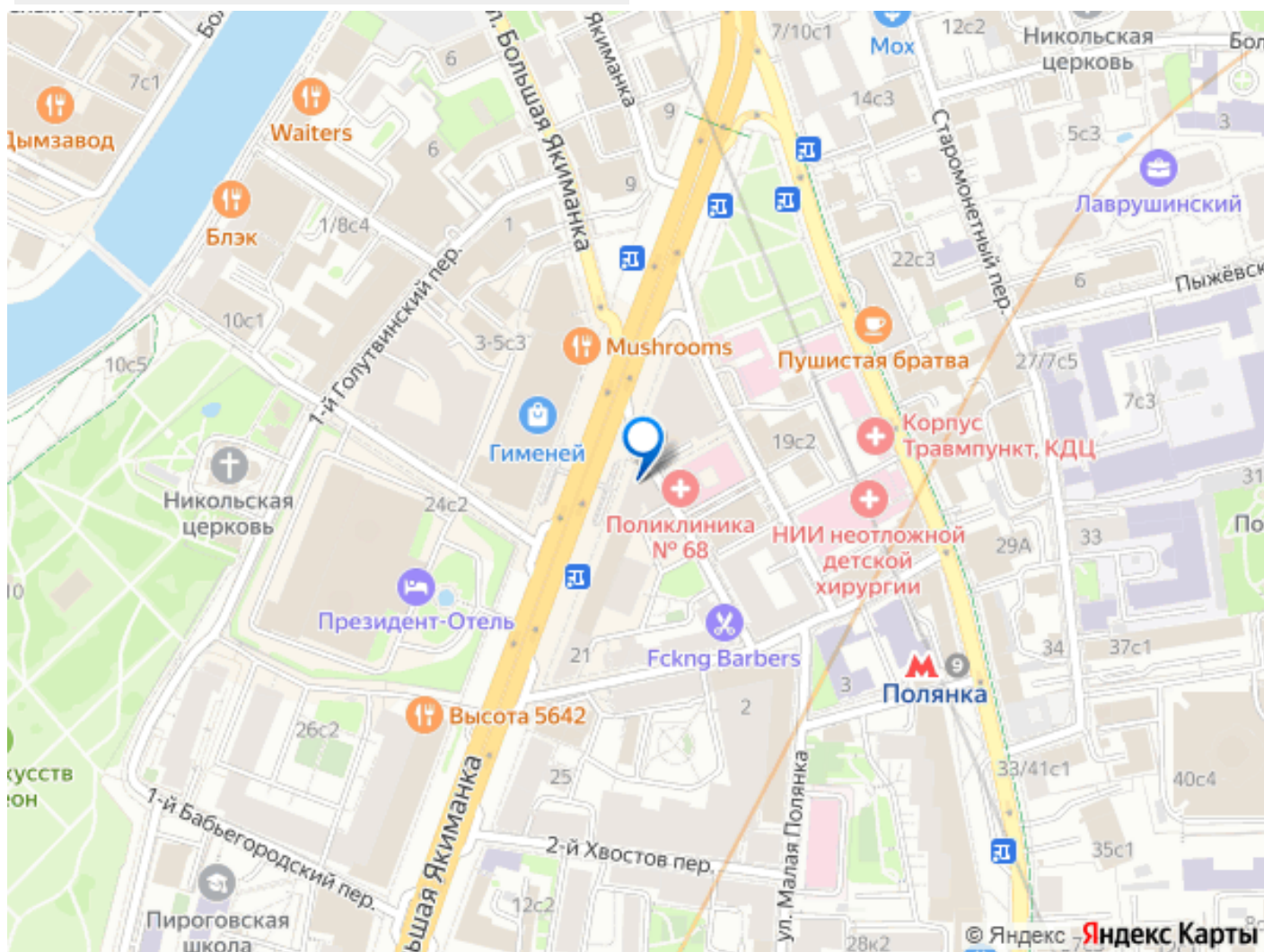
**Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



датчики пожаротушения. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 038238





Move.ru - вся недвижимость России