

Создано: 31.10.2025 в 17:08

Обновлено: 25.01.2026 в 03:42

<https://move.ru/objects/9288307685>

Сергей Рышеняну, Praedium

**79891802141**

Москва, Валовая улица, 35

**5 236 920 ₽**

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

**Офис**

Общая площадь

746 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

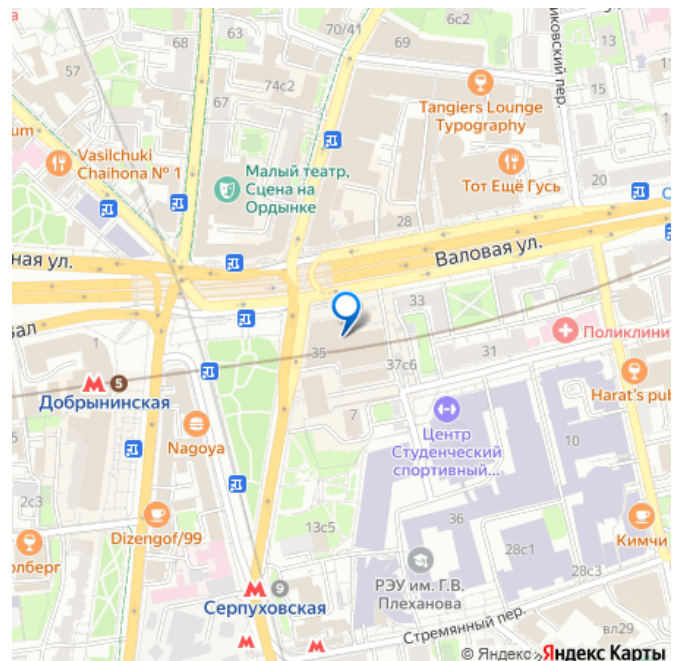
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID: L12618 Аренда премиального офиса 746 м2 в районе станции метро Серпуховская, Добрынинская и Павелецкая. о 2 этаж, Класс А о Смешанная функциональная планировка о Высококачественная современная офисная отделка о Отдельные кабинеты о Переговорные, опен спейс, приемная, гардеробная, серверная и с/у о Просторный кофе-пойнт с зоной отдыха о Презентабельная входная группа о Презентабельный центральный ресепшн о Историческая и узнаваемая локация о Известный и узнаваемый деловой квартал о

для заметок



Бизнес центр Wall Street о Ближайшие станции метро Серпуховская, Добрынинская и Павелецкая, 2 минуты пешком о Развитая внутренняя инфраструктура комплекса о В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура о Современные инженерные системы о Все коммуникации центральные о Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о Подземная парковка о Вакантно с 01 04 2026 Здание расположено в районе Замоскворечье. Общая площадь здания 32449,6 м2. Этажность 12. Год постройки 2013. Заинтересованы в аренде или покупке коммерческой недвижимости! Записывайтесь на индивидуальный просмотр и профессиональную консультацию. Звоните!





