

Создано: 13.08.2025 в 16:22

Обновлено: 09.03.2026 в 03:14

Кира Стефани, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

1 421 200 ₺

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Офис

Общая площадь

748 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

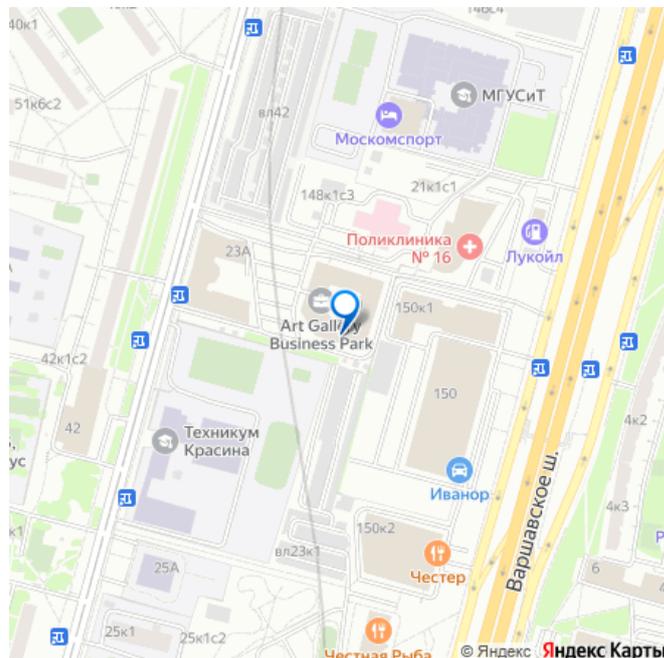
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 910387 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисное помещение площадью 748 м² на 5 этаже бизнес-центра ART Gallery Business Park класса В+. Здание состоит из двух шестиэтажных корпусов, построенных в 2010 году. Огороженная территория, охрана, видеонаблюдение по периметру. БЦ расположено в 14 минутах ходьбы от станции метро Пражская. Также удобный транспортная доступность и на автомобиле, многополосные магистрали в две стороны. В здании предусмотрены четыре лифта, круглосуточная система

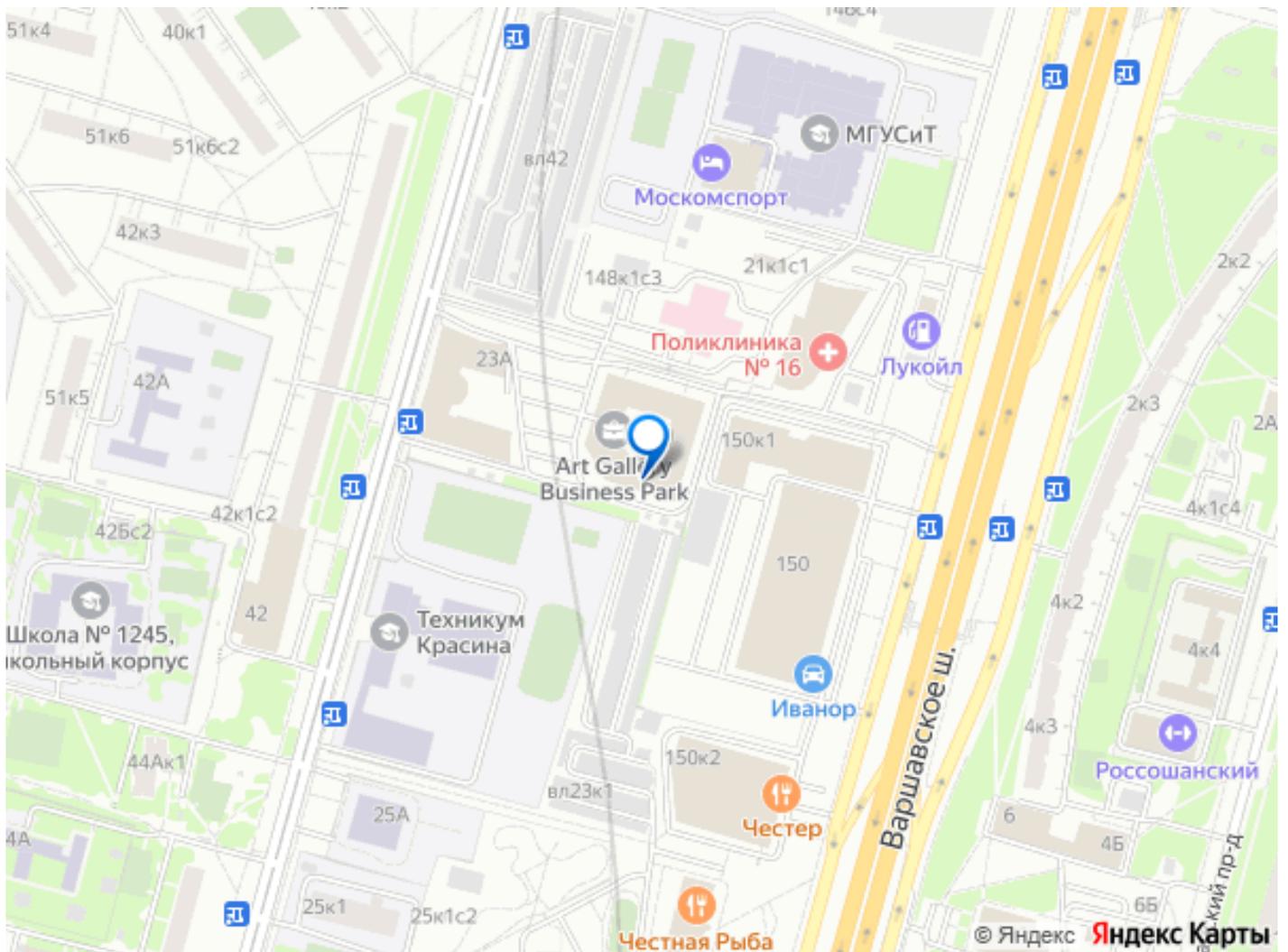
для заметок



контроля доступа, центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция и автоматическая система пожаротушения. Высота потолков варьируется от 3,4 до 4,5 м, окна панорамные. Бизнес-центр обладает развитой инфраструктурой, включая подземную парковку на 155 мест и наземную на 140 мест. На территории расположены: - супермаркет - центральная рецепция - банкомат, аптека, кафе - фитнес-центр - салон красоты и медицинский центр. Фасад выполнен из композитных и керамогранитных панелей U-KON благоустроенный внутренний двор благоустроен. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 910387







Move.ru - вся недвижимость России