

Создано: 06.02.2026 в 15:47

Обновлено: 08.02.2026 в 09:36

<https://move.ru/objects/9289398388>

Анастасия Гончарова, Officepoints

79890483561

Москва, набережная Пресненская, 12

600 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

74.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 20 этаже в МФК Башня Федерации (Восток), А+ класса, который находится по адресу:

Пресненская наб., д. 12. Без комиссии для

Арендатора! ЛОКАЦИЯ: - Шаговая

доступность от станций метро Деловой

Центр, Выставочная. - Здание располагается

в непосредственной близости к ТТК, рядом

пролегают Кутузовский и Шмитовский

проспекты, Новый Арбат, Саввинская и

Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: - В

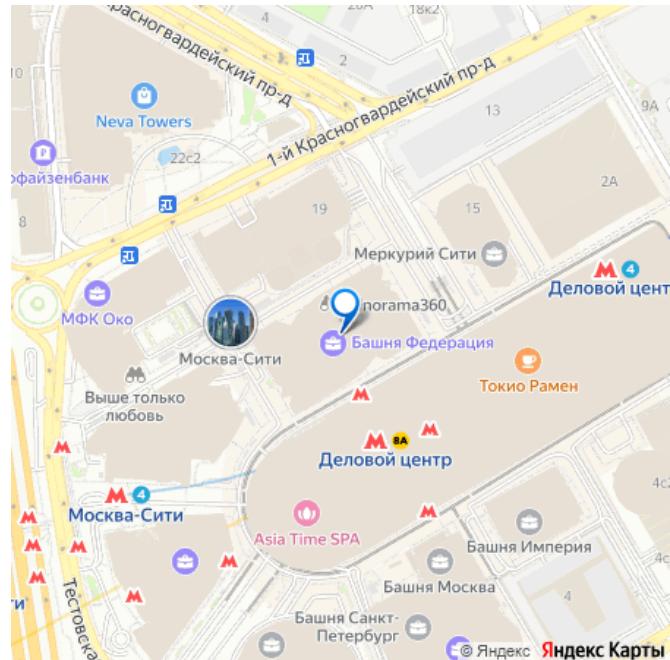
помещении выполнена качественная офисная

отделка, смешанная планировка. - В

стоимость ключены секретарская поддержка;

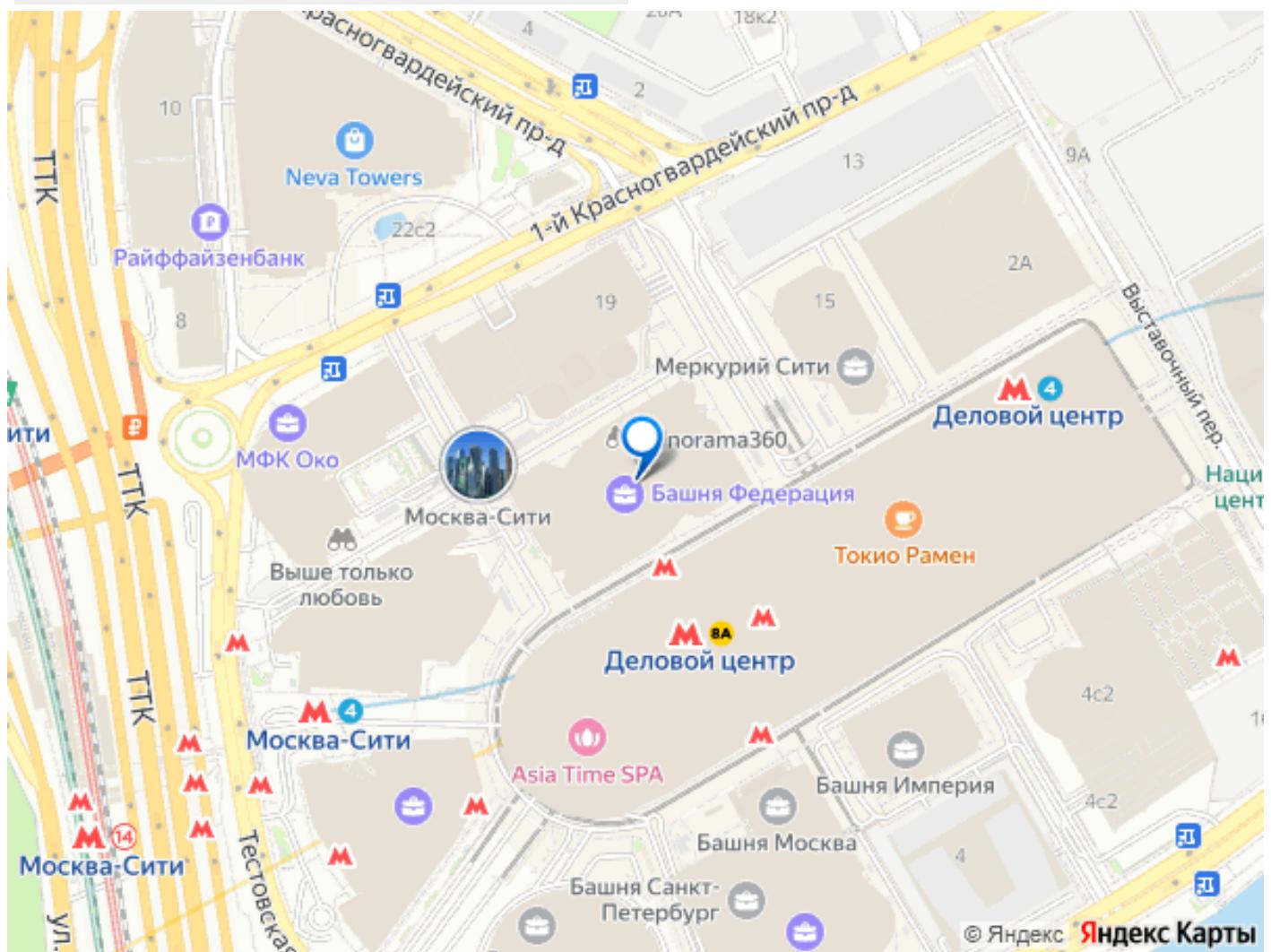
безлимитный, высокоскоростной интернет,

для заметок



офисная мебель; ежедневный клининг. -
Центральная система кондиционирования и
приточно-вытяжная система вентиляции. -
Панорамные окна. - В наличии подземная
парковка (36 000 руб. в месяц за м/место). -
Арендные каникулы и ставка подлежат
обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с
09:00 до 18:00, а в другое время передадим
Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России