

Создано: 29.09.2025 в 18:07

Обновлено: 24.01.2026 в 02:03

<https://move.ru/objects/9285335248>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

2 293 198 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

743.7 м²

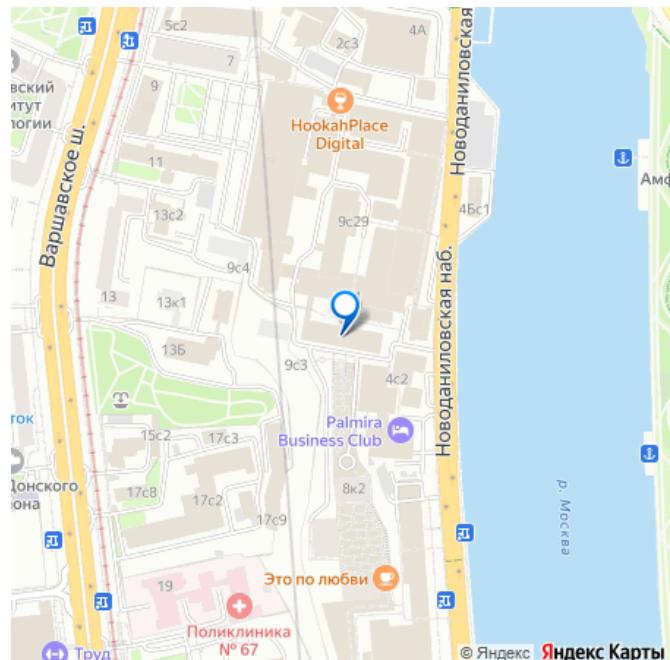
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 743.74 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги,

электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в

офисе имеется: кухня; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора:

договор от 3 лет, минимум на 36 мес; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комитеен;

- парковка: 50 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Ближайшая к БЦ станция метро «Тульская», путь до нее пешком займет не больше 12 минут. По оснащенности и ряду технических характеристик бизнес-центр «Корпус Кноп» относится к классу «В». Помещение для аренды офиса «Корпус Кноп» - уже с хорошим ремонтом и полной подготовкой к въезду.

