

Создано: 09.12.2025 в 03:55

Обновлено: 13.12.2025 в 03:06

<https://move.ru/objects/9287300133>

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Таганская улица, 34С3**

**2 796 750 ₽**

Москва, Таганская улица, 34С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

## Офис

Общая площадь

745.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Таганская, 34с3» класса В+

Площадь: 745,8 м2 Арендная ставка: 45 000

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 796 750,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес: Таганская ул.,

34 строение 3, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 2 555 м2 Полезная площадь: 2 555 м2

Этажность: 5 Налоговая: 9 Год постройки:

для заметок



2005 Лифты: 1 пас. Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России