

🕒 Создано: 01.09.2025 в 15:00

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 02:28

**Москва, улица Авиаконструктора**

**Микояна, 12**

**2 172 916 ₺**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

## Офис

Общая площадь

745 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

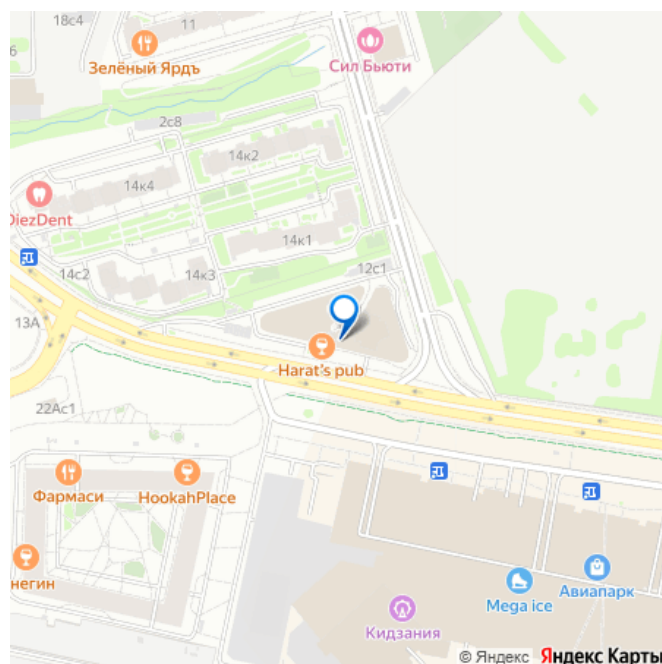
Собственник. Без комиссии. БЛОК ГОТОВ К ВЪЕЗДУ с 01.08.2026. Информационная рассылка: Предлагается офисное помещение на 2 этаже, Арендуемая площадь 745 кв.м. Смешанная планировка с ВИП блоком, собственные ресепшен, сан узлы, открывающиеся окна, собственные лифты напрямую в подземный паркинг, перегородки производства НАЯДА, душевые, серверная. Свежий ремонт за выездом арендатора. Ставка аренды 35000 за квм в год. Ставка включает Эксплуатационные расходы, НДС

<https://move.ru/objects/9293404372>

**Бизнес Центр Линкор, Бизнес Центр  
Линкор**

**79151317526**

для заметок



отдельно. Часы работы отдела аренды: 10:00

18:00. Представитель на объекте.

Инфраструктура включает в себя

Корпоративные автобусы, Рестораны,

Корпоративная столовая, Охрана, Доступ

24/7, 2-уровневая подземная парковка,

наземная парковка, Собственная

управляющая и эксплуатирующая

организация, Зал для мероприятий, Кофейня,

Магазин цветов, Магазин, ТЦ «АВИАПАРК» в

пешей доступности и многое другое. БЦ

«ЛИНКОР»



