

Создано: 13.08.2025 в 16:22

Обновлено: 20.01.2026 в 04:55

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

1 421 200 ₽

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

<https://move.ru/objects/9284110668>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок

Офис

Общая площадь

748 м²

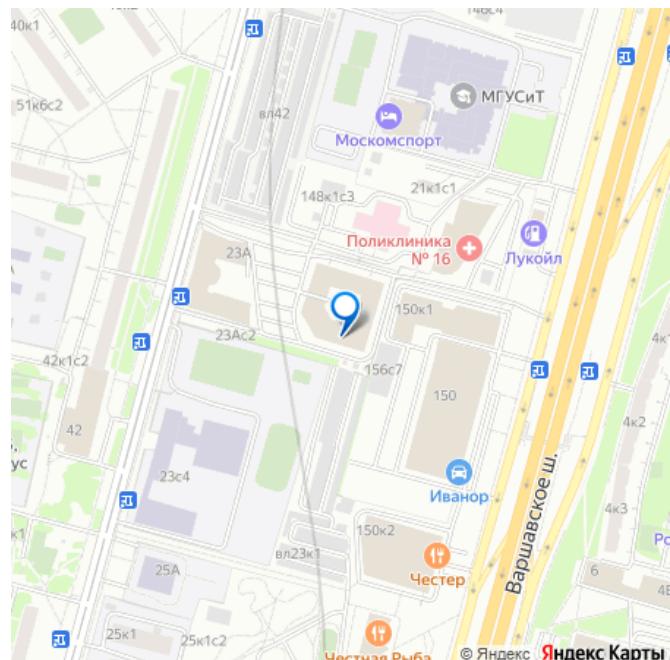
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



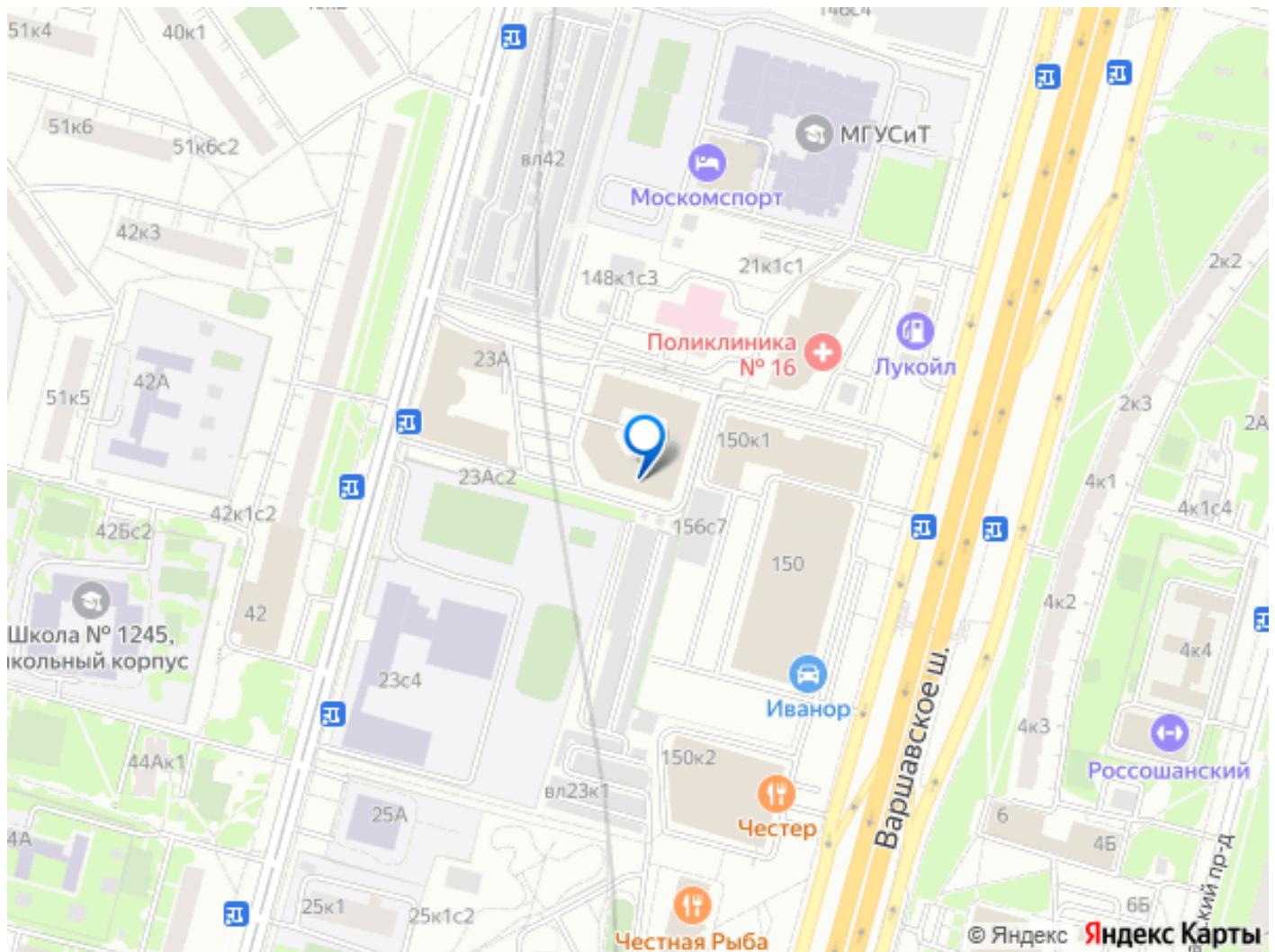
Описание

Лот 910387 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисное помещение площадью 748 м² на 5 этаже бизнес-центра ART Gallery Business Park класса В+. Здание состоит из двух шестиэтажных корпусов, построенных в 2010 году. Огороженная территория, охрана, видеонаблюдение по периметру. БЦ расположено в 14 минутах ходьбы от станции метро Пражская. Также удобный транспортная доступность и на автомобиле, многополосные магистрали в две стороны. В здании предусмотрены четыре лифта, круглосуточная система

контроля доступа, центральное
кондиционирование, приточно-вытяжная
вентиляция и автоматическая система
пожаротушения. Высота потолков
варьируется от 3,4 до 4,5 м, окна
панорамные. Бизнес-центр обладает
развитой инфраструктурой, включая
подземную парковку на 155 мест и наземную
на 140 мест. На территории расположены: -
супермаркет - центральная рецепция -
банкомат, аптека, кафе - фитнес-центр -
салон красоты и медицинский центр. Фасад
выполнен из композитных и
керамогранитных панелей U-KON
благоустроенный внутренний двор
благоустроен. В цену включено: НДС 22%. В
цену не включено: затраты на электричество.
Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория ,
доб. 202, ЛОТ 910387







Move.ru - вся недвижимость России