

Создано: 23.12.2025 в 00:49

Обновлено: 09.02.2026 в 02:58

<https://move.ru/objects/9287606554>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Смольная улица, 24Д

1 913 917 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

742 м²

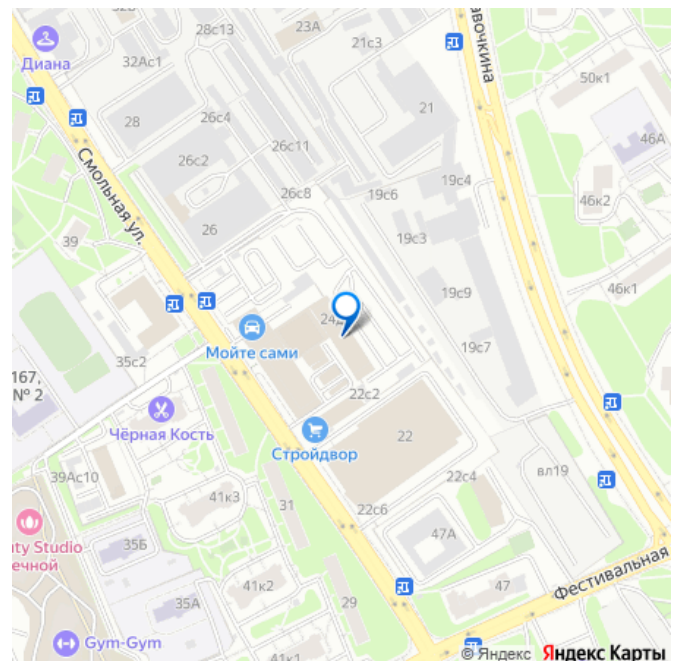
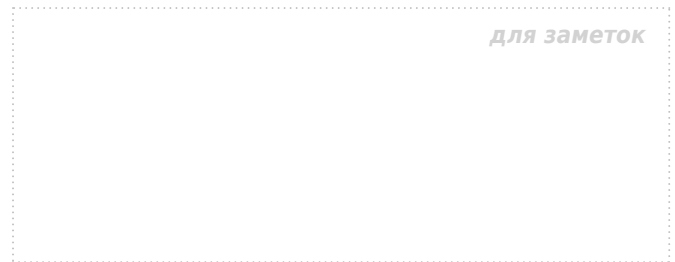
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

