

Создано: 19.11.2025 в 19:13

Обновлено: 19.01.2026 в 10:14

<https://move.ru/objects/9286743480>

**Павлова Виктория, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**2 293 198 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

744 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

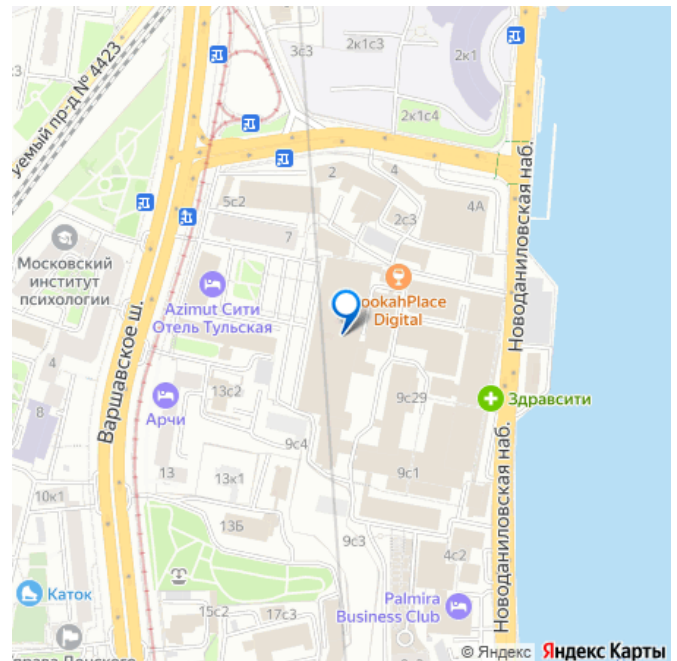
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 1 этаже в корпусе Кноп делового квартала Даниловская Мануфактура, В+ класса, который находится по адресу: Варшавское шоссе, д. 9, стр. 1Б. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Пешая доступность от станций метро Тульская, Верхние Котлы, ЗИЛ. Удобный выезд на Третье транспортное кольцо, Варшавское шоссе, Новоданиловскую набережную. ПОМЕЩЕНИЕ: Офисный блок с отделкой, смешанная планировка. Реконструированное здание сохранило черты бывшей фабрики: бережно отреставрированы стены и перекрытия, старинные лестницы и балконы. Интерьеры в стиле лофт создают

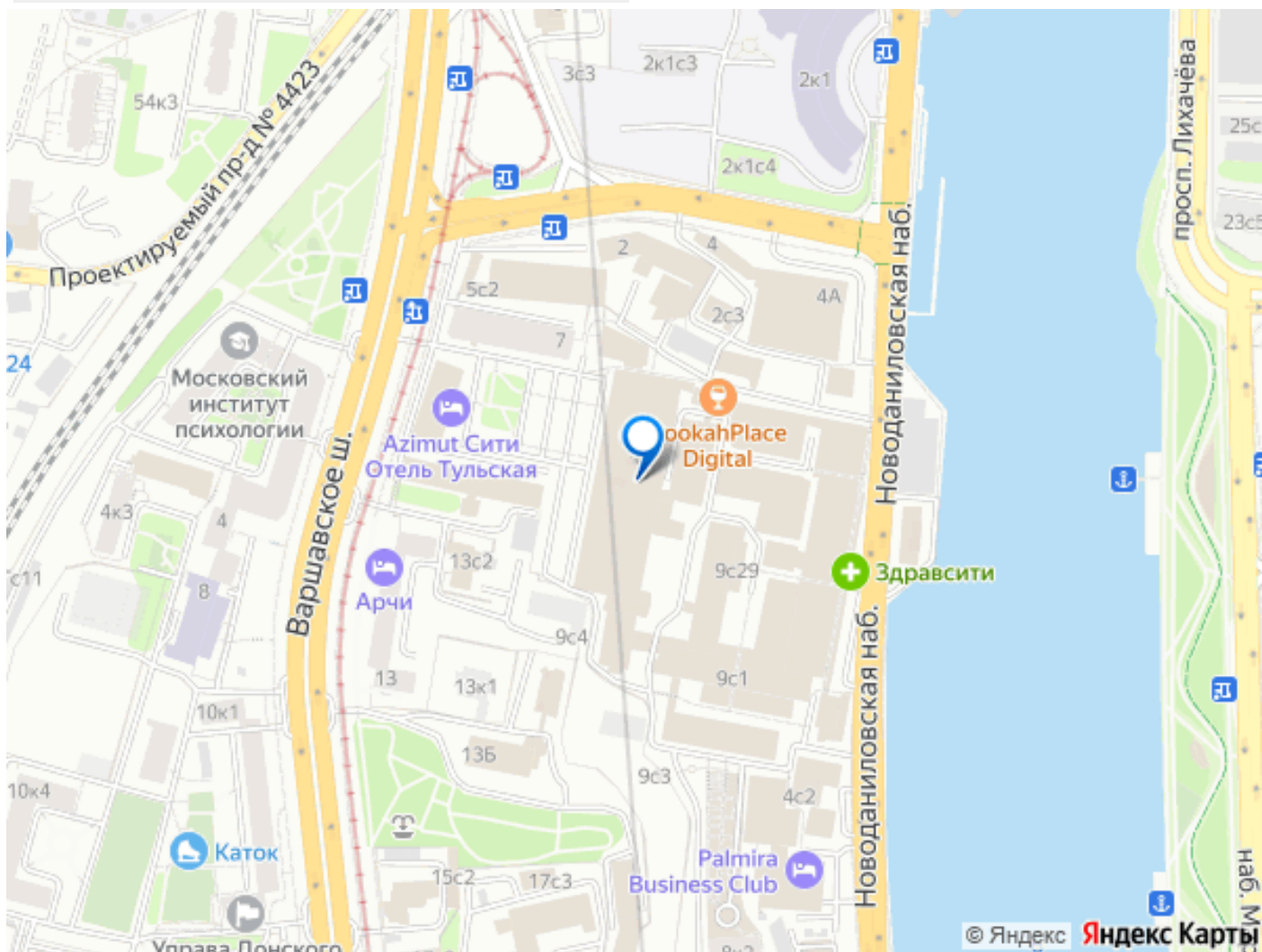
для заметок



максимум открытого пространства.

Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (26 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России