

Создано: 13.08.2025 в 07:07

Обновлено: 16.01.2026 в 07:59

<https://move.ru/objects/9287770723>

Аренда офисов, Praedium

**79858229494**

## Москва, Валовая улица, 35

**5 236 920 ₽**

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

**Офис**

Общая площадь

746 м<sup>2</sup>

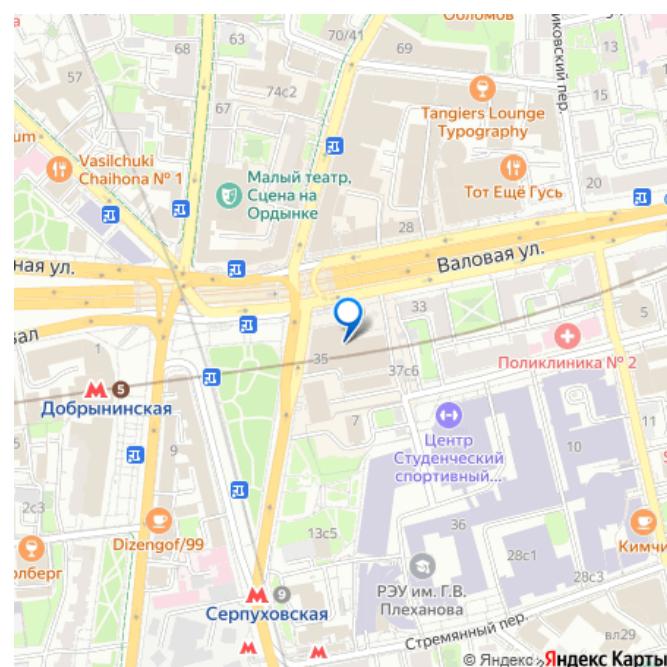
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

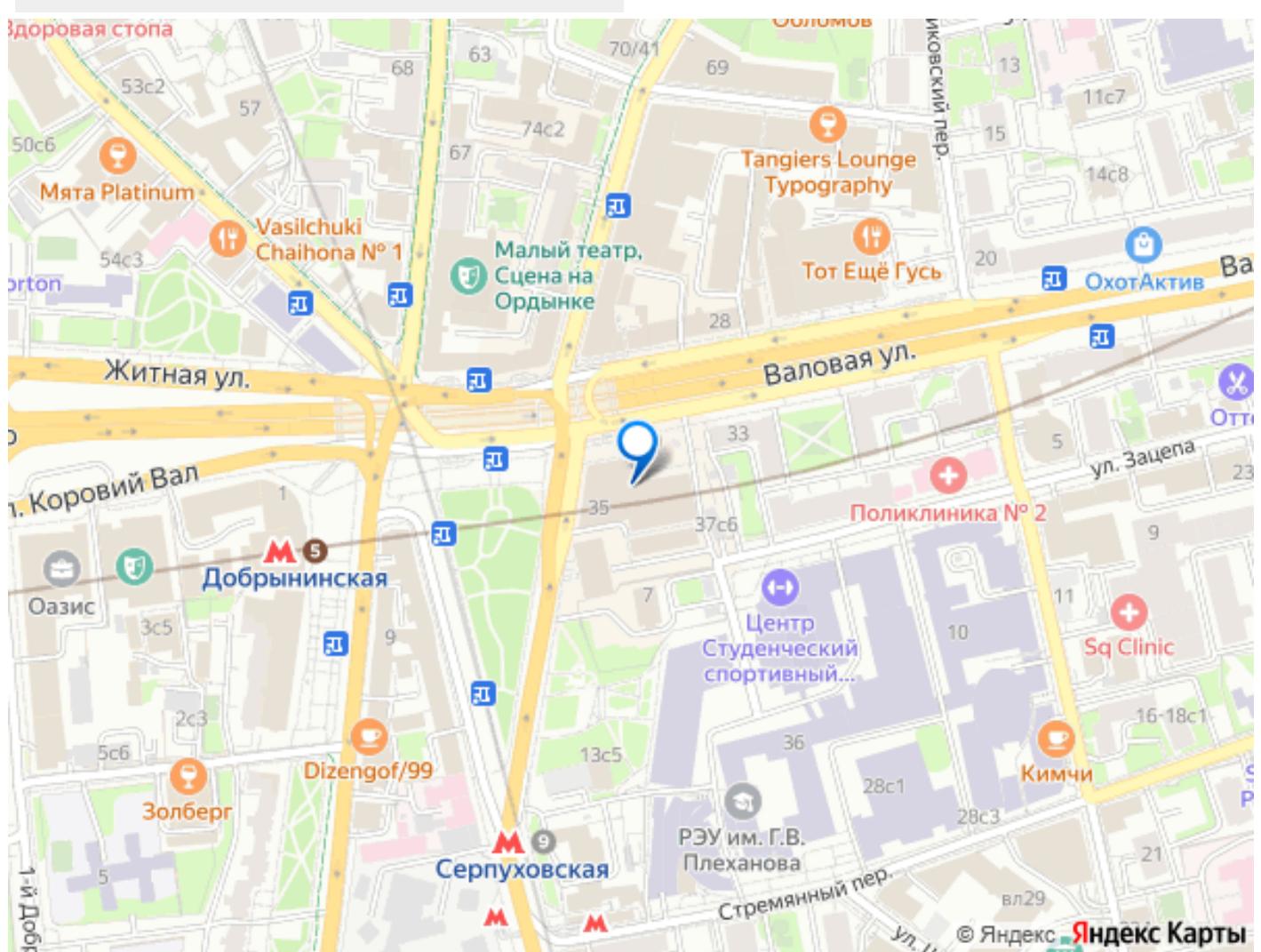


### Описание

ID: o96292 Уважаемый Арендатор,  
предлагаем Вам арендовать офис 746.0 м<sup>2</sup> на  
2 этаже на выгодных условиях. Планировка -  
кабинетная. Приточно-вытяжная вентиляция.  
Центральное кондиционирование. Пожарная  
сигнализация. Интернет, телефония. Охрана.  
Видеонаблюдение. Система контроля  
доступа. Лифты: 8, Schindler. Подземная  
парковка. ЦАО Москвы. В 3 минутах от м.  
Серпуховская, Добрынинская, Павелецкая  
Быстро реагируем на обращения, организуем  
встречу на объекте в удобное для Вас время,  
направим план помещения и ответим на все

возникшие вопросы! Звоните сейчас и  
получите лучшие условия на рынке!





Move.ru - вся недвижимость России