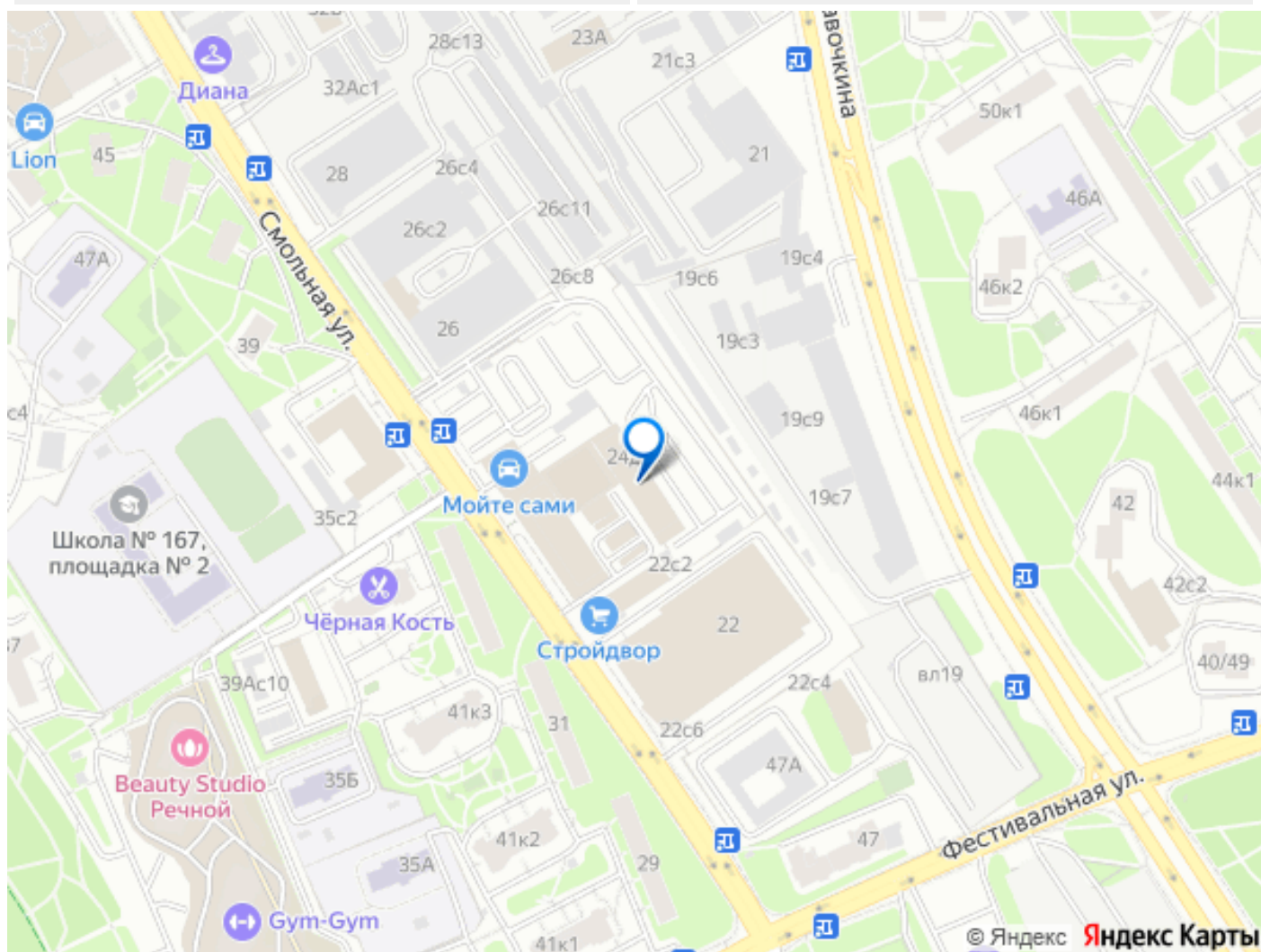
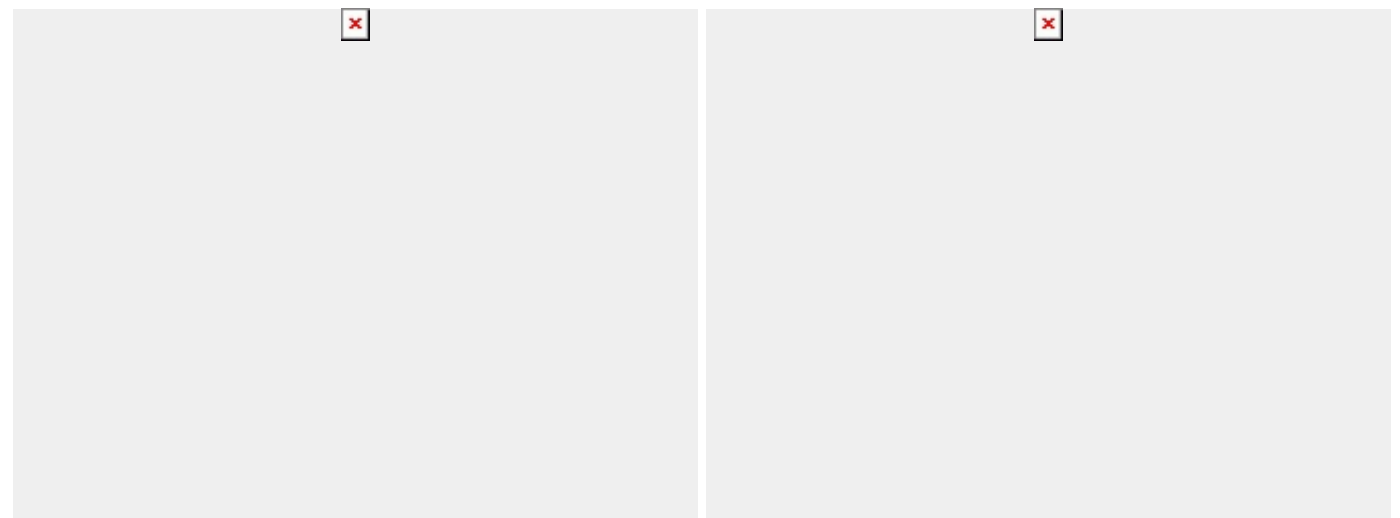


Описание

Аренда офисного блока 792 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мебель, мокрая точка; • кондиционер: в каждом

офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в
офисе: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц,
минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС;
• вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, по выходным 7...22;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России