

Создано: 24.03.2026 в 16:44

Обновлено: 28.03.2026 в 00:58

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Василисы Кожиной, 1

411 119 ₺

Москва, улица Василисы Кожиной, 1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)

Офис

Общая площадь

74.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

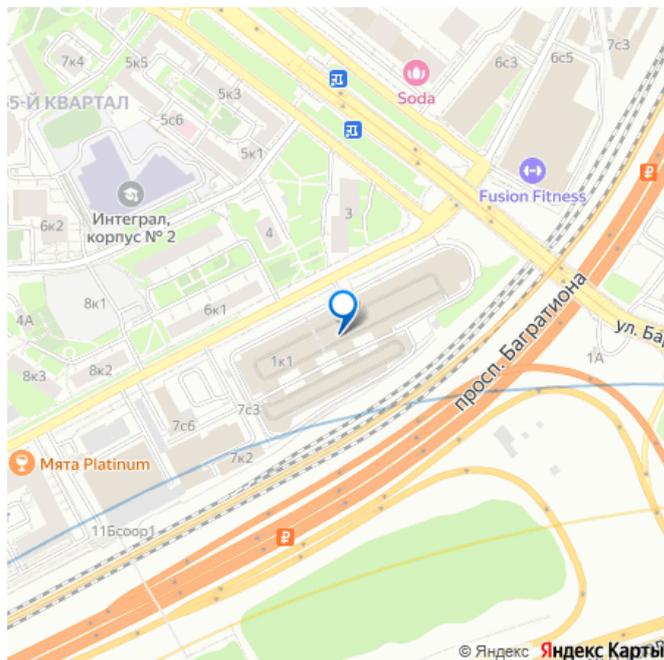
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 74.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 07.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; •

для заметок



вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Комкор, Ситителеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Парк Победы» располагается в Академическом районе столицы, вблизи от центра города. В холле работает служба ресепшн, установлены терминалы оплаты и банкоматы, кофейные аппараты и почтовые ящики. Сдаваемые в аренду офисы в «Парк Победы» имеют смешанную планировку и предлагаются в состоянии shell&core, благодаря чему можно максимально эффективно планировать рабочие пространства.





