

Создано: 29.01.2026 в 18:07

Обновлено: 02.02.2026 в 04:00

<https://move.ru/objects/9288564791>

Алексей Шанин, NeoRealty

79852515973

Москва, 3-я Хорошевская улица, 2С1

126 140 ₽

Москва, 3-я Хорошевская улица, 2С1

Офис

Общая площадь

74.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

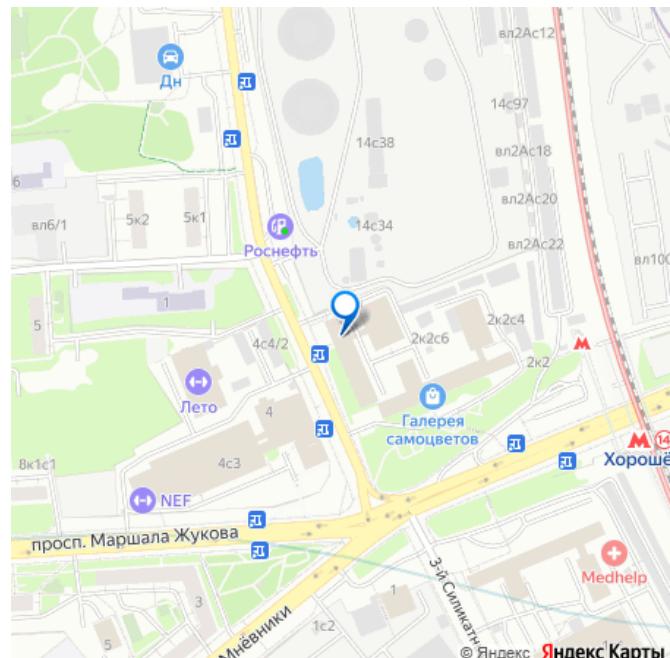
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр (класса В). Сдаются тихие офисы (18 кв.м, 35.4кв.м., 56.1 кв.м., 57.2 кв.м., 62 кв.м., 74.2 кв.м.) с хорошими ремонтами на 4-м этаже. Мебель имеется, предоставляется при необходимости (также перегородки между рабочими местами). Уютные, очень светлые, с большими окнами. Все окна во двор. Хорошая рабочая обстановка. Все современные инженерные системы: кондиционирование, оптико-волоконные коммуникации (интернет, Ip телефония), приточная вентиляция. Световые панели, жалюзи на окнах. Пропускная система! Круглосуточная профессиональная охрана и видеонаблюдение 24/7. В здании имеется кафетерий, рядом большая столовая. В сан.узлах сделан евроремонт. Бизнес-центр будет радовать вас и ваших клиентов. На



территории есть парковка (за доп. плату).

Прекрасная транспортная доступность. м.

Полежаевская - 15 мин. пешком. МЦК

«Хорошево» - 3 мин. пешком. Прямая Аренда

от Собственника! Дополнительно

оплачивается электричество, интернет.

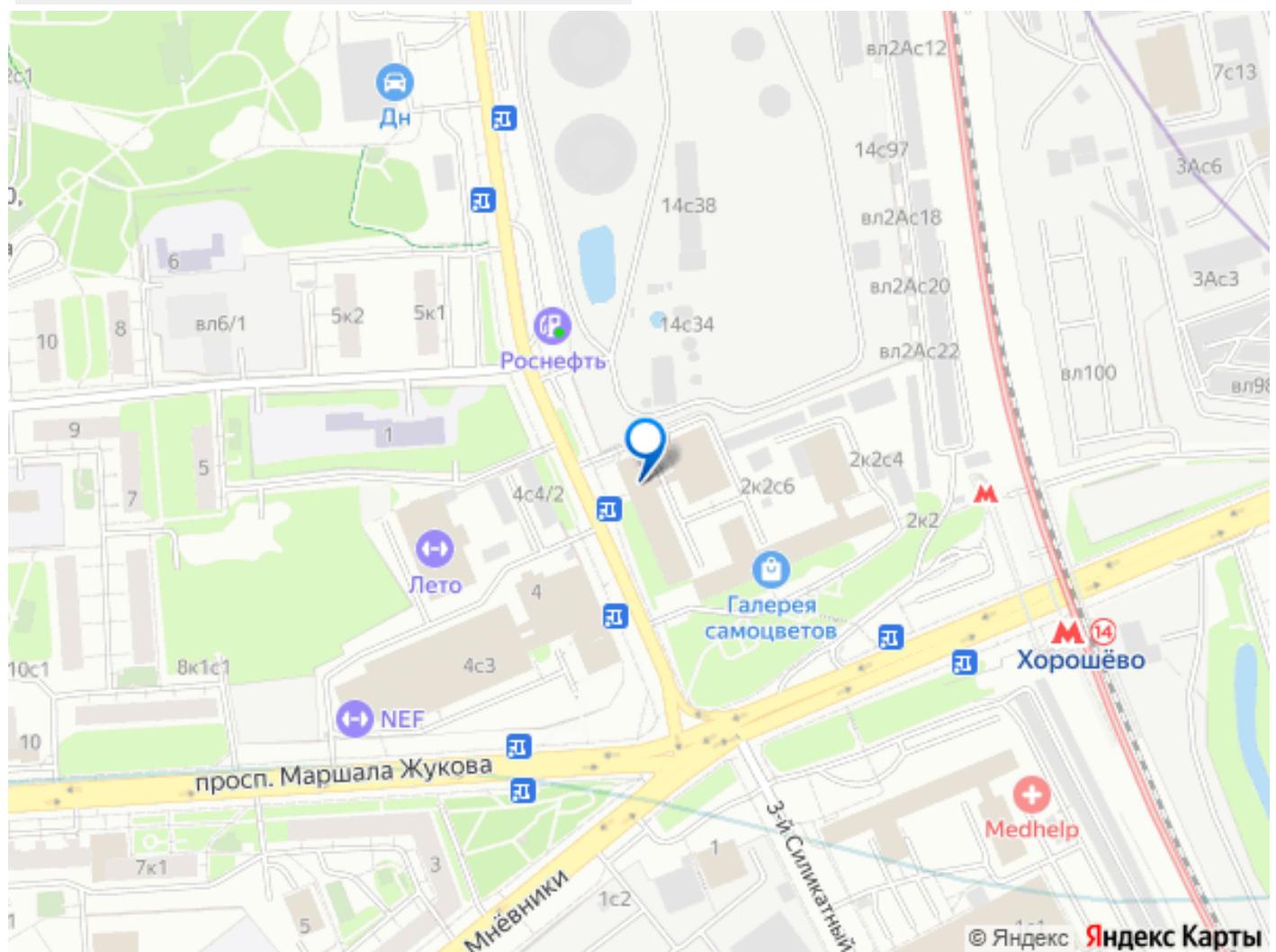
Звоните, уважаемые клиенты и коллеги,

покажем в удобное для вас время.

Предлагаются также в аренду и складские

помещения в этом БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России