

🕒 Создано: 17.09.2025 в 18:11

Обновлено: 31.01.2026 в 01:31

**Москва, улица Авиаконструктора  
Микояна, 12**

**2 325 000 ₽**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

**Офис**

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 935574 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисное помещение площадью 750 кв.м. с учетом коэффициента общих зон, расположенное на третьем этаже бизнес-центра класса В+ «Линкор».

Помещение находится в состоянии после выезда предыдущего арендатора и имеет качественную отделку. Офис будет готов к въезду с 1 ноября 2025 года. Здание оснащено всеми центральными инженерными системами, что обеспечивает бесперебойную работу. Для арендаторов предусмотрен

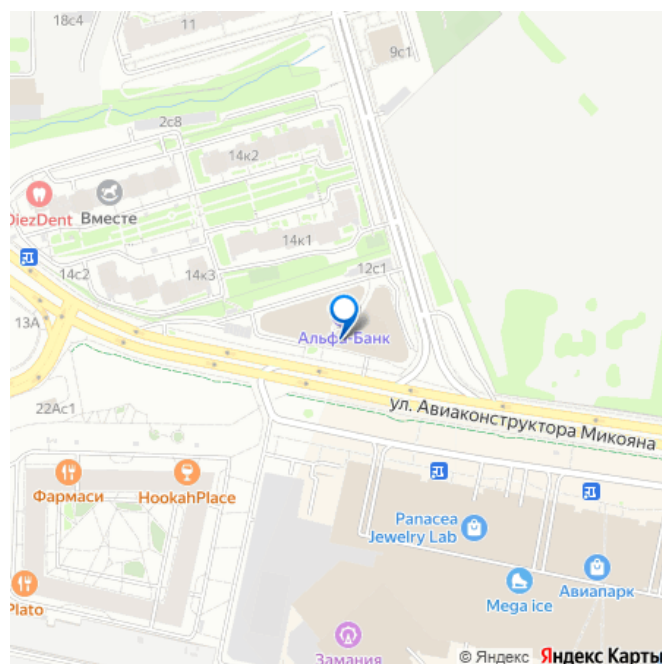
<https://move.ru/objects/9285030267>

**Евгений Филатов, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



подземный паркинг. Бизнес-центр отличается развитой инфраструктурой и выгодным расположением. В пешей доступности находится станция метро «ЦСКА», а также крупнейший торговый центр Европы «Авиапарк». В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 935574



