

Создано: 06.02.2026 в 15:47

Обновлено: 08.02.2026 в 09:36

<https://move.ru/objects/9289398388>

Анастасия Гончарова, Officepoints

79890483561

Москва, набережная Пресненская, 12

600 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

74.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

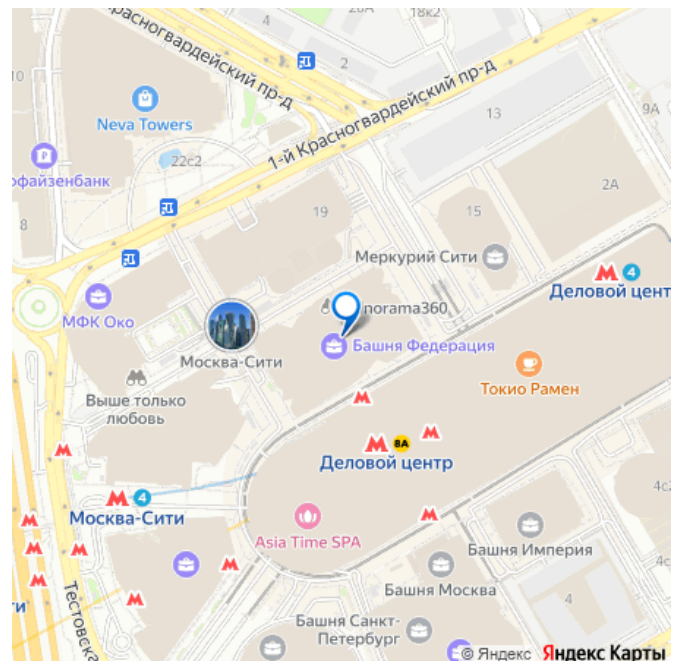
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 20 этаже в МФК Башня Федерация (Восток), А+ класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Деловой Центр, Выставочная. - Здание располагается в непосредственной близости к ТТК, рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: - В помещении выполнена качественная офисная отделка, смешанная планировка. - В стоимость ключены секретарская поддержка; безлимитный, высокоскоростной интернет,

для заметок



офисная мебель; ежедневный клининг. -

Центральная система кондиционирования и

приточно-вытяжная система вентиляции. -

Панорамные окна. - В наличии подземная

парковка (36 000 руб. в месяц за м/место). -

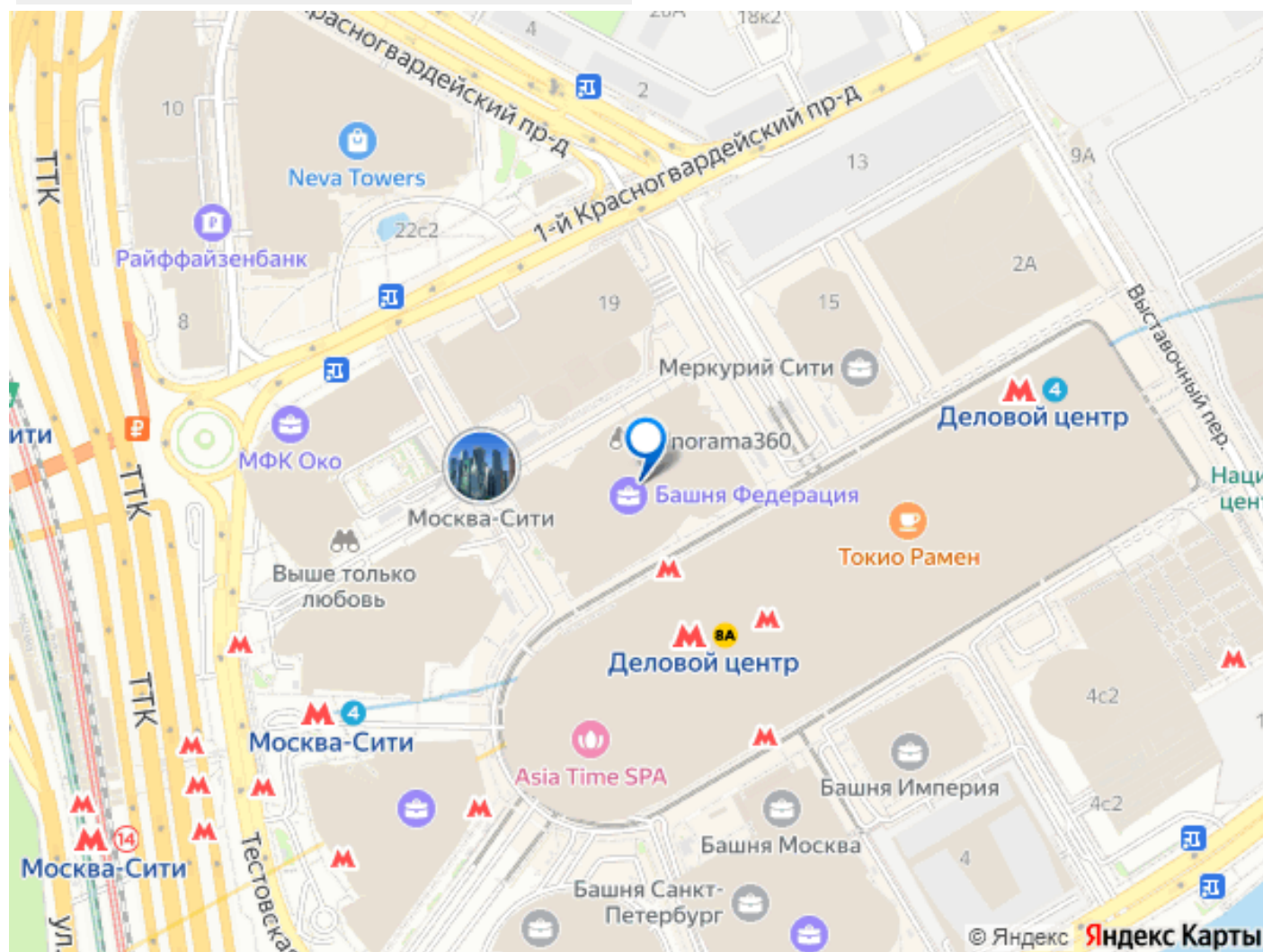
Арендные каникулы и ставка подлежат

обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с

09:00 до 18:00, а в другое время передадим

Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России