

Создано: 22.09.2025 в 10:58

Обновлено: 23.01.2026 в 19:22

Москва, Валовая улица, 35

5 222 000 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

746 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

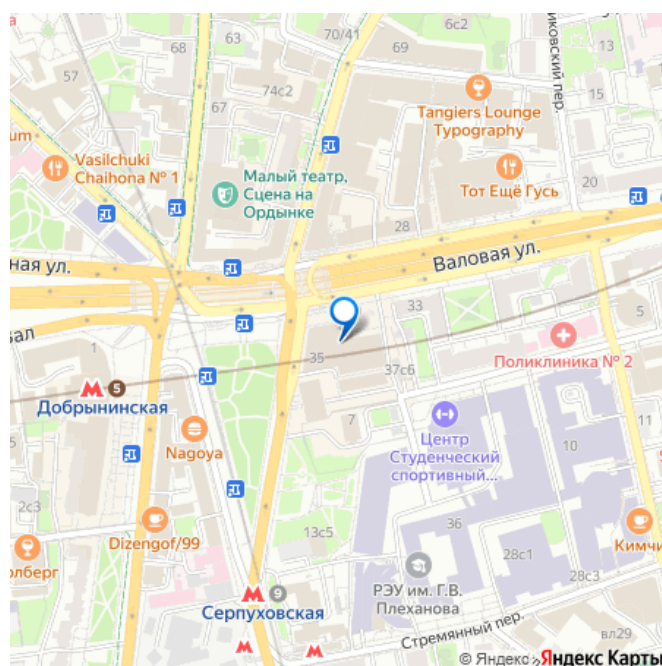
Лот 910473 Предложение от Собственника!
Аренда современного офисного пространства
в бизнес-центре! Предлагаем в аренду
просторное офисное помещение площадью
746 м² на 2 этаже корпуса А. Идеальное
решение для вашего бизнеса с
высококачественной отделкой и
современными инженерными системами.
Готово ко въезду в сентябре 2025 года!
Основные характеристики: Арендуемая
площадь 746 м² - Отдельные кабинеты 4 -
Количество рабочих мест в open space 50 -
Переговорные 2 большие и 3 малые. -

<https://move.ru/objects/9285119322>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость**

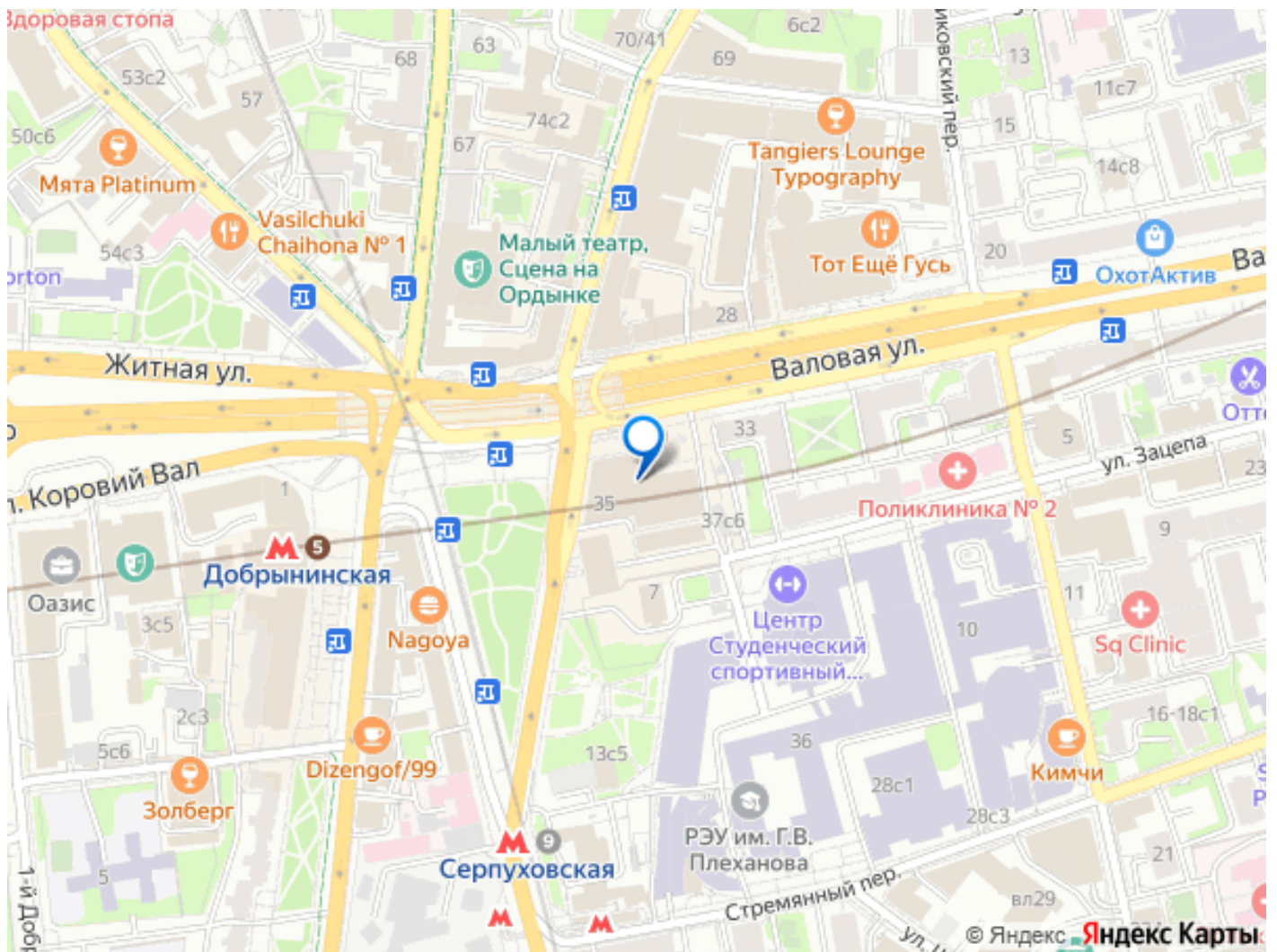
79862742715

для заметок



Вспомогательные помещения (кладовые, гардеробная, phone room, зона ресепшн) - Просторный coffee point с зоной отдыха на 63 м² - Высококачественная отделка помещений Ресепшн Технические особенности: - Современная система аудиоконференций с потолочными микрофонами и скрытым экраном - Диммируемое освещение в кабинетах и переговорных - Высококачественные системы вентиляции и кондиционирования - Серверная на 14 м² с дублированной системой кондиционирования и газовым пожаротушением - Независимая система доступа (СКУД) Дополнительные преимущества: - Мастер-выключатель электроснабжения для быстрого отключения питания - Запотолочные фанкойлы Carrier для комфортного климата - Туалет для лиц с ограниченными возможностями с кнопками экстренного вызова Не упустите возможность разместить свой бизнес в современном офисе с удобной инфраструктурой! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб. 213, ЛОТ 910473





Move.ru - вся недвижимость России