

Создано: 30.01.2026 в 01:40

Обновлено: 30.01.2026 в 01:40

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Красная ул, 1литб**

100 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, Красная ул, 1литб

Улица

[улица Красная](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



Офис

Общая площадь

74.9 м²

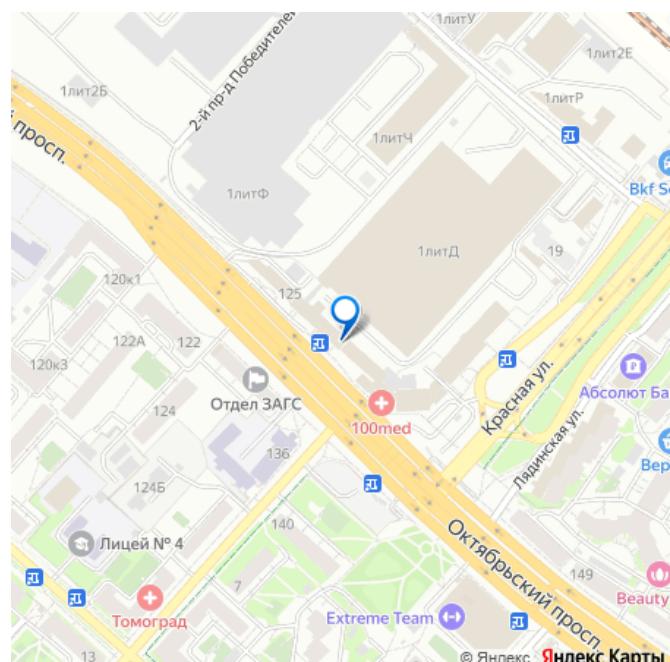
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офис 74,9 м² в центре Люберец в Бизнес Центре. 10 минут до станции МЦД-3 «Люберцы» (30 минут на метро из центра Москвы).

Кабинетная планировка. Свежий ремонт. Сдается с мебелью. Об офисе:
· кабинетная планировка.
· свежий ремонт.
· оснащение: 3 кондиционера, отдельный санузел.
Здание и инфраструктура:
· 12-этажный современный бизнес-центр класса В+.

<https://move.ru/objects/9288494432>

**Марина Михайловна, Агентство
недвижимости «Инком-Гарант»
89251234567**

для заметок

- Круглосуточный доступ в здание и охрана на входе (КПП нет).
- 3 лифта, один из которых — грузовой.
- Парковка: около здания есть бесплатные парковочные зоны. Локация и транспорт:
- Пешая доступность: Всего 10 минут неспешным шагом до станции МЦД-3 «Люберцы» (30 минут до центра Москвы).

· Удобный подъезд: Вход в БЦ с фасада, с основной проезжей части.

· Общественный транспорт: Остановка в 100 метрах от здания. Всего 4 остановки на маршруте до метро «Лермонтовский проспект»

Условия по аренде:

Прямая аренда от собственника, без НДС.

При заключении договора оплачивается Обеспечительный платеж и аванс.

Важно: Просмотр кабинета проводится по предварительной договоренности. Звоните.



