

Создано: 22.12.2025 в 11:30

Обновлено: 23.12.2025 в 12:34

<https://move.ru/objects/9287585010>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

Москва, Молдавская улица, 1С2

46 136 253 ₽

Москва, Молдавская улица, 1С2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молдавская](#)

Офис

Общая площадь

7460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

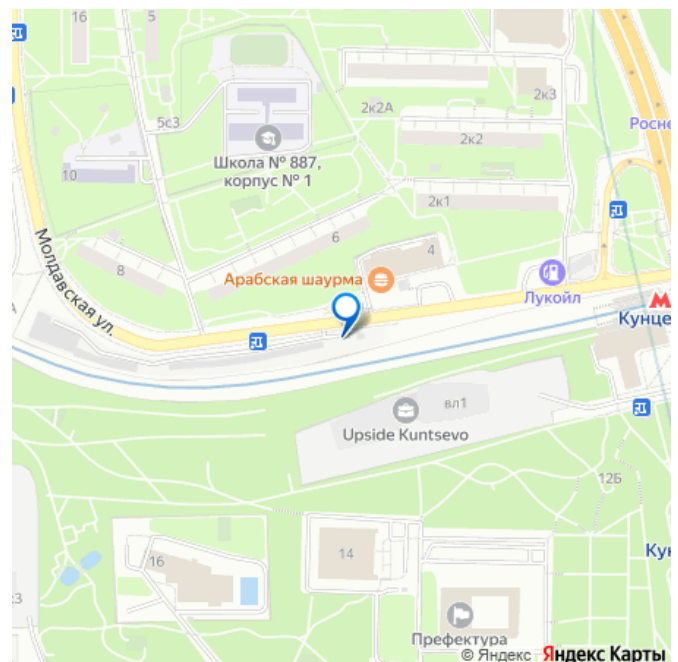
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Апсайд Кунцево» по адресу: Москва, Молдавская улица, 1с2. Рабочих мест: от 933 до 1657*. Площадь: 7 460 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 74 214 руб. за м2/год. Арендная плата: 46 136 253 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 4, 5 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная

для заметок



охрана здания. Метро рядом: м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 9 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 31.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 593

кв. м., 5956 кв. м. и 911 кв. м. >ID объекта -

012914. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

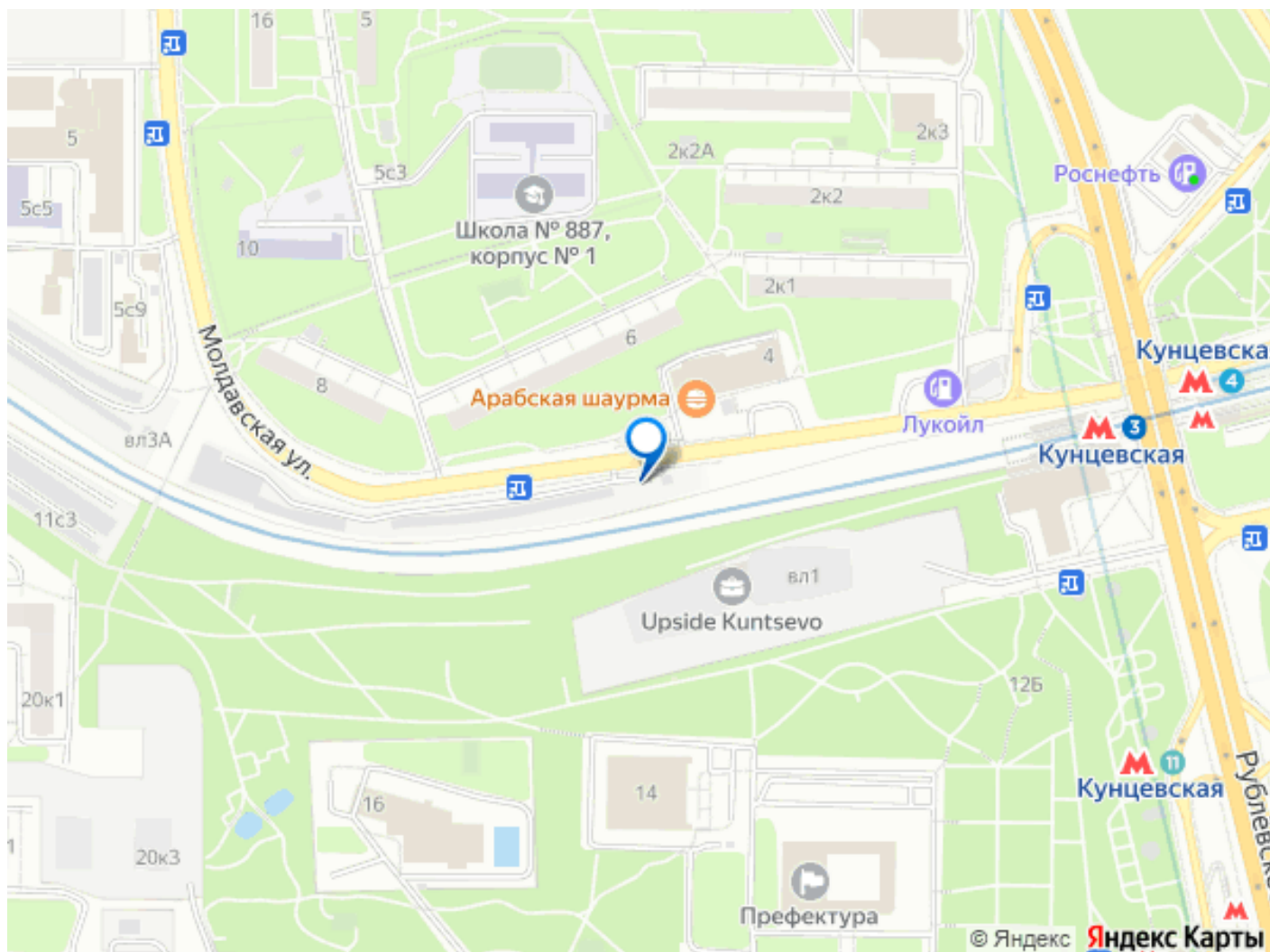
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России