

Создано: 09.03.2026 в 11:58

Обновлено: 09.03.2026 в 12:59

Собственник

79855020169

Москва, Мосфильмовская улица, 74Б

300 000 ₺

Москва, Мосфильмовская улица, 74Б

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

Офис

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

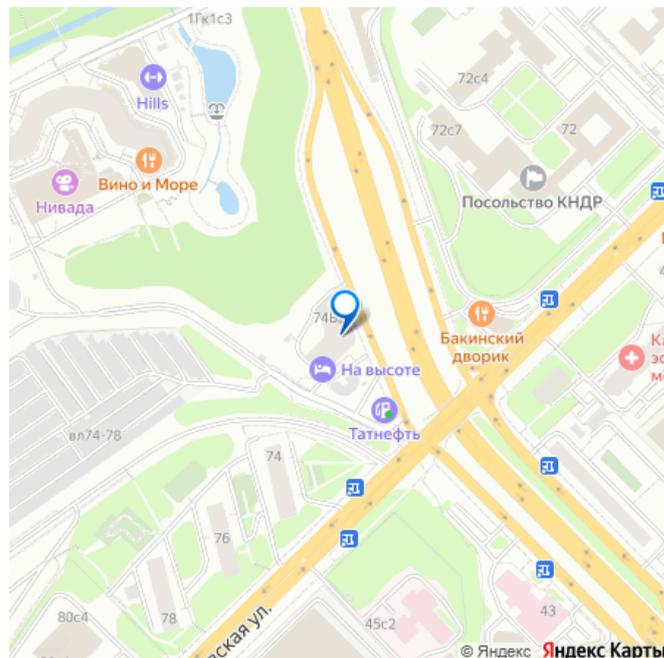
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Вы выбираете не только престижную локацию, удобную транспортную развязку, эргономичную планировку, но и ВИД , который каждый день работает на Вас: мотивирует Вас и сотрудников и работает на престиж Вашей компании! Второго такого предложения в МФК «Мосфильмовский» сейчас нет. ТОРГА нет ПОЧЕМУ ЭТОТ ОФИС УНИКАЛЕН? ОТКРЫТОЧНЫЙ ВИД Из окон открывается вид на: МГУ, Сталинские высотки, Храм Христа Спасителя, Москва-Сити, лучший обзор праздничных салютов. Панорамное остекление (такое есть только в

трети комплекса!). Помещение уже разделено на зоны, что экономит ваш бюджет и время : Кабинет 1 (14 м?) — для руководителя. Кабинет 2 (14 м?) — для переговоров Опен-спейс (на плане 3) — разделен стильной стеклянной перегородкой на 2 зоны, что создает ощущение простора, но позволяет разграничить отделы.

Вместимость: до 36 рабочих мест= 18 столов (см. рассадку на плане). Санузел: (на плане С) с душевой кабиной (редкое преимущество для аренды!). Подсобное помещение (на плане К): Идеально под мини-кухню или склад. КОМФОРТ И КАЧЕСТВО ОТДЕЛКИ Пол: Массив дубовой доски (ёлочка) — сейчас закрыт ковролином для сохранности, но при желании можно использовать благородное дерево. Стены: Светло-серые, нейтральный тон под любой брендбук. Климат:

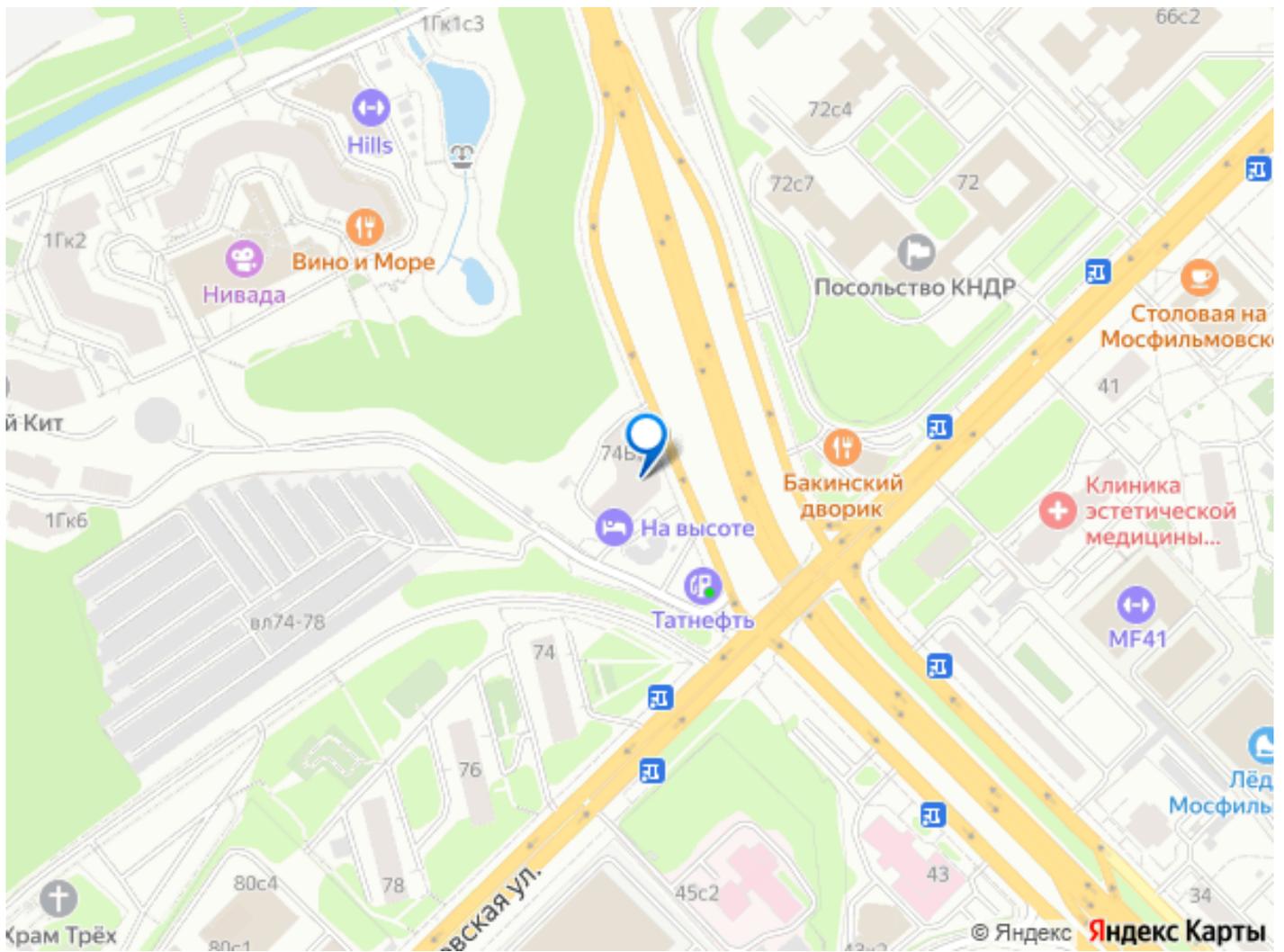
Индивидуальные кондиционеры.

ИНФРАСТРУКТУРА В ЗДАНИИ Забудьте про поиски обеда и кофе: 1 этаж: Супермаркет Мираторг, кафе, вендинговые автоматы с кофе. Можно организовать питание сотрудников не выходя из здания

Безопасность: Центральный ресепшн с охраной, банкомат. ПАРКОВКА: бесплатно около дома (стихийная), подземная (14 -15 тр /мес за 1 место) Коммунальные платежи (9 тр/мес)







Move.ru - вся недвижимость России