

Создано: 11.08.2025 в 18:50

Обновлено: 02.02.2026 в 10:26

<https://move.ru/objects/9284051563>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

Москва, Валовая улица, 35

**5 157 347 ₽**

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

**Офис**

Общая площадь

746 м<sup>2</sup>

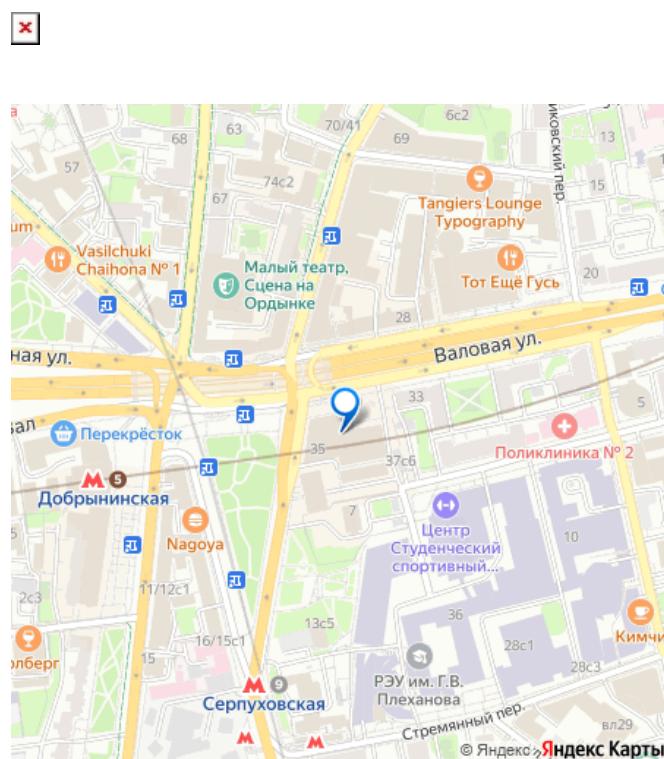
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



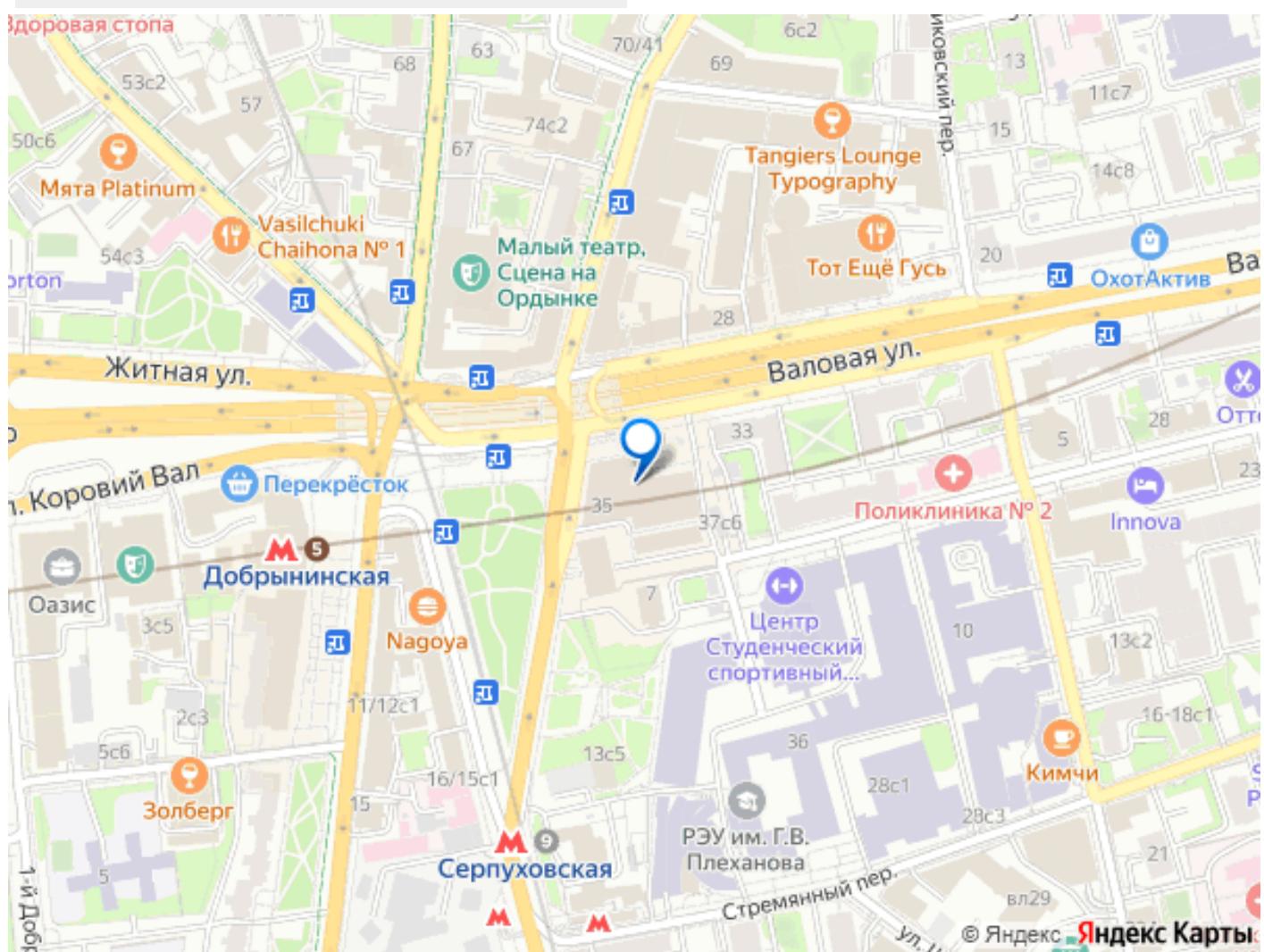
### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в бизнес-центре Wall Street, А класса, который находится по адресу: ул. Валовая, д. 35. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Шаговая доступность от станций метро Добрынинская, Серпуховская, Павелецкая. Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. ПОМЕЩЕНИЕ: 50 раб.мест. В помещении качественная отделка, смешанная планировка (open space, 3 большие и 2 малые переговорные, 4 кабинета, просторный coffee point с зоной отдыха, кладовые, гардеробная, phone room, зона ресепшн). Центральная

система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная и подземная парковки. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России