

Создано: 29.01.2026 в 18:50

Обновлено: 02.02.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9288564949>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

2 048 946 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

746 м²

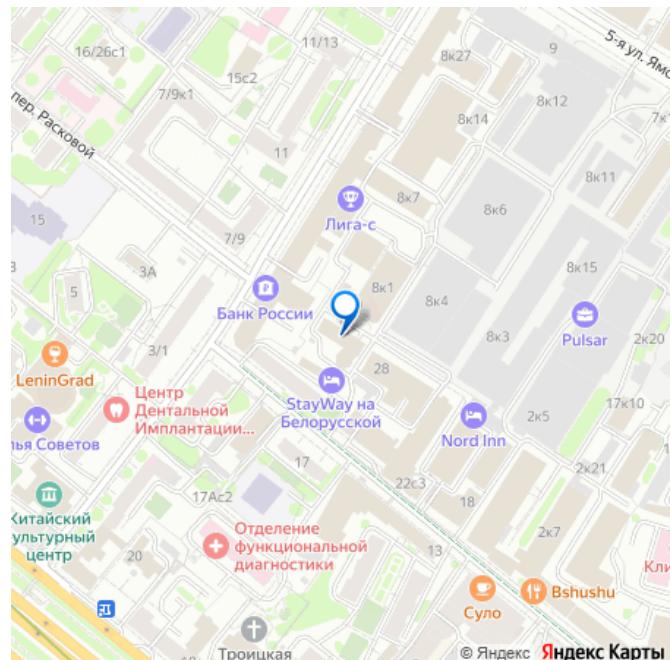
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

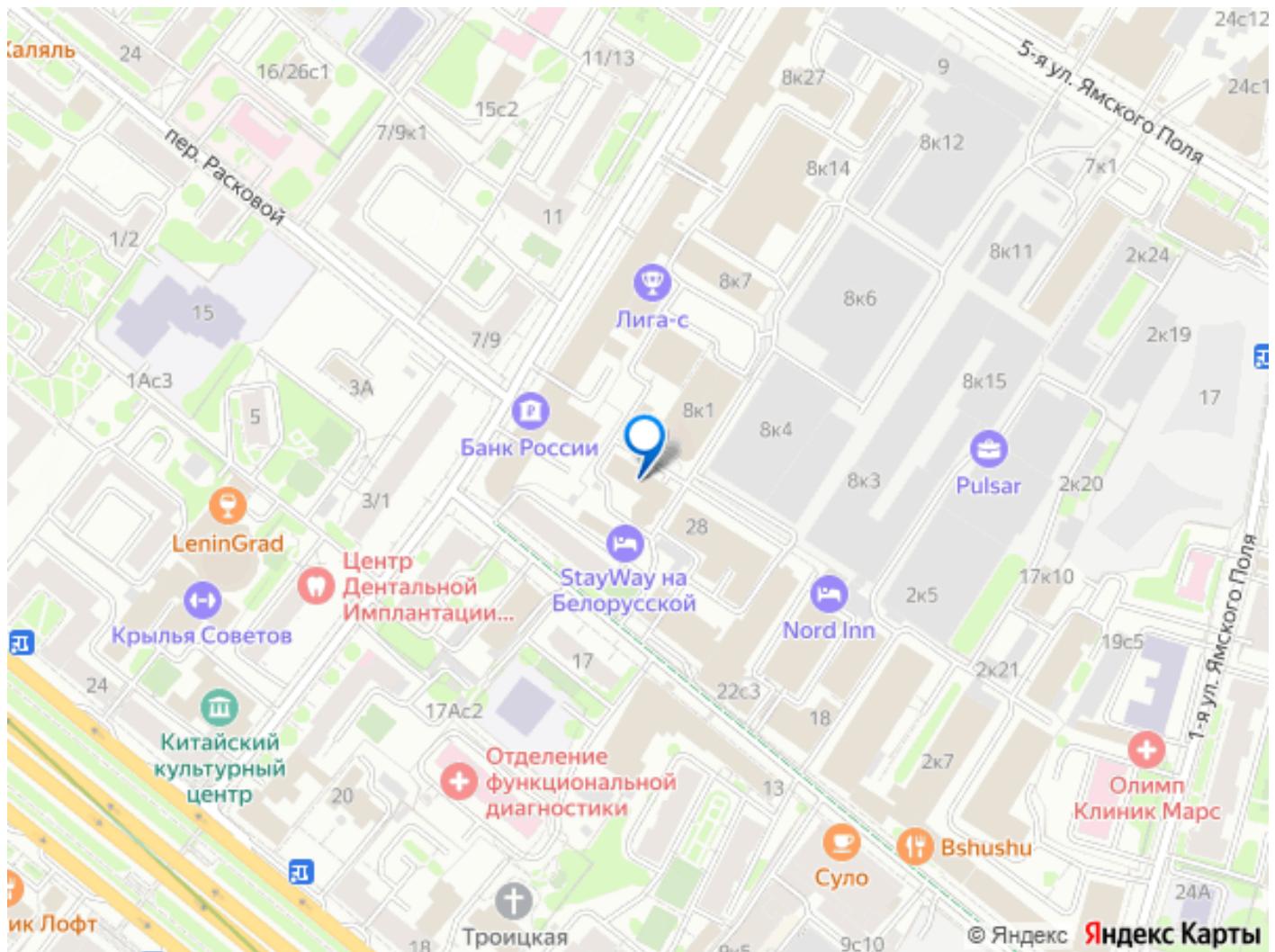


Описание

Предлагается в аренду офис 746 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 14; • в офисе имеется: мебель, кухня, мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Наука-
связь, Мастертел; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: круглосуточно;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России